

🕒 Создано: 13.10.2025 в 13:47

Обновлено: 29.11.2025 в 13:11

Москва, улица Коштыянца, 10

30 400 000 ₽

Москва, улица Коштыянца, 10

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Коштыянца](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

48.2 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

74.2 м²

Этаж

4/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

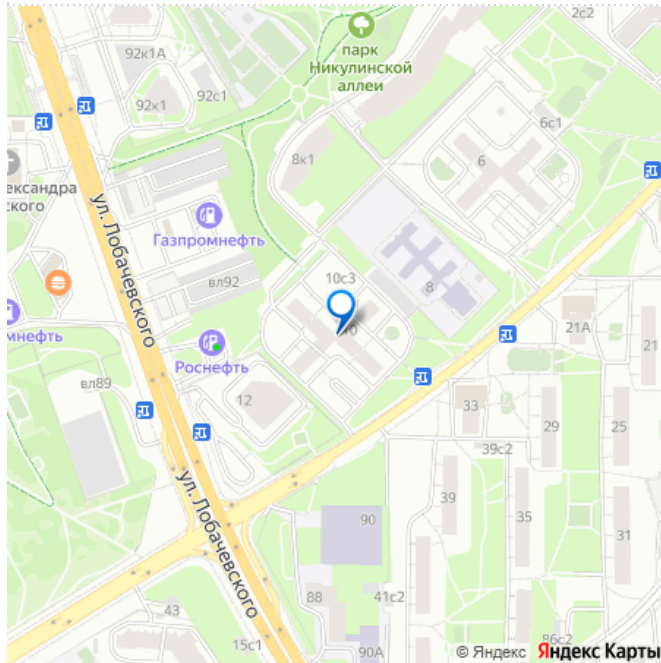
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

у нас свой риелтор на сделку, помощь не требуется:) Продается просторная квартира в хорошем доме, расположенном на аллее между двух парков В стоимость включено: - вся мебель , -встроенная техника (gorenje, bosch, shindo ..стиральная и сушильная машины по 8кг AEG) В коридоре и кухне плитка +теплые полы, Новая мебель в ванной, все краны, гигиенический душ HansGrohe , итальянская душевая кабина с множеством функций, на полу паркет во всех комнатах, обновлены батареи и коммуникации, все балконы застеклены Rehau новая входная дверь с современными технологиями безопасности, видеодомофон итд.. Всё это позволяет заезжать в квартиру сразу же после покупки без дополнительных затрат. Интеллигентные соседи, сервис замены ковров в холле(с окт по март), консьерж-сервис с 7 до 21. Видеонаблюдение везде, все выезды с территории оснащены шлагбаумами= всегда свободный паркинг придомовой(даже после 21.00) + еще дополнительный паркинг с заездом только для жителей дома. Комфортная инфраструктура : станции разных веток метро в 15мин ходьбы , автобусная остановка в шаговой доступности, университеты, поликлиники ,школы и детские сады-без

очередей и по прикрепленной прописке.

Транспортная доступность: быстрый выезд к

Мичуринскому проспекту 5мин, Проспекту

Вернадского 5мин, ТТК 15мин. Парк 50летия

Октября, Парк Олимпийской деревни в
шаговой доступности(5-10мин пешком),

+выгодное расположение квартиры

относительно парковой зоны

1вз.собственник, нет перепланировок,

покупалась по ДКП за деньги-без

маткапитала и обременений , полная

стоимость в ДКП никто не прописан,

свободная продажа=быстрый выход на

сделку РИЕЛТОРАМ звонить только при

реальном клиенте, пожалуйста))

