

Создано: 24.11.2025 в 19:11

Обновлено: 10.12.2025 в 15:35

<https://move.ru/objects/9286865370>

Анастасия Владимировна  
Конопляникова, Этажи Москва  
**79859171627**

Москва, улица 800-летия Москвы, 32

**25 000 000 ₽**

Москва, улица 800-летия Москвы, 32

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица 800-летия Москвы](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

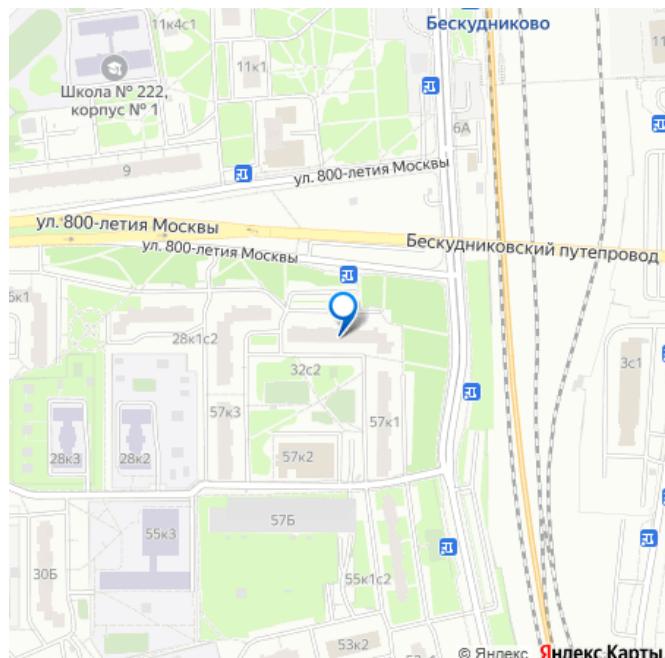
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 10461871. Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 74 м<sup>2</sup> на 6 этаже, отличающаяся рациональной планировкой и качественным ремонтом. Изолированные комнаты площадью 18.9, 14.8 и 11.1 кв. м обеспечивают комфортное проживание для всей семьи. Помещения светлые, с большими окнами. Квартира функционально обустроена: предусмотрен большой коридор, отдельный санузел, просторная ванная и застекленная лоджия. Немаловажным плюсом является расположение окон в квартире на обе стороны, что позволяет без проблем создать естественное движение воздуха, особенно это актуально в жаркие летние дни. Кухня 10.1 кв. м полностью укомплектована современной техникой (духовой шкаф, плита, вытяжка, холодильник) и мебелью, которая остается новым владельцам. Вся мебель в комнатах также остается покупателю. Район обладает развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены школы, детские сады, благоустроенная территория с детской площадкой и зелеными зонами. В шаговой доступности находится станция МЦД-1 «Бескудниково», что обеспечивает отличную транспортную доступность. Удобный выезд на Дмитровское и Алтуфьевское шоссе. Квартира находится в собственности более пяти лет, 1 взрослый собственник, ДКП 2018 г. Все жильцы будут сняты с регистрационного учета к моменту сделки. Прямая продажа. Возможна покупка с использованием ипотеки на выгодных условиях, включая юридическое сопровождение, помочь в получении кредита со сниженной ставкой и оптимизацию страховых платежей. Предоставляется гарантитная защита сделки до 25 млн. Код

пользователя: 179628



