

Елена Голикова, Самолет Плюс
79851482935

🕒 Создано: 10.03.2026 в 13:56
Обновлено: 12.03.2026 в 16:25

Москва, Коктебельская улица, 4К2

20 900 000 ₺

Москва, Коктебельская улица, 4К2

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Коктебельская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

74.1 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

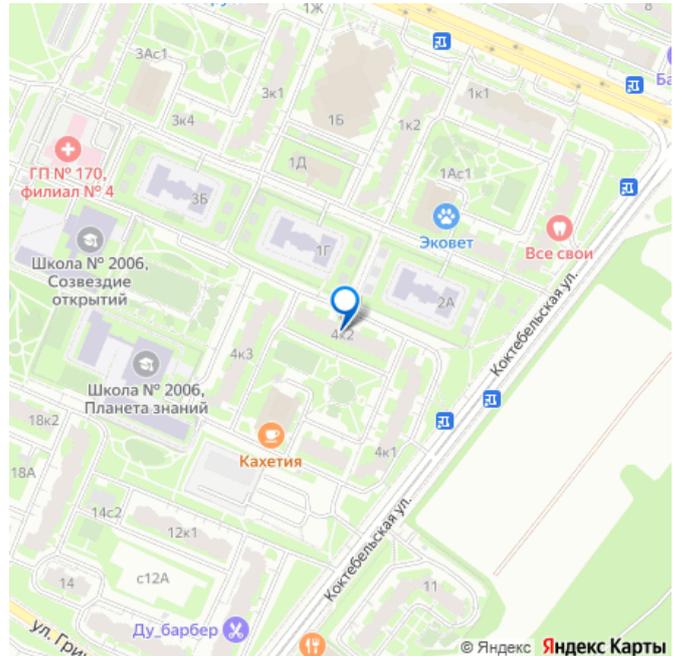
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132601930 Возможность получения ипотечной ставки от 11.9%. Продается 3-комнатная квартира общей площадью 74,1 м², на 1 этаже 17-этажного дома.

Транспортная доступность: удобное расположение - 800 метров (8-10 минут пешком) до станции метро «Ул.

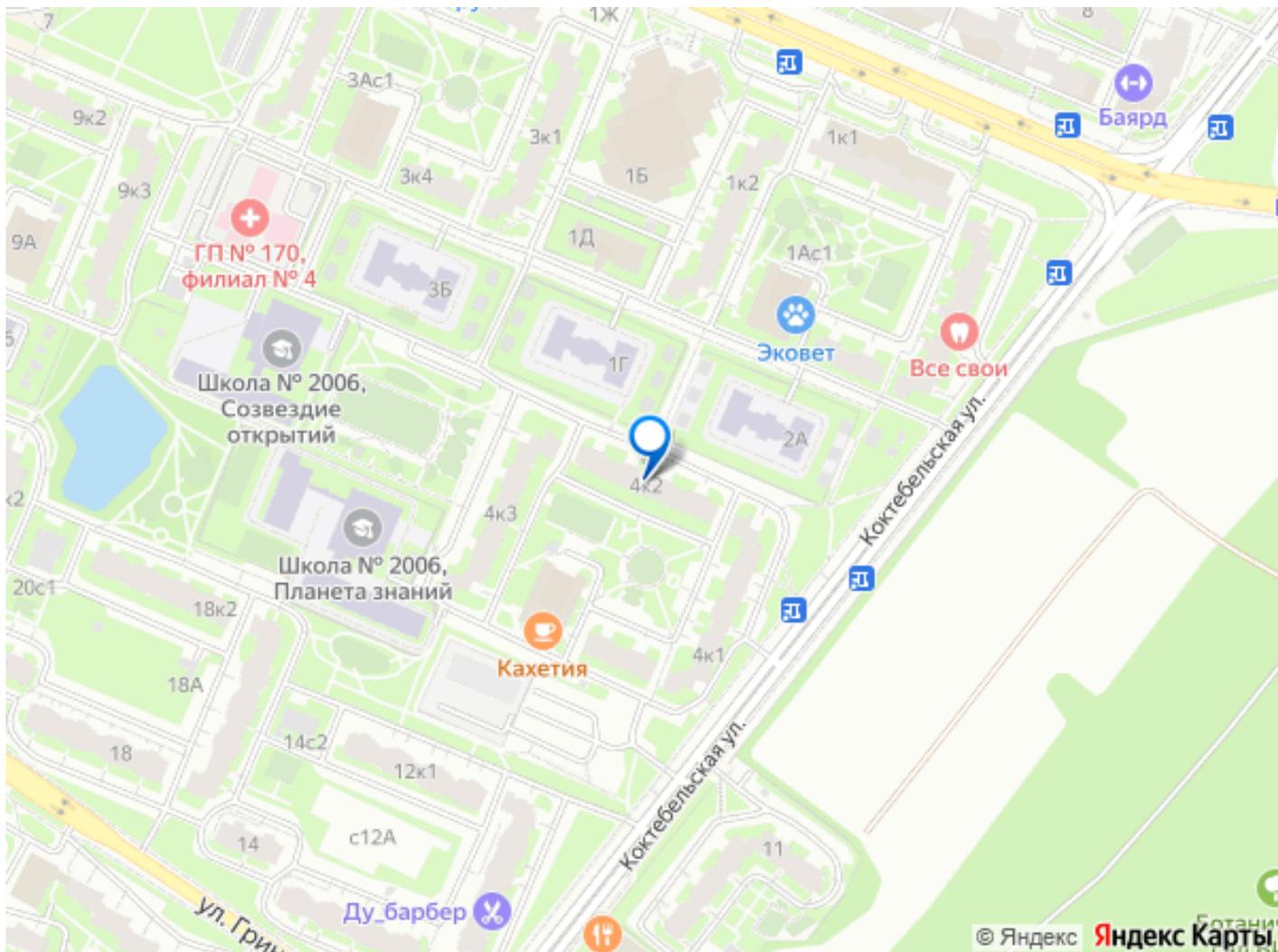
Старокачаловская» или до м. «Бульвар Дм. Донского». 4 км до МКАД и 1,5 км до Варшавского шоссе. В шаговой доступности школа 2006 (Балл - 98.103 ЕГЭ в 2025 г); 300 м до Салтыковского пруда; 500 м до катка «Синяя птица»; 700 м до Храма

великомученицы Параскевы Пятницы. 460 м до ТЦ «Круг» Размеры комнат: 18,9, 15,0 и 11,1 м², распашонка; высота потолков 2,7, окна выходят на 2 стороны (обе стороны во двор). Чистый подъезд и спокойные соседи, с которыми знакомы долгие годы. Квартира светлая и просторная, свежий ремонт: поменяли батареи, поставлены пластиковые окна. Документы в порядке: 2 взрослых собственника с момента постройки дома, обременений нет, материнский капитал не использовался. Свободная продажа.

Перепланировок в квартире нет.

Оперативный показ! Звоните, отвечу на все Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России