

Создано: 11.11.2025 в 21:52

Обновлено: 02.12.2025 в 21:56

<https://move.ru/objects/9286511606>

Михаил Тарасов, Частный маклер

79801818142

Москва, Кантемировская улица, 4К1

16 700 000 ₽

Москва, Кантемировская улица, 4К1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

74.2 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

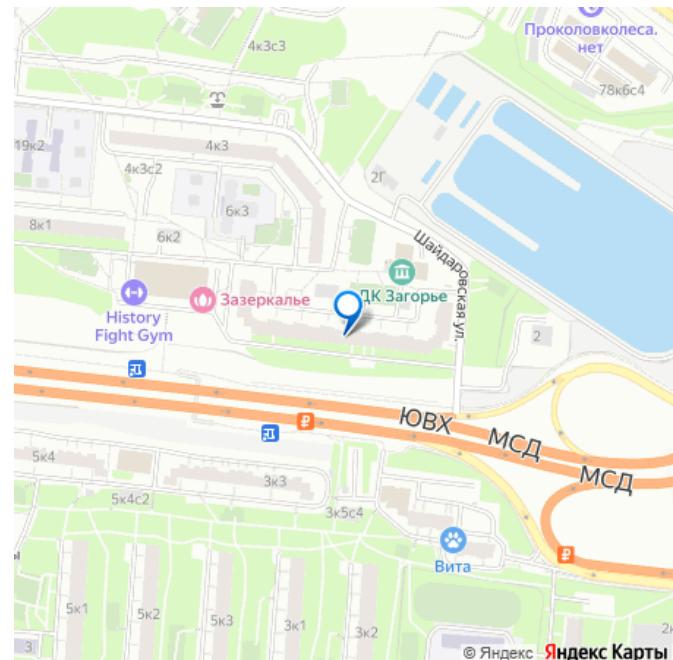
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

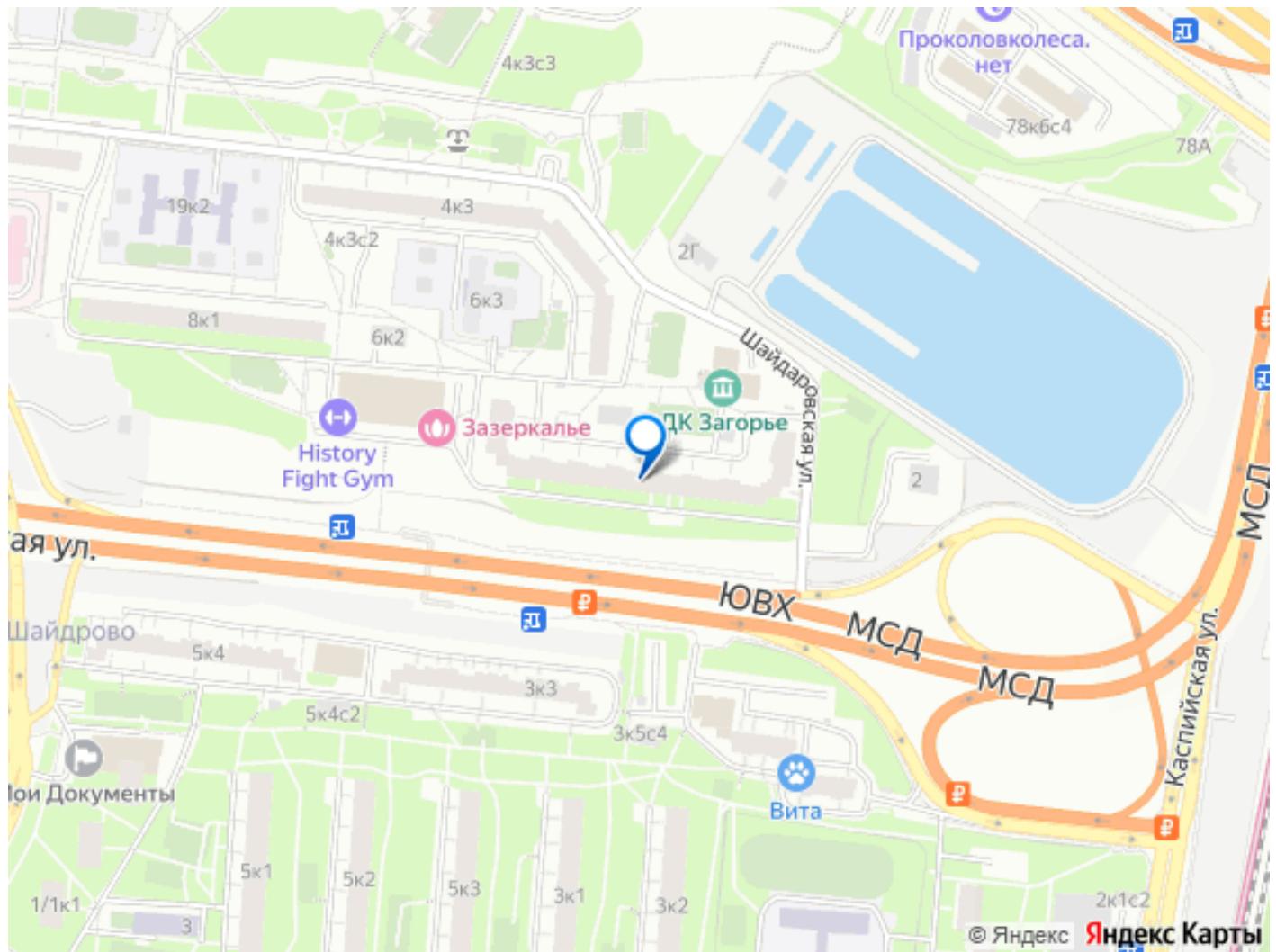
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю 3-х комнатную квартиру на Кантемировской улице, дом 4к1. Общая площадь квартиры составляет 74.2 кв.м, жилая площадь — 44.8 кв.м, площадь кухни — 10.1 кв.м. Квартира расположена на 9 этаже 17-этажного дома. Высота потолков — 2.65 метра. Перепланировок нет, окна на 2 стороны, 3 окна во двор, 1 окно на улицу.

Квартира с косметическим ремонтом, сейчас в аренде, показы по предварительной договоренности. Свободная продажа, полная стоимость в договоре (в собственности с 2005 года), 1 взрослый собственник, без обременений и долгов. Район имеет развитую инфраструктуру. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники, магазины и супермаркеты, поэтому не придется тратить много времени на поиск необходимого. До метро «Кантемировская» можно дойти за 20 минут.





Move.ru - вся недвижимость России