

Создано: 04.12.2025 в 20:01

Обновлено: 10.12.2025 в 16:17

<https://move.ru/objects/9287171503>

Александр Сергеевич Панков, Этажи  
Москва

**79813652503**

Москва, Коровинское шоссе, 36К1

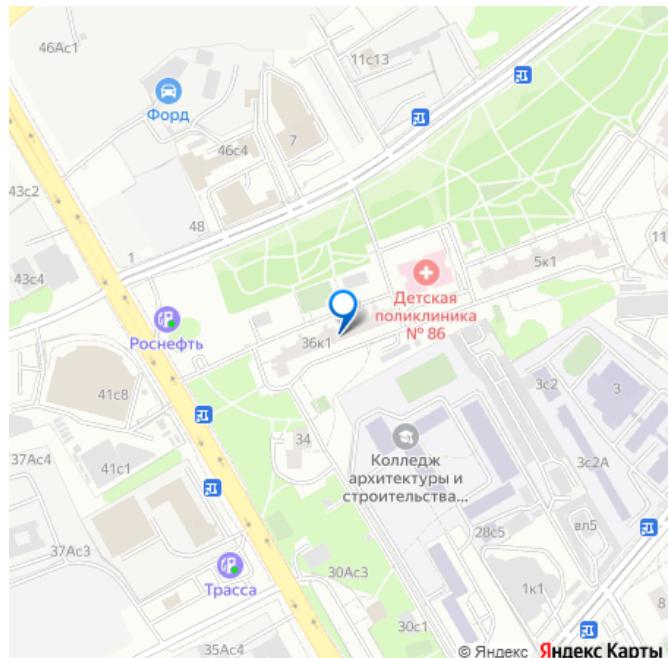
**17 200 000 ₽**

Москва, Коровинское шоссе, 36К1

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

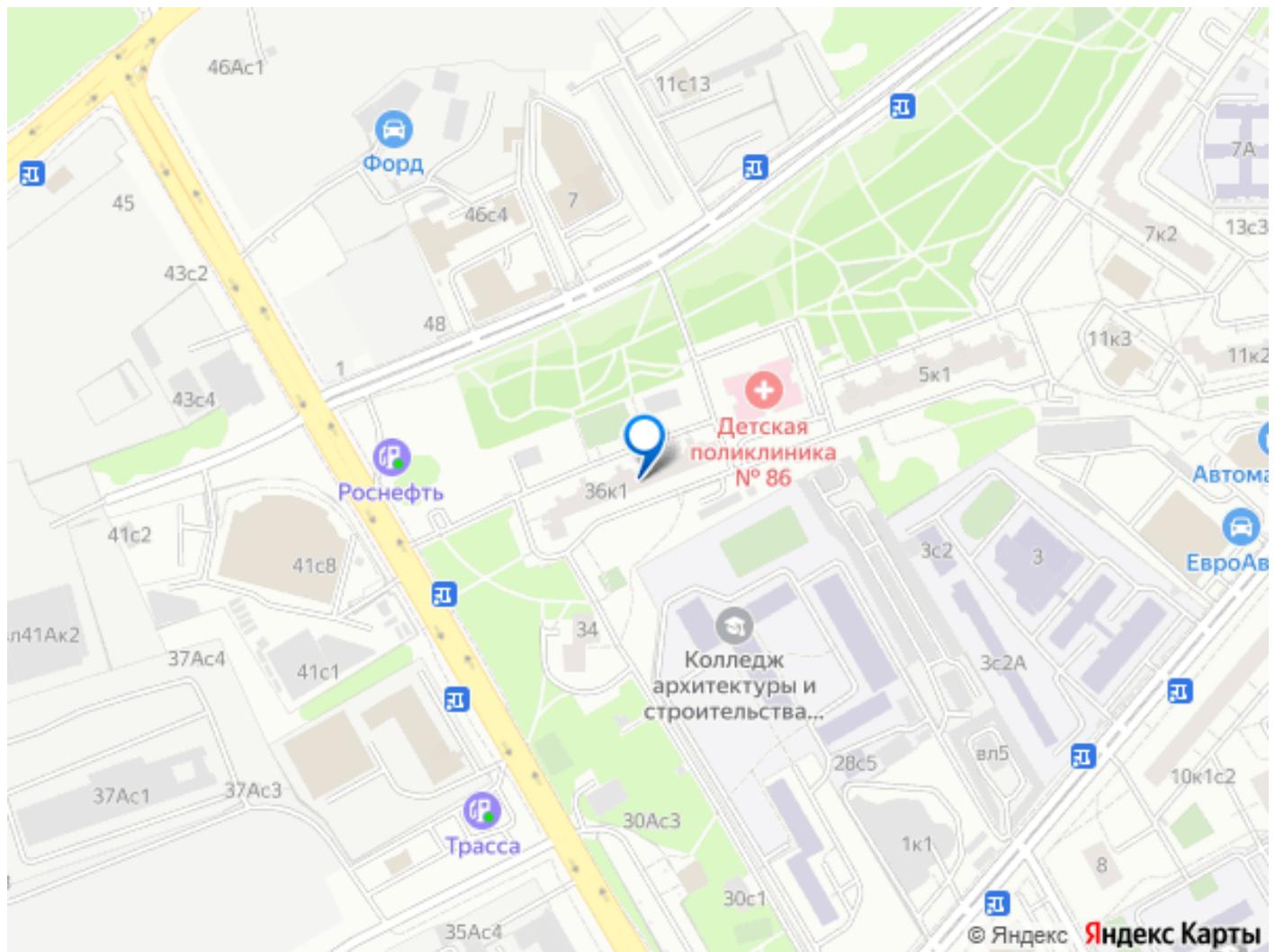
возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 10552282. Продается 3-комн.

квартира, 74,1 м<sup>2</sup>, 17 200 000 руб. Москва,  
САО, р-н Дмитровский, Коровинское ш., 36К1  
Метро: Лианозово (5 мин.), Грачёвская (25  
мин.), Яхромская (5 мин.) Общая площадь:  
74,1 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 54 м<sup>2</sup> Площадь  
кухни: 10,2 м<sup>2</sup> Этаж: 8 из 16 Год постройки:  
1982 Продаётся просторная трёхкомнатная  
квартира. Состояние квартиры заезжай и  
живи: предыдущий хозяин мастер - золотые  
руки сделал всю мебель на кухне  
собственными руками (живое дерево, не  
пластик!). Свежий ремонт в коридоре, ванной  
комнате, туалете и одной из комнат. В двух  
комнатах ремонт делали 12 лет назад,  
состояние комнат хорошее. В квартире  
остаётся вся мебель. Балкон не застеклён.  
Вокруг дома большая парковка (заезд под  
шлагбаум). Два взрослых собственника (39 и  
45 лет), свободная продажа. Основание  
собственности: наследство по закону (от отца  
детям), полная стоимость в договоре. В  
квартире никто не прописан,  
задолженностей нет, обременений нет,  
быстрый выход на сделку. Уважаемые  
риэлторы, будем рады, если предложите  
нашу квартиру своим клиентам (которые вам  
за эту услугу гонорар платят), но нам свои  
услуги не предлагайте: у нас есть риэлтор —  
у неё ключи (квартира стоит пустая) и  
именно она показывает квартиру. Для  
покупателей с ипотекой доступны  
специальные условия: ставка от 12,99% в  
одобрении кредита с пониженными  
страховыми взносами. Гарантийный  
сертификат до 25 млн рублей обеспечивает  
юридическую защиту при покупке с  
агентством недвижимости Этажи. Код  
пользователя: 195487





Move.ru - вся недвижимость России