

Создано: 09.04.2026 в 19:08

Обновлено: 12.04.2026 в 16:36

**Москва, 4-й Верхний Михайловский проезд, 10К2**

**26 790 000 ₺**

Москва, 4-й Верхний Михайловский проезд, 10К2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

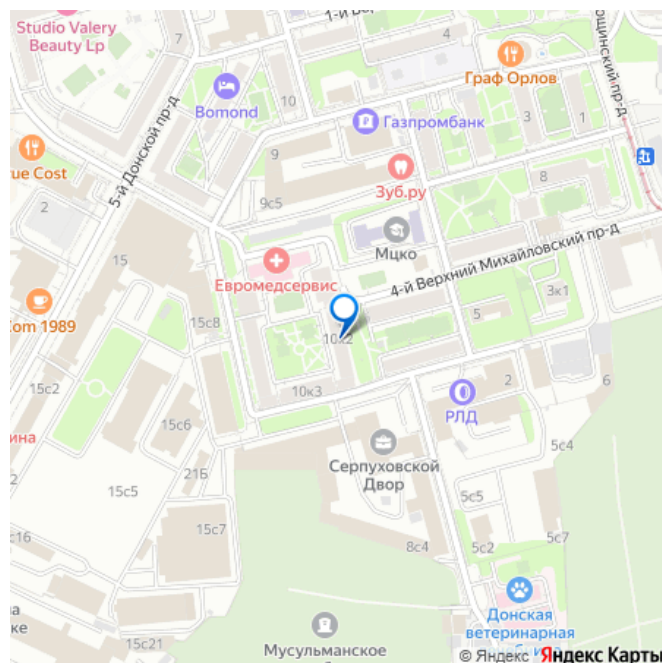
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9293556877>

**Исламов Руслан, Бест офис на Таганской**

**79150058918, 79157310877**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

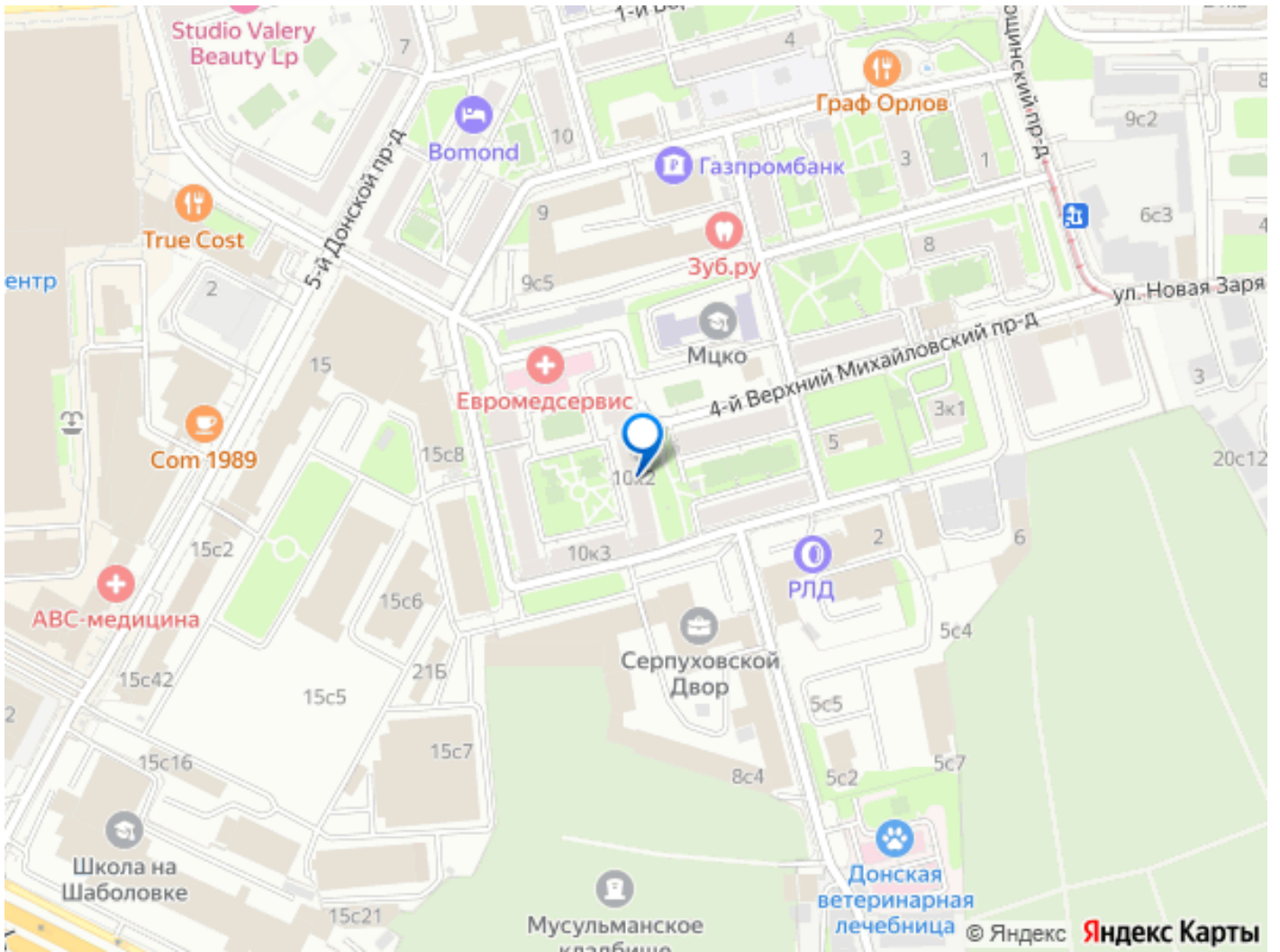
## Описание

Продается 3-комнатная просторная квартира в Донском районе Москвы. Исторический центр города. Дом с закрытой территорией, в тихом и спокойном месте вдали от дорог и магистралей. В квартире 3 изолированные комнаты 21, 20 и 12м<sup>2</sup>, отдельный санузел. Монументальные высокие потолки 3,2м создают ощущение пространства и свободы. Отлично сохранившийся дубовый паркет с патиной времени. Малую комнату можно объединить с кухней, создав комфортную гостиную. В этом 5-этажном доме времен Сталинской постройки недавно произведен капитальный ремонт с отделкой и заменой всех инженерных систем. Обустроенный двор с современной детской площадкой, зоной выгула домашних питомцев и благодаря закрытой территории всегда есть место для Вашего авто. В шаговой доступности несколько торговых центров, «Ереван Плаза», «Гагаринский» и другие, так же рядом школы, детские сады, поликлиники и магазины. Престижный район с безупречной инфраструктурой, поблизости зеленые зоны, скверы и парки. Удобная транспортная доступность: станции метро «Тульская», «Шаболовская», «Ленинский проспект» и МЦК «Площадь Гагарина», удобные трамвайные и автобусные маршруты. Квартира без каих либо обременений и

проблем. готова к быстрой продаже.

Оперативный показ!! Звоните





Move.ru - вся недвижимость России