

🕒 Создано: 28.10.2025 в 17:57

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 18:32

New Home, New Home

79895886272

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к3**

42 000 000 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 40к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

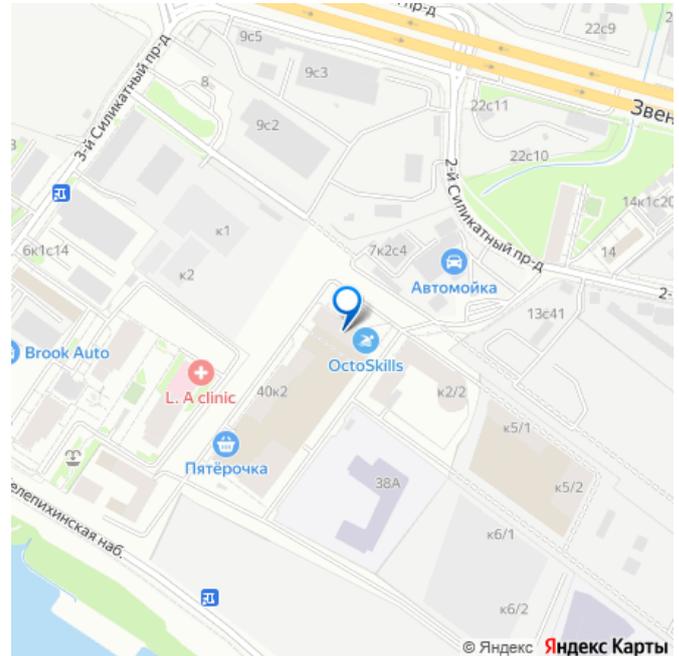
13 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

12/44



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

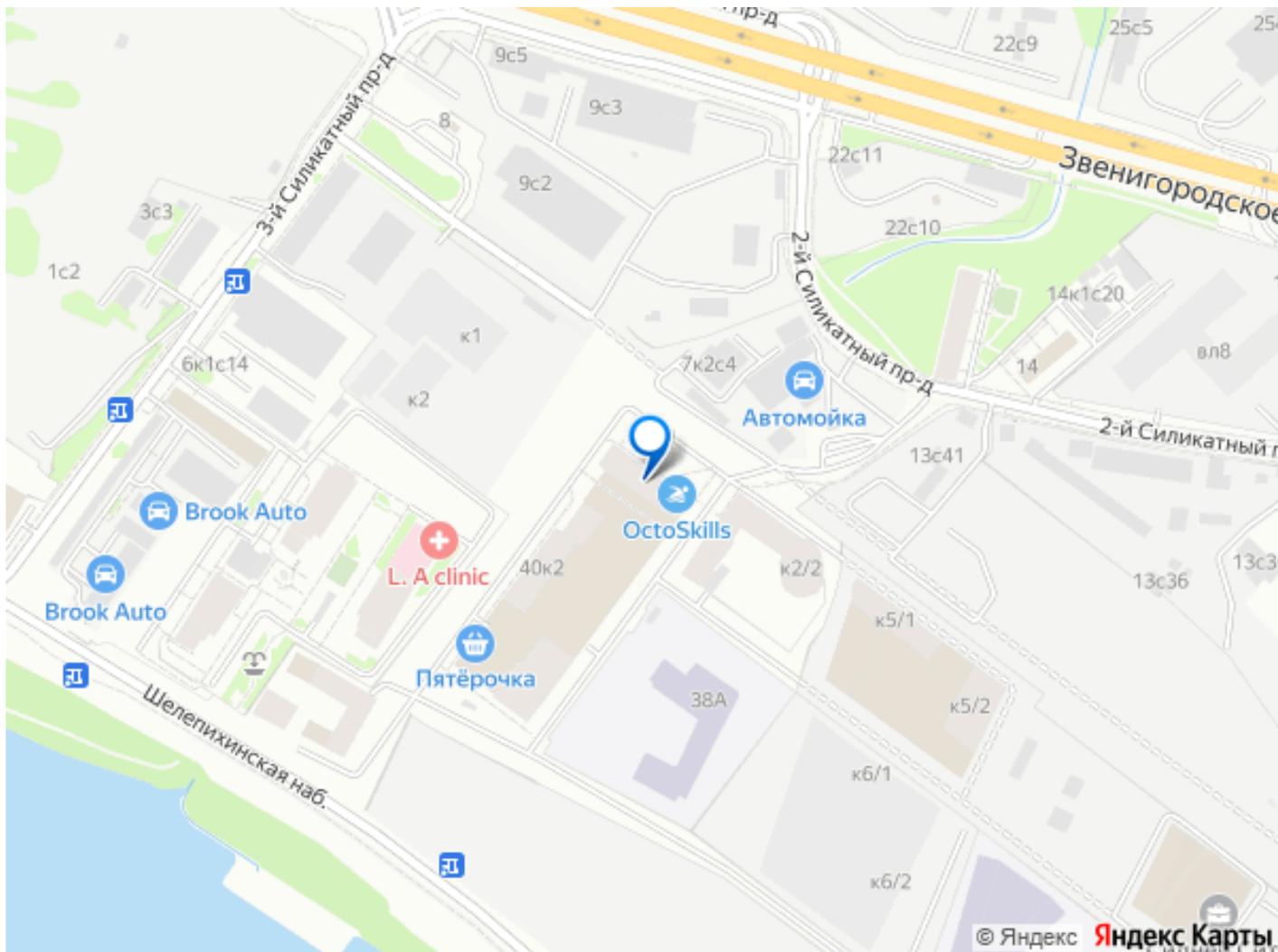
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается евро-трехкомнатная квартира в ЖК бизнес-класса Sydney City. В квартире выполнен ремонт. Система умный дом и умная квартира. Теплый пол, фильтрация воздуха и очистка воды. Проект расположен районе Хорошёво-Мневники на северо-западе Москвы с инфраструктурой по принципу город в городе. В ЖК реализована концепция Well-being особое внимание уделено экологии, комфорту и безопасности будущих жителей. На территории комплекса детский сад, школа, торговый центр, кафе,магазины. Подземный паркинг, консьерж- сервис. Дом находится в пешей доступности от м «Шелепиха», внутри третьего транспортного кольца. Выезд без пробок в любую сторону. Впечатляющие виды на Москва-Сити, благоустроенная набережная.





Move.ru - вся недвижимость России