

Создано: 23.12.2025 в 16:19

Обновлено: 13.02.2026 в 20:06

<https://move.ru/objects/9287627959>

Офис «Сущёвский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

27 000 000 ₽

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

44.2 м²

Площадь кухни

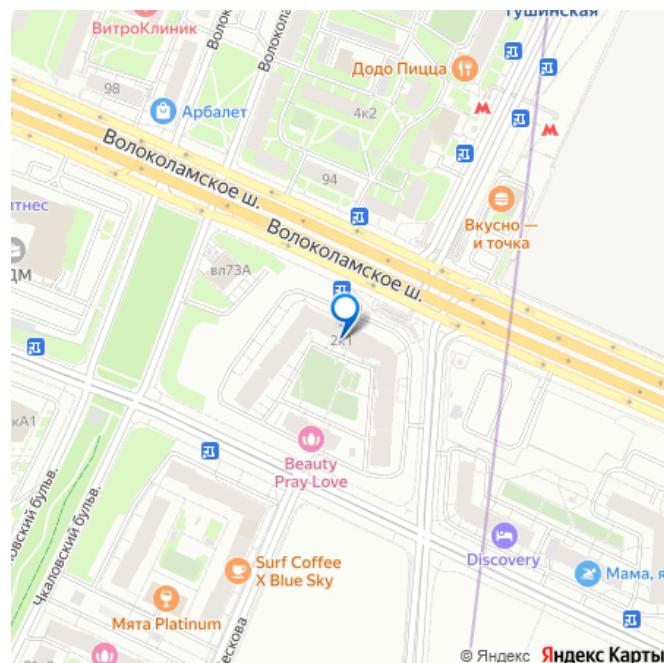
10 м²

Общая площадь

74.1 м²

Этаж

18/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1982875. Продается, 3-к квартира, 74,1 м², с ремонтом, по адресу улица Николая Озерова 2к1, 18й этаж, 1 мин до метро Тушинская! Лучший подъезд в доме! Описание квартиры : Площадь: Общая: 74,1 м², Жилая: : 19.6 + 13.1 + 11.5 = ~44.2 м², Кухня: 10 м² Ремонт: евро, абсолютно новый дом. Лоджия: «панорамное остекление» . Санузел: Раздельный и совместный (количество: два сан узла).

Окна: На две стороны. Готовое светлое жилье: В квартире выполнен качественный ремонт от застройщика в светлых тонах.

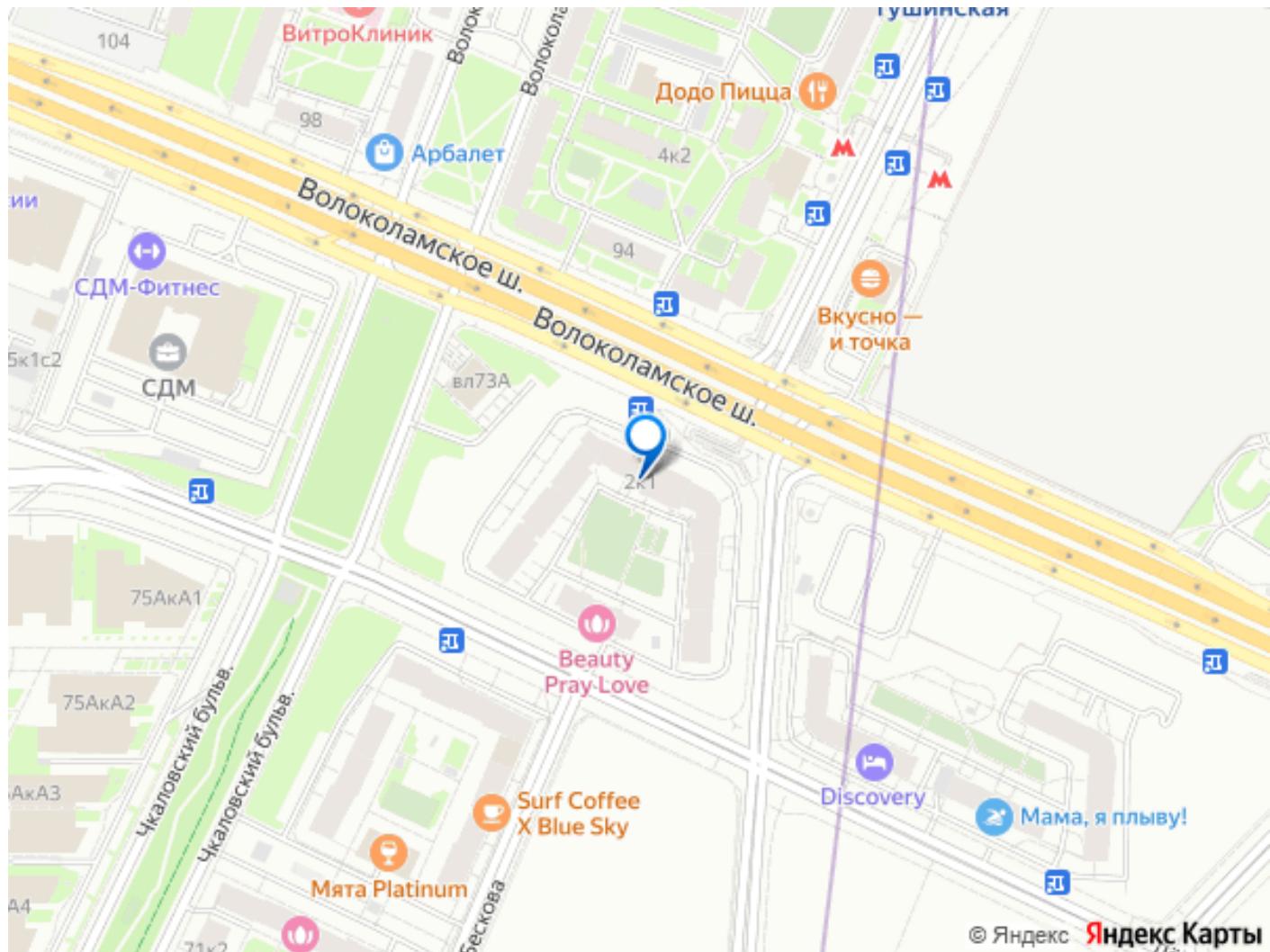
Можно заезжать и жить. Кухня 10 м² квадратной формы, просторная ванная комната 5 м² и гостевой санузел. Не хватает только вашей мебели. Планировка:

Идеальная планировка для семьи: Три изолированные комнаты расположены в разных концах квартиры, обеспечивая тишину и приватность для всех. Просторная мастер-спальня (19.6 м²), вторая спальня/детская (13.1 м²) с выходом на лоджию и третья комната (11.5 м²) для

кабинета или детской. Высокий этаж и виды: 18-й этаж монолитного дома гарантирует обилие света, отличный обзор и приватность. Окна выходят на две стороны. Есть лоджия с панорамным остеклением и с видом на Москву. Сведения о здании: Тип дома: Монолитный. Год постройки: 2024 Лифт: Пассажирский и грузовой. Парковка: наземная, на территории. Транспортная доступность: Дом 2024 года постройки от застройщика «Спартак» расположен в 5 минутах пешком от станций метро «Спартак» и 2 минуты «Тушинская». Удобный выезд на Волоколамское шоссе. Инфраструктура рядом: Вся инфраструктура в шаговой доступности: стадион «Спартак», СК «Чкалов арена», набережная Москвы-реки и парк «Покровское-Стрешнево». Во дворе «Пятерочка», в округе «ВкусВилл», салоны, аптеки, поликлиника, современные школы и детские сады. Условия продажи, документы: Квартира получена по реновации (договор мены). Один взрослый собственник. Никто не прописан. Возможна ипотека, помощь в одобрении. Проверка в Росреестре проходила (значок в объявлении). Преимущества Миэль: Покупка недвижимости с Миэль - это надежно! Правовой сертификат клиентам! Партнерские программы! Звоните и мы вам расскажем почему у нас происходят изменения в цене!







Move.ru - вся недвижимость России