

Создано: 18.02.2025 в 23:08

Обновлено: 04.02.2026 в 23:37

Агент

**79862482013**

**Москва, Варшавское шоссе, 149к1**

**20 000 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 149к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

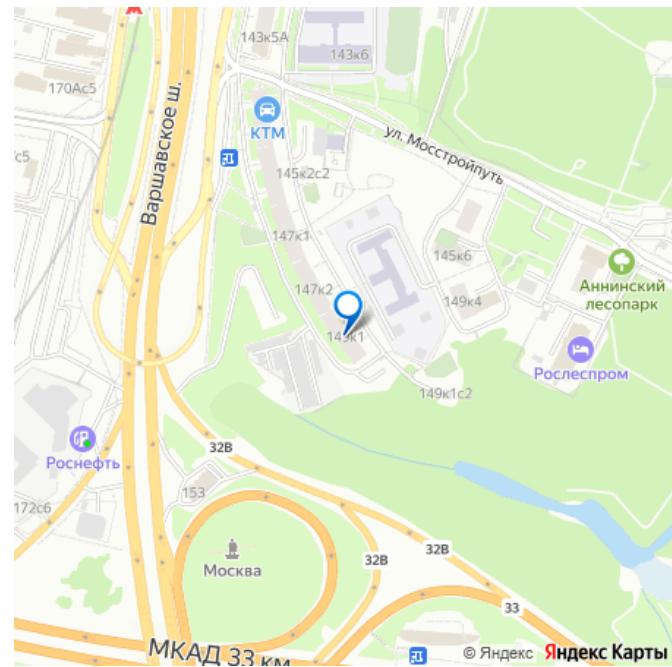
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

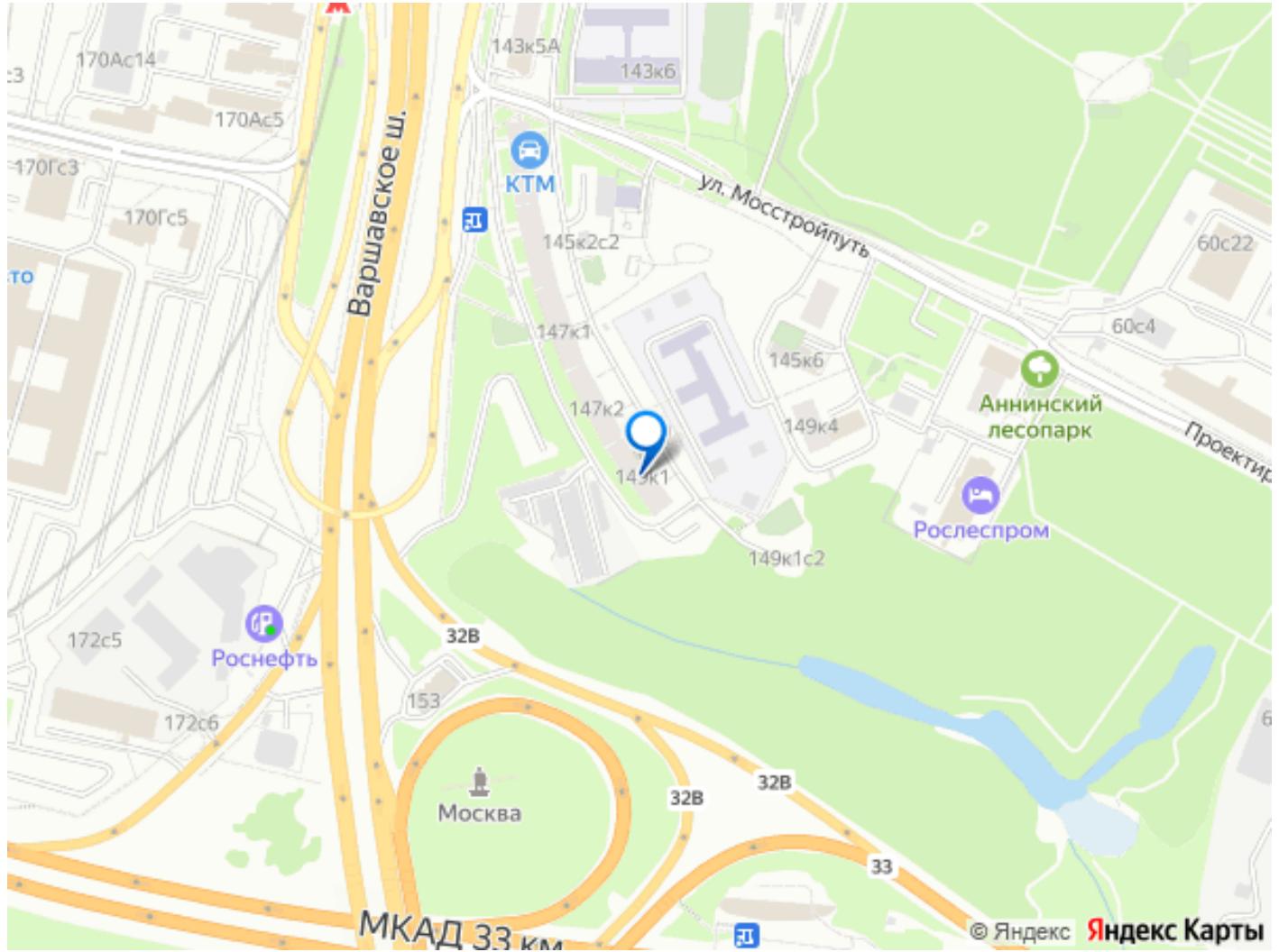
## **Описание**

Продается просторная 3-комнатная квартира на Варшавском шоссе, 149к1, всего в 8 минутах пешком от станции метро «Аннино». Общая площадь квартиры составляет 74,2 кв. м., находится она на 7 этаже 16-этажного панельного дома 1979 года постройки.

Высота потолков 2,64 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор., Квартира с качественным евроремонтом, полностью готова к проживанию. Просторная кухня площадью 10,2 кв. м. оборудована всей необходимой техникой. Удобная планировка с двумя лоджиями позволяет рационально использовать пространство. В квартире есть один отдельный санузел, оснащенный современной сантехникой. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жителей. В распоряжении жильцов два пассажирских и два грузовых лифта, что удобно для переезда и ежедневных поездок. Мусоропровод в доме обеспечивает дополнительный комфорт. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом расположены школы и детские сады. В пешей доступности находятся магазины, что обеспечивает удобство в повседневной жизни. До станции метро «Аннино» всего 8 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. рядом с домом школа, садик, музыкальная школа, ТЦ вся инфраструктура, Квартира продается без обременений, более 10 лет в

собственности,,альтернатива на  
однушкуВозможна покупка в ипотеку.  
Звоните, чтобы записаться на просмотр и  
убедиться, что это именно то жилье, которое  
вы искали. Мы с радостью ответим на все  
ваши вопросы и покажем квартиру в удобное  
для вас время.если вдруг не дозвонитесь  
пишите , пожалуйста,в Циан  
сообщение,телефон иногда глючит





Move.ru - вся недвижимость России