

🕒 Создано: 19.03.2026 в 12:03

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 13:03

**Дарья Ласкина, Частный маклер**

**79230759547**

**Москва, переулок Волков, 21**

**44 300 000 ₺**

Москва, переулок Волков, 21

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Волков переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

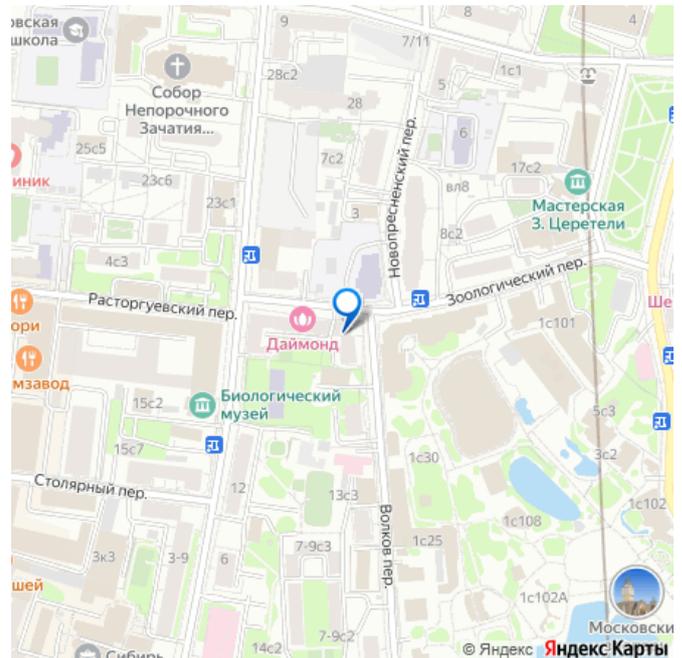
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прекрасная 3-комнатная квартира в центре Москвы, возле зоопарка. Что особенно важно в этой квартире- тишина, не смотря на шум Мегалополиса на соседних улицах. Находишься в самом сердце Москвы, а будто за городом.

Ремонт собственник делал для себя из высококачественных материалов, с душой.

Огромная, светлая лоджия. Инфраструктура (в пешей доступности): - Московский зоопарк

- World class Фитнес клуб - Азбука вкуса,

ВкусВилл и мн. др. - Ресторан La Maree и

множество других заведений для проведения досуга - Римско-католический Кафедральный собор (звон колоколов слышно в квартире на отдалении, что добавляет тепла)

Образовательные и медицинские

учреждения: - Школа и Детский сад 1241,

1950 - Романовская школа - Московская

Экономическая школа - Филатовская детская больница - Городская поликлиника 220

Транспортная доступность: - Метро

Краснопресненская (5 мин. пешком) - Метро

Барикадная (10 мин. пешком) - Метро 1905 г.

(10 мин. пешком) - Автобусная остановка

около дома автобус 116 до Белорусского

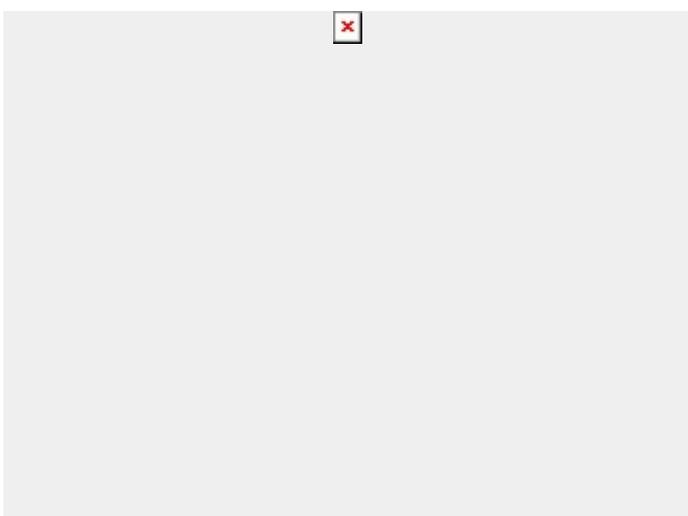
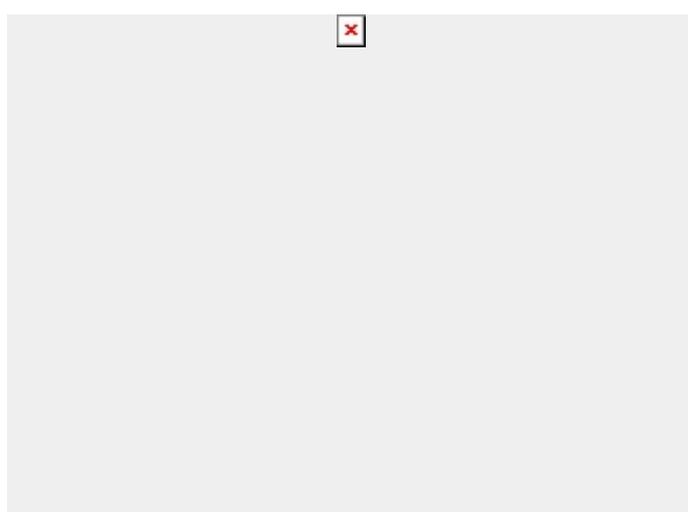
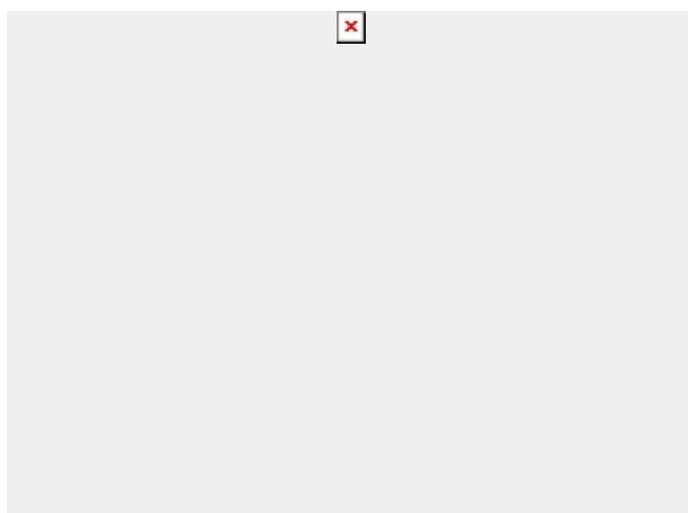
вокзала - Автобусная остановка около

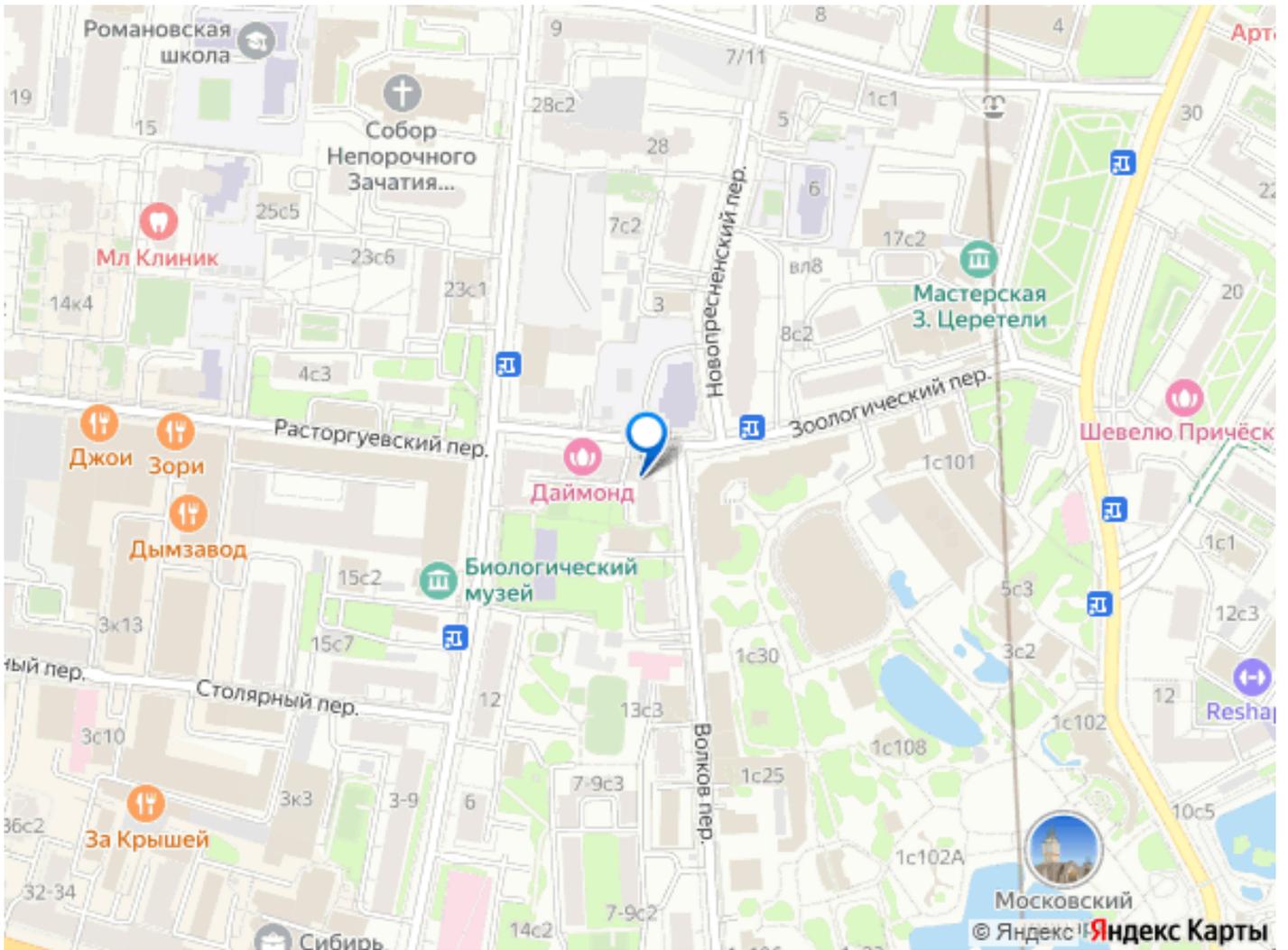
зоопарка: м3 (Серебряный бор), 379

(Савёловский вокзал), м35 (Крылатское), с369

(Парк Фили) - Автомобильная удобная

доступность: ул. Красная пресня (в сторону садового кольца или в сторону Народного ополчения и Серебряного бора), Большая грузинская ул. (в сторону Беларусской, Тверской, Ленинградского шоссе) Кирпичный дом ЖСК «Утёс». 1 Собственник с 2005 года. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России