

Создано: 02.02.2026 в 07:29

Обновлено: 02.02.2026 в 07:30

<https://move.ru/objects/9288664102>

Собственник

**79151861725, 7985511
9827**

Москва, Симферопольский бульвар, 15К5

28 000 000 ₽

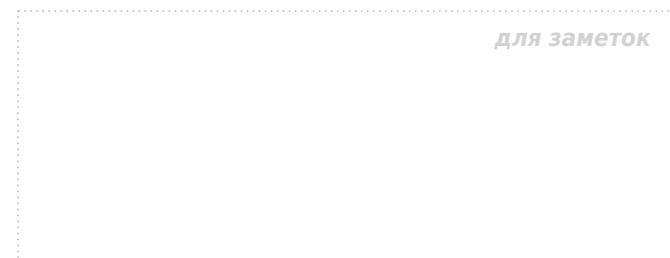
Москва, Симферопольский бульвар, 15К5

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)



Квартира

Количество комнат

3

40 м²

Жилая площадь

11 м²

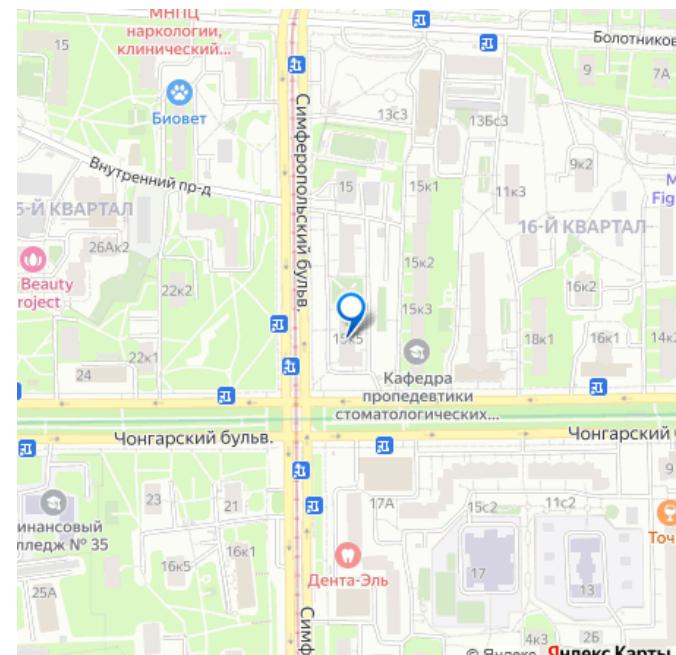
Площадь кухни

74.1 м²

Общая площадь

11/12

Этаж



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

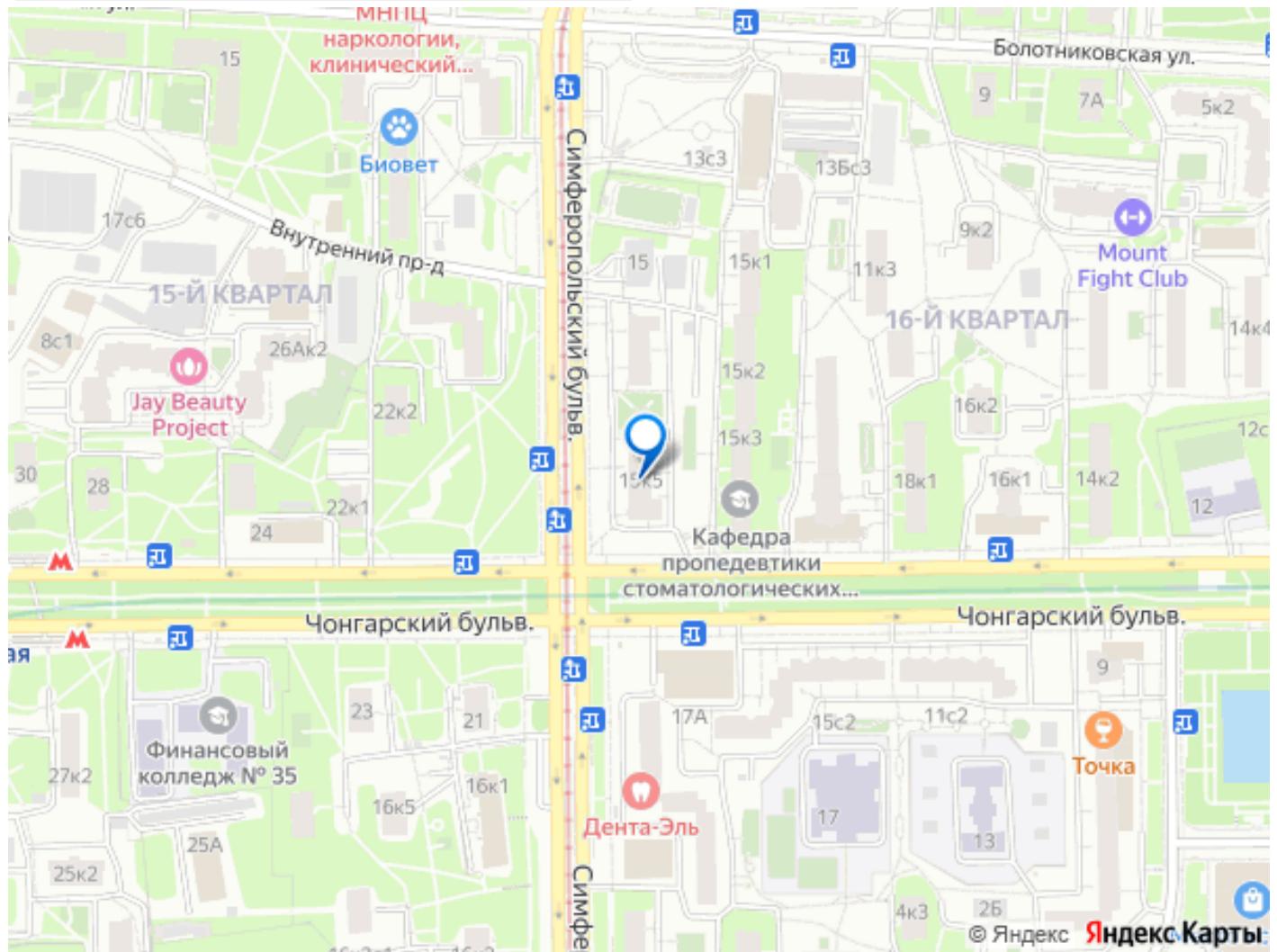
Описание

Продаётся просторная 3х-комнатная квартира. Идеальный вариант для большой семьи! Отличная планировка. 3 изолированных комнаты: кухня, огромная гостиная, две спальни, большой коридор, два санузла (один совмещённый и один раздельно:ванная и туалет). Застекленный балкон с выходом из одной спальни. Окна квартиры выходят на обе стороны. С 11 этажа открывается прекрасный вид на очень зелёный район. Спокойный тихий район, приятные соседи. Чистый, аккуратный подъезд с консьержом. Два новых лифта грузовой и пассажирский. Район с очень развитой сложившейся инфраструктурой: метро Каховская/Севастопольская- пешая доступность 700метров. Метро Варшавская - 1,2км. Рядом с домом остановки общественного транспорта: автобусы, трамваи. Вокруг все сетевые супермаркеты, доставки, кинотеатр, больницы, стоматологии, досуговые центры. Школы и детские сады рядом с домом, регулярно входят в рейтинги лучших школ москвы и южного округа (1450 олимп, 1862) Владельцы: 2 взрослых собственника (сестры) в равных долях. Предыдущий владелец - отец (квартира с момента постройки в собственности одной семьи). Без

обременений. Полная стоимость в договоре.

Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России