

Создано: 01.12.2025 в 11:34

Обновлено: 17.01.2026 в 14:00

## Москва, улица 800-летия Москвы, 32

# 25 000 000 ₽

Москва, улица 800-летия Москвы, 32

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица 800-летия Москвы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

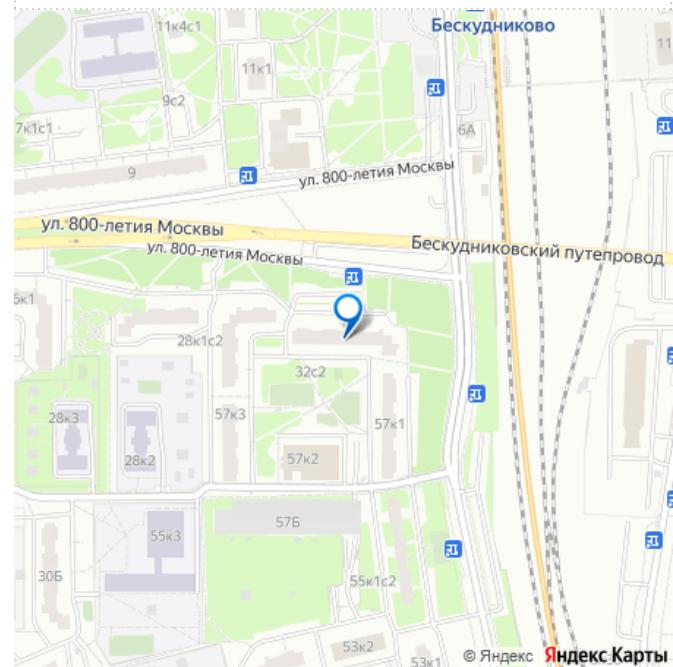
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127148994 3-комнатная квартира 74 м? с качественным ремонтом. Свободная продажа. Продаётся светлая и уютная 3-комнатная квартира площадью 74 м? с качественным современным ремонтом. Квартира полностью готова к переезду — мебель и техника остаются новым владельцам. Собственник. Более 5 лет в собственности. Сделка чистая. Полная стоимость в договоре. Параметры квартиры  
Общая площадь: 74 м? Комнаты: 3 изолированные — 18,9 м?, 14,8 м?, 11,1 м?  
Кухня: 10,1 м?, оснащена техникой (холодильник, плита, духовой шкаф, вытяжка) и кухонным гарнитуром  
Этаж: средний, из окон открывается приятный панорамный вид Большой коридор  
Просторная ванная Раздельный санузел  
Застеклённая лоджия Вся мебель в комнатах остаётся покупателю  
Состояние квартиры : квартира в отличном состоянии: светлая, тёплая и очень уютная. Ремонт выполнен из качественных материалов. Подходит для проживания без дополнительных вложений.  
Инфраструктура — 10/10. Район идеально подходит для семей: Во дворе — современная детская площадка, много зелени В пешей доступности — школы и детские сады, магазины, аптеки, супермаркеты и вся

городская инфраструктура рядом  
Транспортная доступность: в шаговой  
доступности находится платформа  
Бескудниково. Удобный выезд на основные  
магистрали. До метро можно добраться за  
короткое время , придомовая бесплатная  
парковка . Юридическая чистота : взрослый  
собственник более 5 лет в собственности , все  
жильцы будут выписаны к моменту сделки ,  
без обременений. Квартира идеально  
подойдёт для семьи с детьми или для тех,  
кто ищет просторное и полностью готовое  
для проживания жильё. По данной квартире  
действует специальная ипотечная ставка  
12,25%, что значительно снижает  
ежемесячный платёж.

