

Создано: 06.02.2026 в 12:33

Обновлено: 07.02.2026 в 22:09

<https://move.ru/objects/9289398702>

Агент

**79863845307,7986264
2023**

Москва, Кировоградская улица, 17К2

21 700 000 ₽

Москва, Кировоградская улица, 17К2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45.4 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

74.1 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

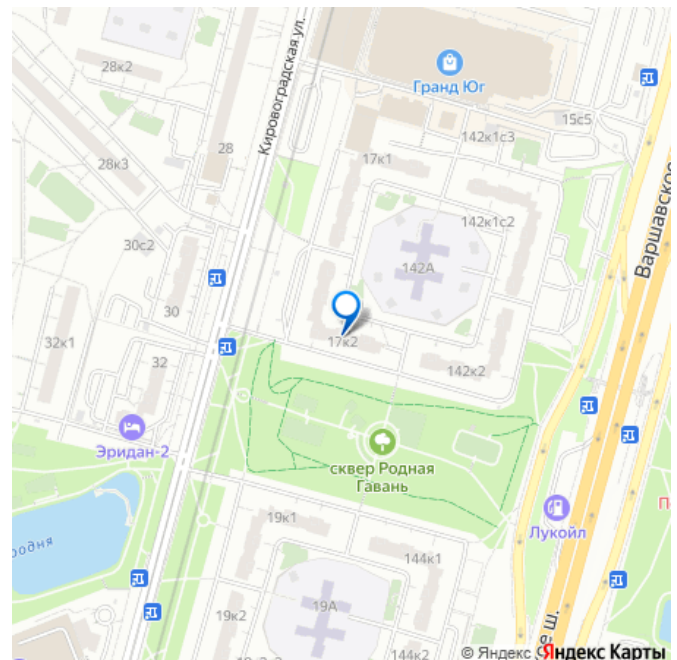
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

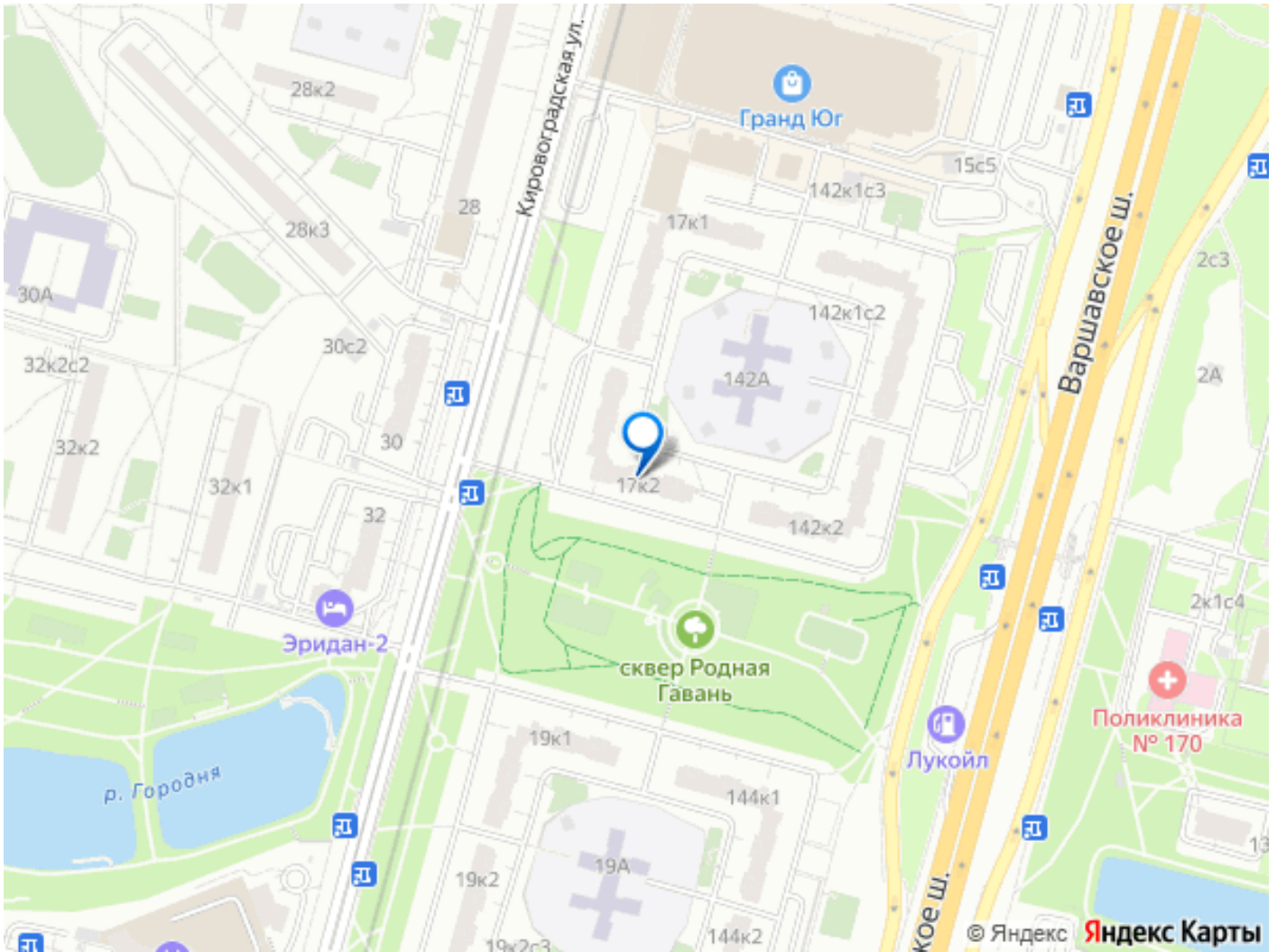
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Свободная продажа . Один взрослый собственник. Квартира в собственности с 2011 года(Приватизация + наследство). Оперативный показ 3-комнатной квартиры под ремонт , расположенной на Кировоградской улице, дом 17к2. Ключи у специалиста. Общая площадь квартиры составляет 74,1 кв. м, жилая площадь — 45,4 кв. м (9.1- 15.0-11.3), кухня — 10,2 кв. м. Квартира находится на 10 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Высота потолков — 2,64 метра. До станции метро «Пражская» всего 5 минут пешком. В квартире есть отдельный санузел и лоджия. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами.В подъезде консьерж. На территории дома предусмотрена наземная парковка,.всегда есть места. Также в доме есть мусоропровод.Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что делает квартиру идеальным вариантом для семьи с детьми. Рядом расположены магазины, рынок, бассейны, фитнесцентры,аптеки,банки. Много мест для

прогулок и отдыха. Один взрослый
собственник, более 10 лет в собственности:
приватизация + наследство. Продажа
квартиры осуществляется по договору купли-
продажи. Квартира готова к сделке,
юридически чиста и без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России