

Создано: 26.03.2025 в 17:04

Обновлено: 28.01.2026 в 09:30

<https://move.ru/objects/9287253883>

ЭР-АЛЬЯНС-ГРУПП, ЭР-АЛЬЯНС-ГРУПП

**79160320179, 7916031  
8842**

Москва, Бескудниковский бульвар, 6К3

**24 500 000 ₽**

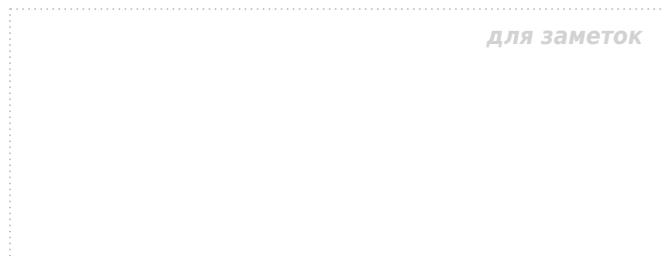
Москва, Бескудниковский бульвар, 6К3

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[бульвар Бескудниковский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

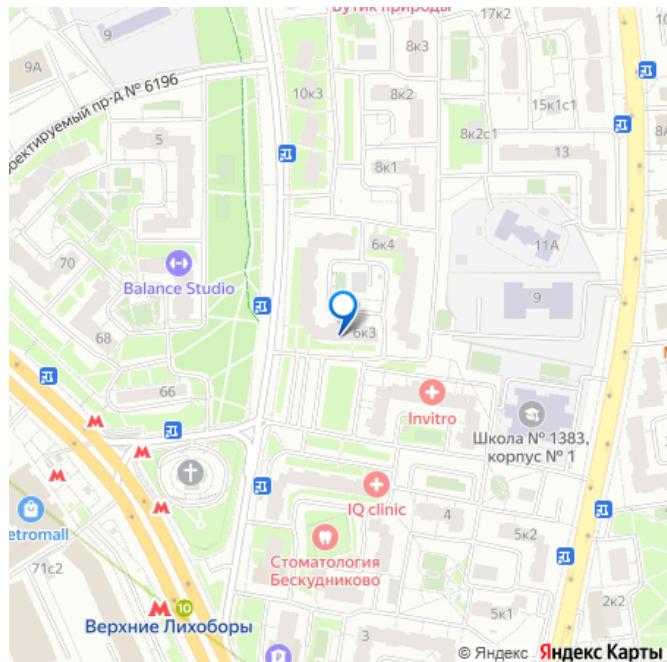
11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.2 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

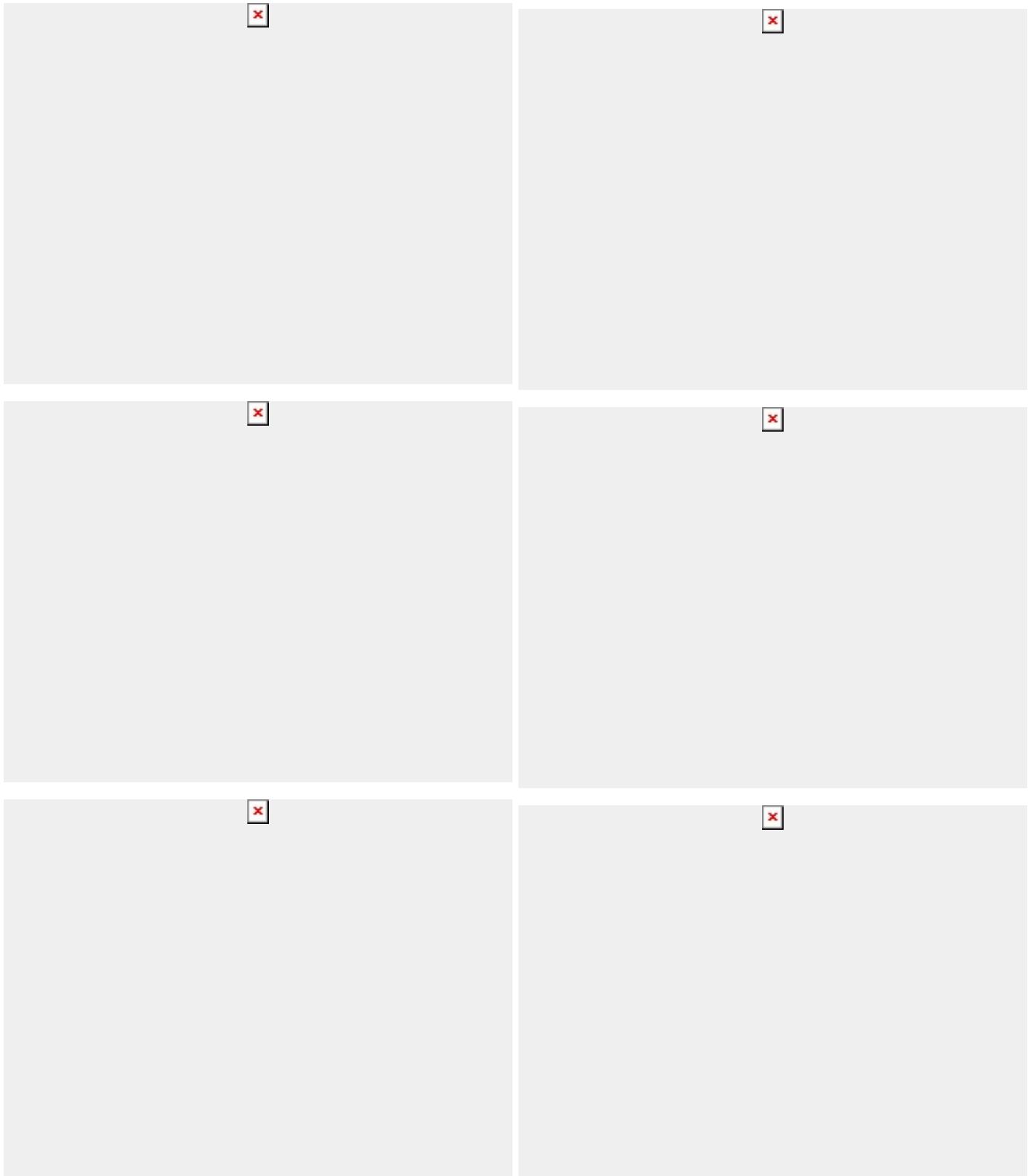
да

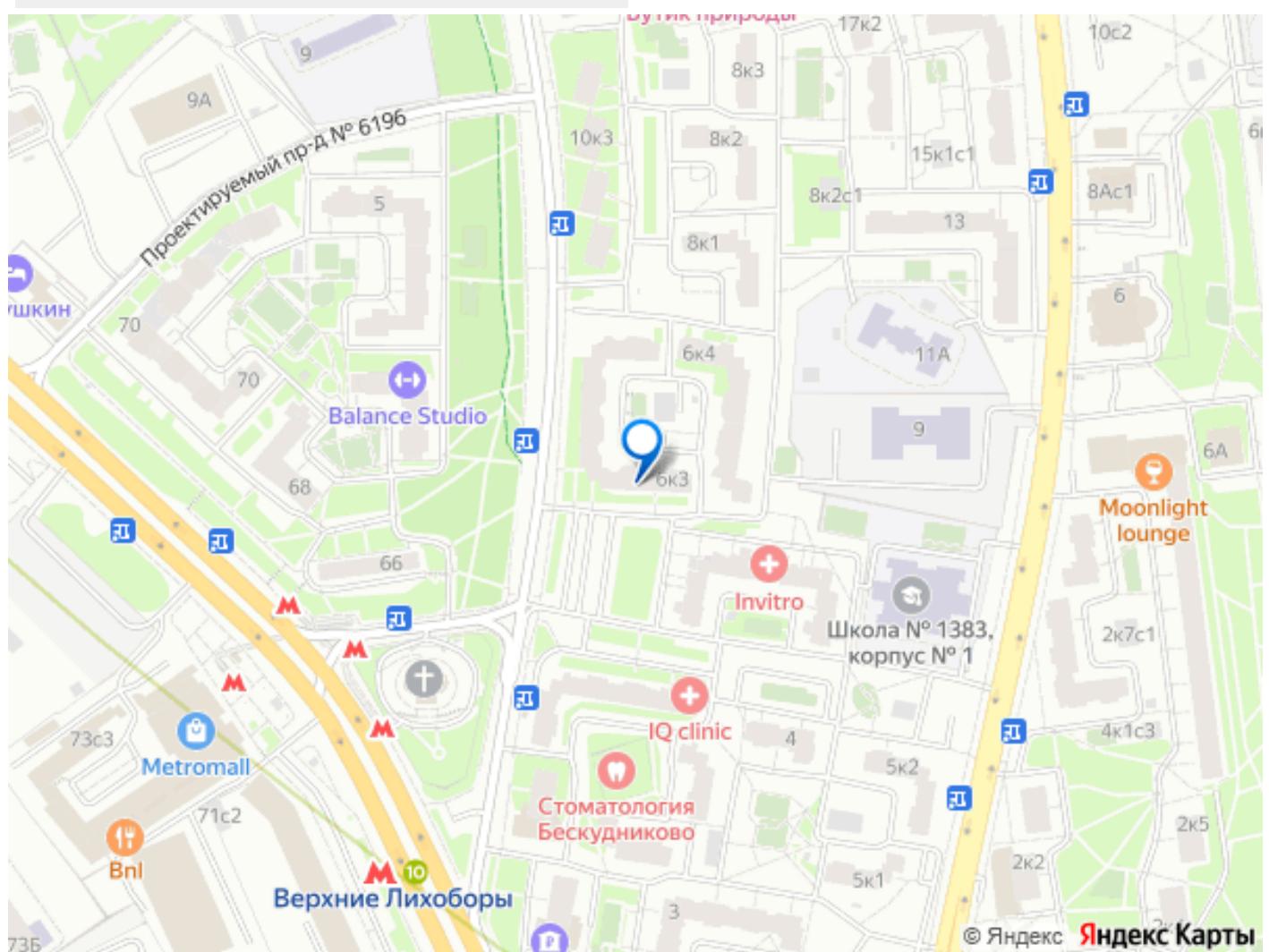
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 74.2 квадратных метра на 13 этаже панельного дома, расположенного по адресу: Москва, Бескудниковский бульвар, 6 к3. Дом построен в 2001 году и имеет 17 этажей. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 45.1 квадратных метров, а кухня 11.1 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Благодаря дизайнерскому ремонту, выполненному с использованием качественных материалов, интерьер выглядит стильно и современно. Большой тамбур, который жильцы используют для разных нужд. Расположение квартиры особенно удобно для тех, кто предпочитает активный образ жизни и ценит время. Рядом находятся несколько станций метро: Верхние Лихоборы (7 минут пешком), Дегунино (16 минут пешком), Окружная (20 минут пешком) и Селигерская (20 минут пешком). Это делает передвижение по городу быстрым и удобным. Для семей с детьми важно отметить развитую инфраструктуру района: рядом расположены школа и детский сад, а также торговый центр, парк и фитнес-центр. Для малышей во дворе обустроена детская площадка, а для взрослых спортивная площадка. Безопасность жильцов обеспечивается консьержем и системой домофона. Один взрослый собственник,

более 5 лет, покупали квартиру в 2001 году, квартира с момента сдачи в собственности у одной семьи. Ранее не сдавалась. Полная стоимость в ДКП. Быстрый выход на сделку. Это отличный вариант для тех, кто мечтает о собственном уголке в столице с развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах!





Move.ru - вся недвижимость России