

Создано: 04.02.2026 в 17:59

Обновлено: 04.02.2026 в 18:58

Москва, Симферопольский бульвар, 15К5

**28 000 000 ₽**

Москва, Симферопольский бульвар, 15К5

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

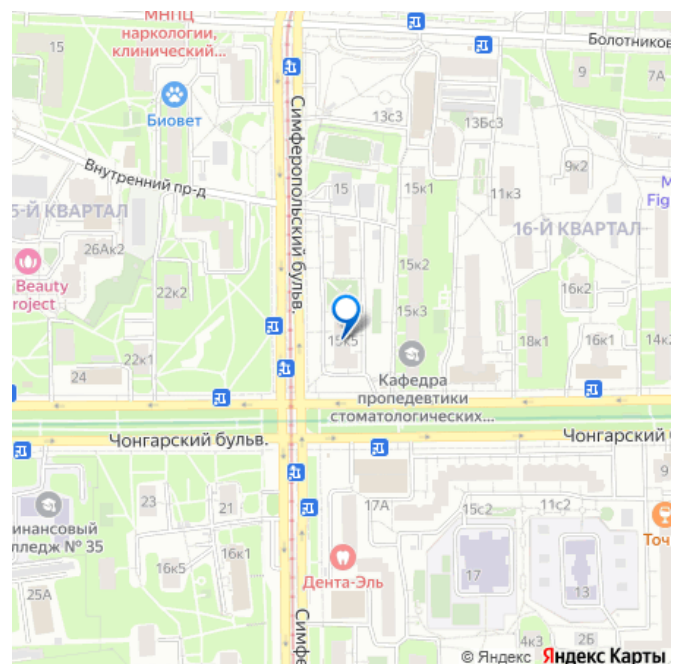
<https://move.ru/objects/9288998661>

**Фархад Сарсенгалиевич Мergenев,**

**Этажи Москва**

**79802813583**

для заметок

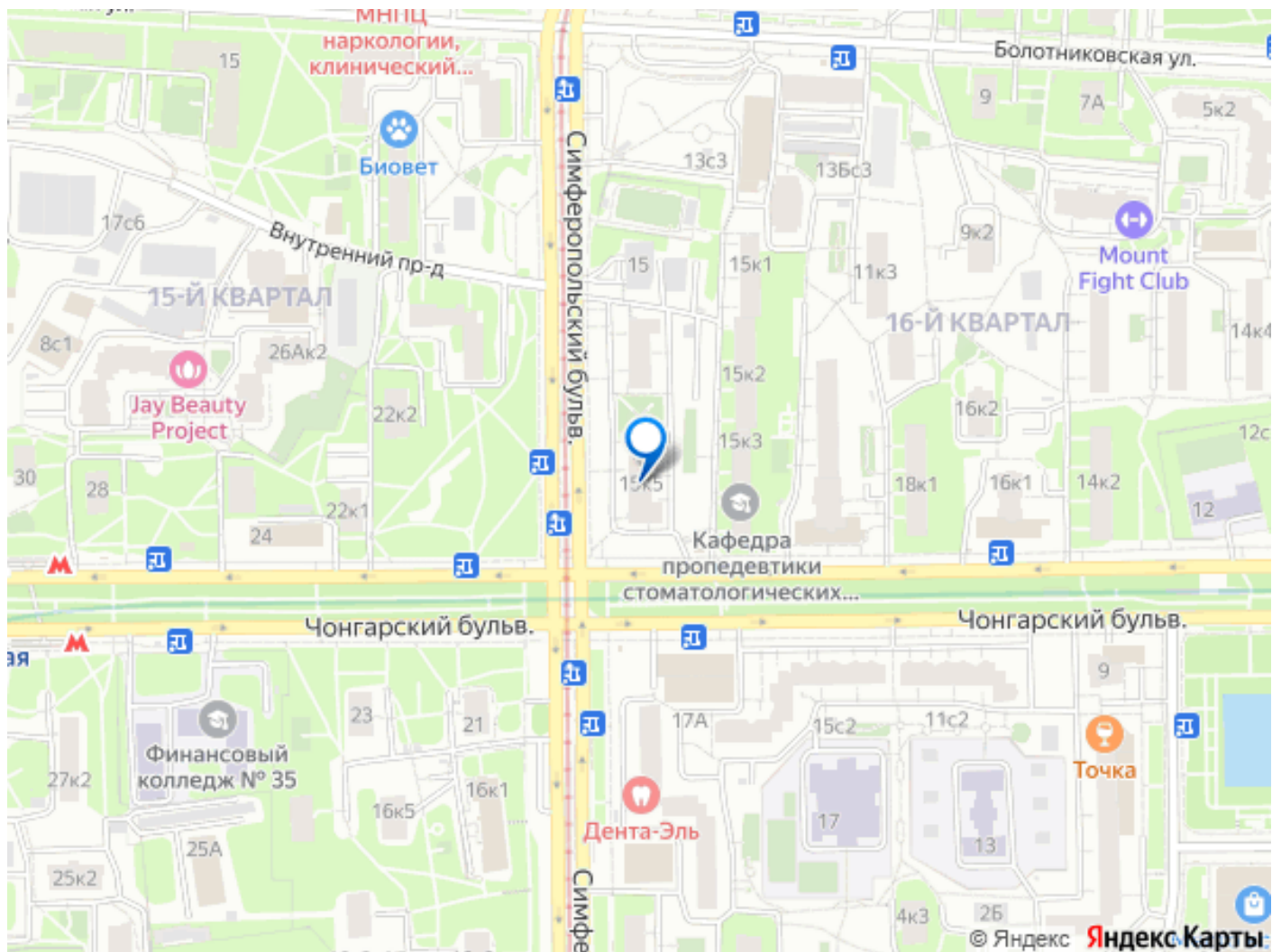


## Описание

Номер в базе: 11321664. О КВАРТИРЕ:

Продаётся просторная 3х-комнатная квартира. Идеальный вариант для большой семьи! Отличная планировка. 3 изолированных комнаты: кухня, огромная гостиная, две спальни, большой коридор, два санузла (один совмещённый и один раздельно: ванная и туалет). Застекленный балкон с выходом из одной спальни. Окна квартиры выходят на обе стороны. С 11 этажа открывается прекрасный вид на очень зелёный район. Спокойный тихий район, приятные соседи. Чистый, аккуратный подъезд с консьержом. Два новых лифта грузовой и пассажирский. О ЛОКАЦИИ: Район с очень развитой сложившейся инфраструктурой: метро Каховская/Севастопольская- пешая доступность 700 метров. Метро Варшавская - 1,2 км. Рядом с домом остановки общественного транспорта: автобусы, трамваи. Вокруг все сетевые супермаркеты, доставки, кинотеатр, больницы, стоматологии, досуговые центры. Школы и детские сады рядом с домом, регулярно входят в рейтинги лучших школ москвы и южного округа (1450 олимп, 1862) О ДОКУМЕНТАХ: 2 взрослых собственника (сестры, будут на сделке) в равных долях. Более 5 лет в собственности. Без обременений. Материнский капитал не использовался. Полная стоимость в договоре. Документы готовы к сделке. Звоните! С удовольствием отвечу на Ваши вопросы. Код пользователя: 193566





Move.ru - вся недвижимость России