

Создано: 03.02.2026 в 19:01

Обновлено: 06.02.2026 в 16:21

Москва, Рублёвское ш, 70к1

**25 800 000 ₽**

Москва, Рублёвское ш, 70к1

Улица

[шоссе Рублевское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

6/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Номер в базе: 11322766. Продаётся просторная 3-комнатная квартира в современном монолитном доме (2020 г.п.)  
Ключевые преимущества: Современный монолитный дом 2020 года постройки, 25 этажей. Отличная планировка: две изолированные комнаты + большая гостиная-зал. Ремонт от застройщика — готово к заселению. Свободная продажа: в квартире никто не зарегистрирован. Чистота сделки:

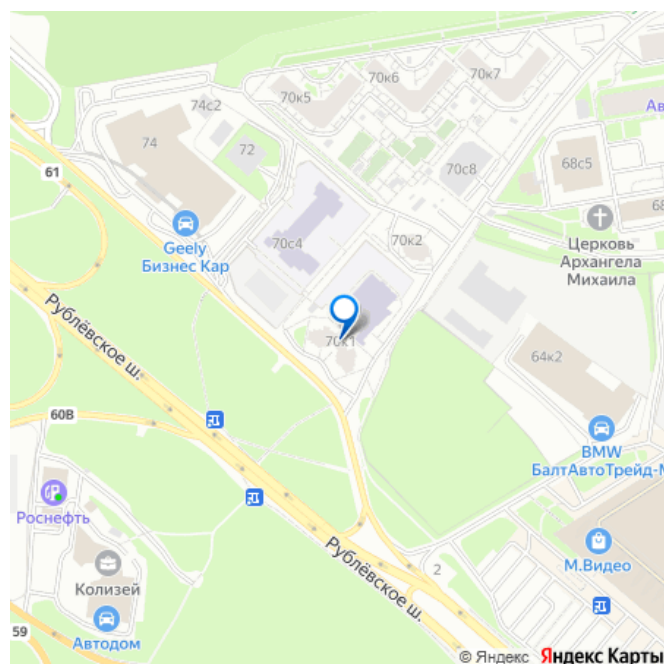
<https://move.ru/objects/9288684802>

**Баканаев Дауд Исаевич, Этажи**

**Москва**

**89251234567**

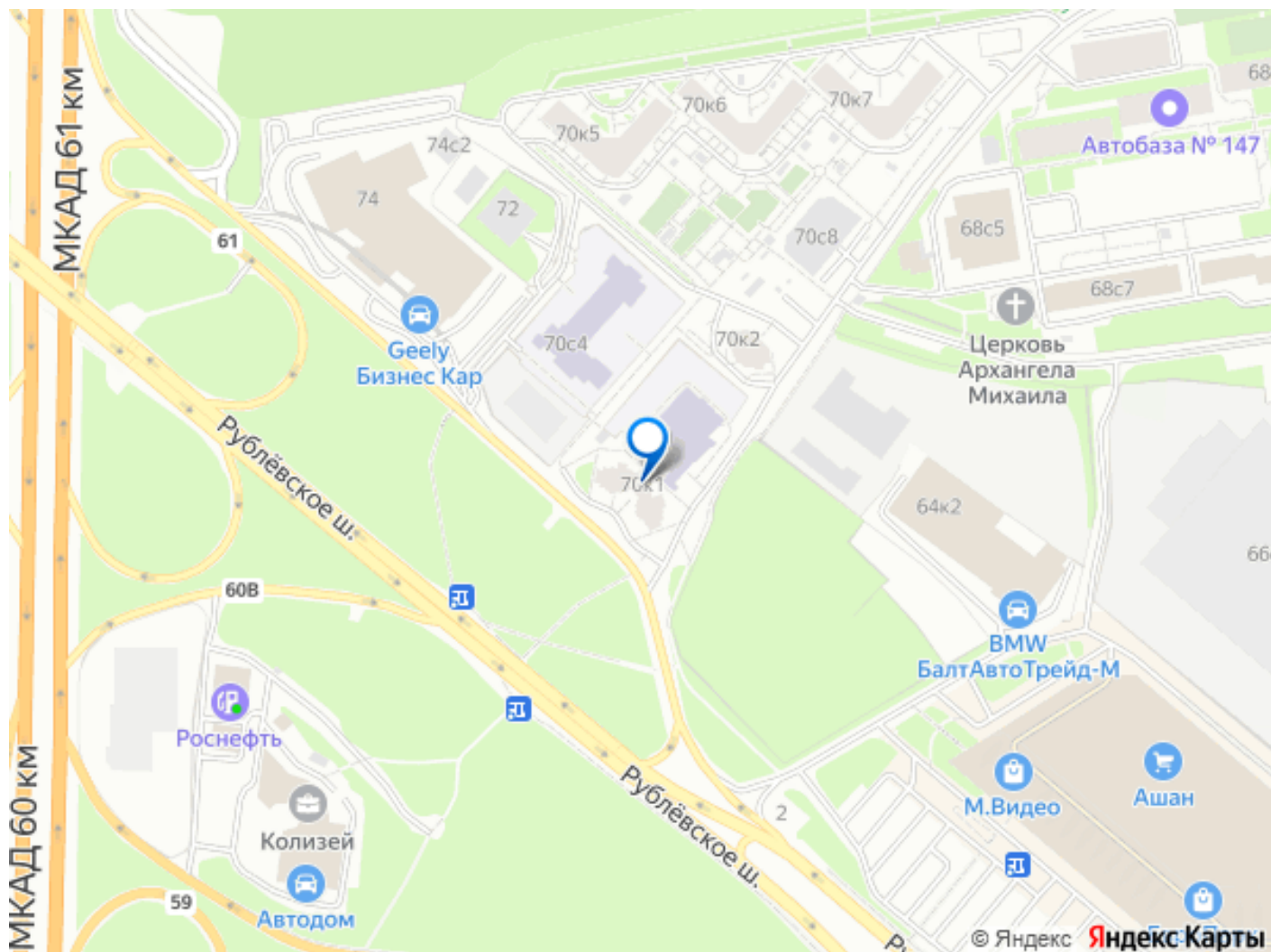
для заметок



все собственники согласны, более 3-х лет в собственности. Детали квартиры: Этаж: 6 (обеспечивает отличный вид и комфортный подъём). Планировка (общая площадь ~68 кв.м): Изолированные комнаты: 12,4 кв.м и 16,8 кв.м (с застеклённым балконом). Просторная кухня: 10,5 кв.м с удобным проходом в зал-гостиную. Зал-гостиная: 16,6 кв.м — идеально для отдыха и приёма гостей. Большая прихожая-холл: 11,8 кв.м — много места для хранения. Санузел: отдельный. Состояние: Качественный ремонт от застройщика (евроотделка). Можно въезжать и жить, либо воплотить свой дизайн-проект. О доме и районе: Двор: Благоустроенный, зелёный, с детскими и спортивными площадками. Инфраструктура: В шаговой доступности всё необходимое — магазины, школы, детские сады. Дом: Современный монолитный, с надёжными коммуникациями и приятным фасадом. Юридические и организационные моменты: Собственники: 4 человека, включая несовершеннолетних детей. Все документы готовы к сделке. Прописка: Отсутствует — ключевое преимущество для покупателя. Идеально для семьи, ищущей современное жильё в развитом районе с чистотой юридической истории и быстрым процессом покупки. Звоните.Оперативный показ!!! Код пользователя: 197539







Move.ru - вся недвижимость России