

Создано: 04.06.2025 в 11:10

Обновлено: 08.01.2026 в 14:39

<https://move.ru/objects/9286929370>

**Эксклюзив, Эксклюзив**

**79194411698**

**Москва, улица Нижние Мнёвники, 16к4**

**42 000 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 16к4

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

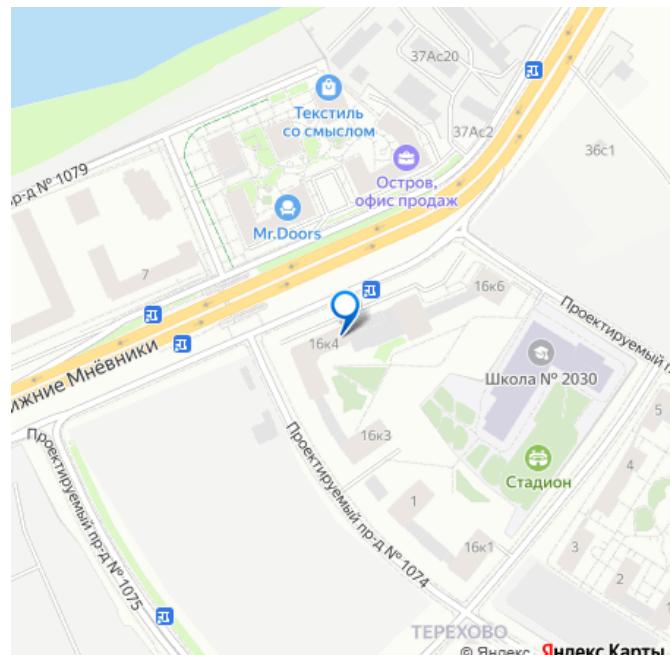
15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.1 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

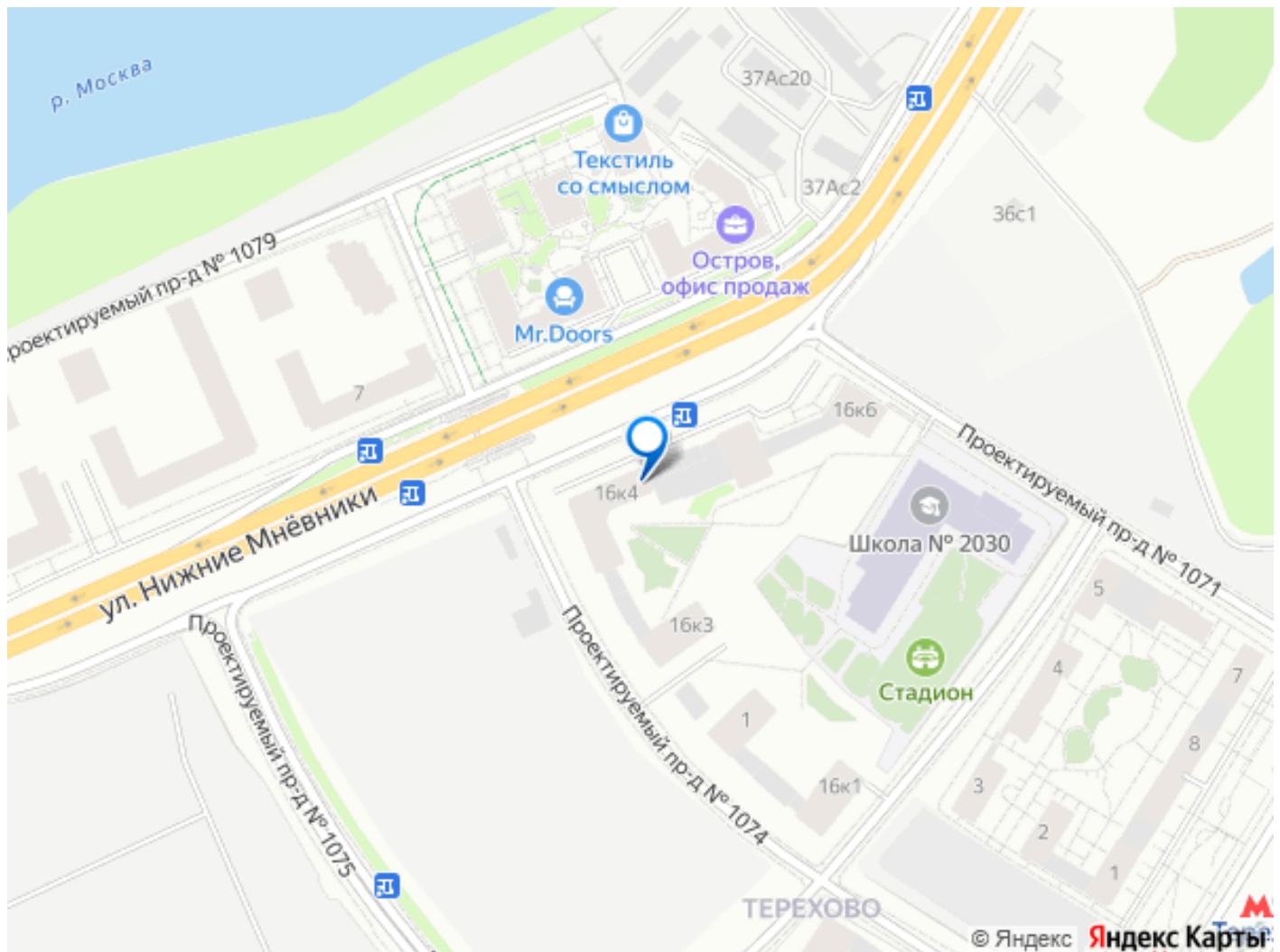
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЖК Остров. 2 корпус 4 , Видовая квартира с панорамным угловым окном Инновационный проект, город в городе. На территории новая школа и сад, свыше 16,5 тыс кв.м, известная как Школа будущего 2030 с инновационными программами ( робо-классы, библиотека, лаборатории, it-полигон, художественные мастерские ) В комплексе: — лобби-клубы с коворкингом, лаунжем, детским клубом, медиазоной и фитнес залом — двухуровневый подземный паркинг — двор — парк с ландшафтными террасами, тропами и собственным ручьём — на первых этажах корпусов : магазины, кафе, рестораны, салоны красоты и медицинские центры; В шаговой доступности: природные парки, лесные зоны. Рядом развивается спортивный кластер будут построены: Ледовая арена Т. Навки, Академия хоккея А. Овечкина, центры кёрлинга и водного спорта. 20 минут до Садового кольца, 10 минут до Сити на авто. Метро Терехово. специалист : Икусова Ольга







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс **Яндекс Карты** M