

🕒 Создано: 15.01.2026 в 21:24

Обновлено: 16.01.2026 в 09:57

**Валентина Немкова, Валентина  
Немкова**

**79169643802**

**Москва, Нахимовский проспект, 33/2**

**27 790 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 33/2

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

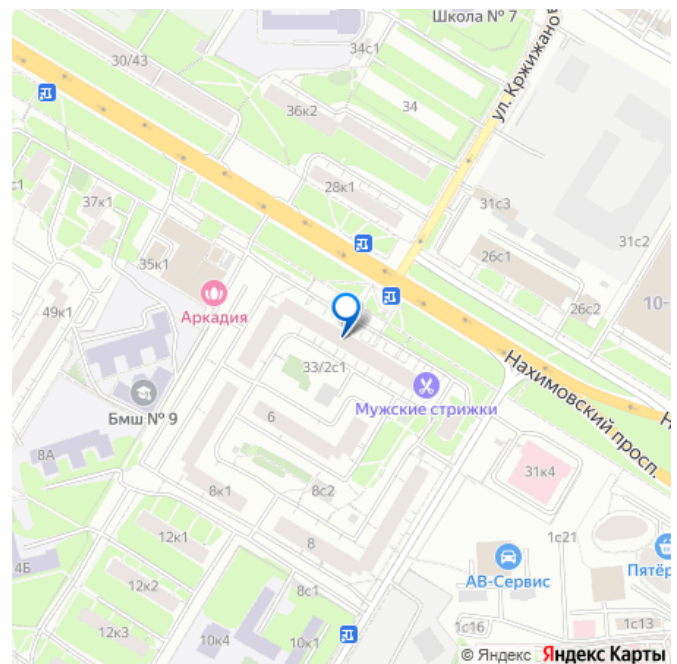
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

В прекрасном районе в пешей доступности от метро Профсоюзная продается 3-х комнатная квартира в доме серии П 44Т, постройки 2000 года . Комнаты изолированные , планировка комнат во двор и на улицу . С /у отдельный , в плитке . Просторный холл . Продажа впервые (все в одной семье ), документы приватизация и наследство. Полная стоимость. Выписка до сделки . Физически никто не проживает . Альтернативная продажа (решаемая ). Тамбур на 2 квартиры . Выход из подъезда на две стороны . Приятный контингент . Вся инфраструктура рядом . Место для прогулок и отдыха - «парк 70-летия Победы». Транспортная доступность по всем направлениям.



