

Создано: 18.01.2026 в 11:49

Обновлено: 18.01.2026 в 10:51

<https://move.ru/objects/9288091778>

Агент

79104606955

Москва, Лебедянская улица, 36К1

18 300 000 ₽

Москва, Лебедянская улица, 36К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Лебедянская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74.2 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

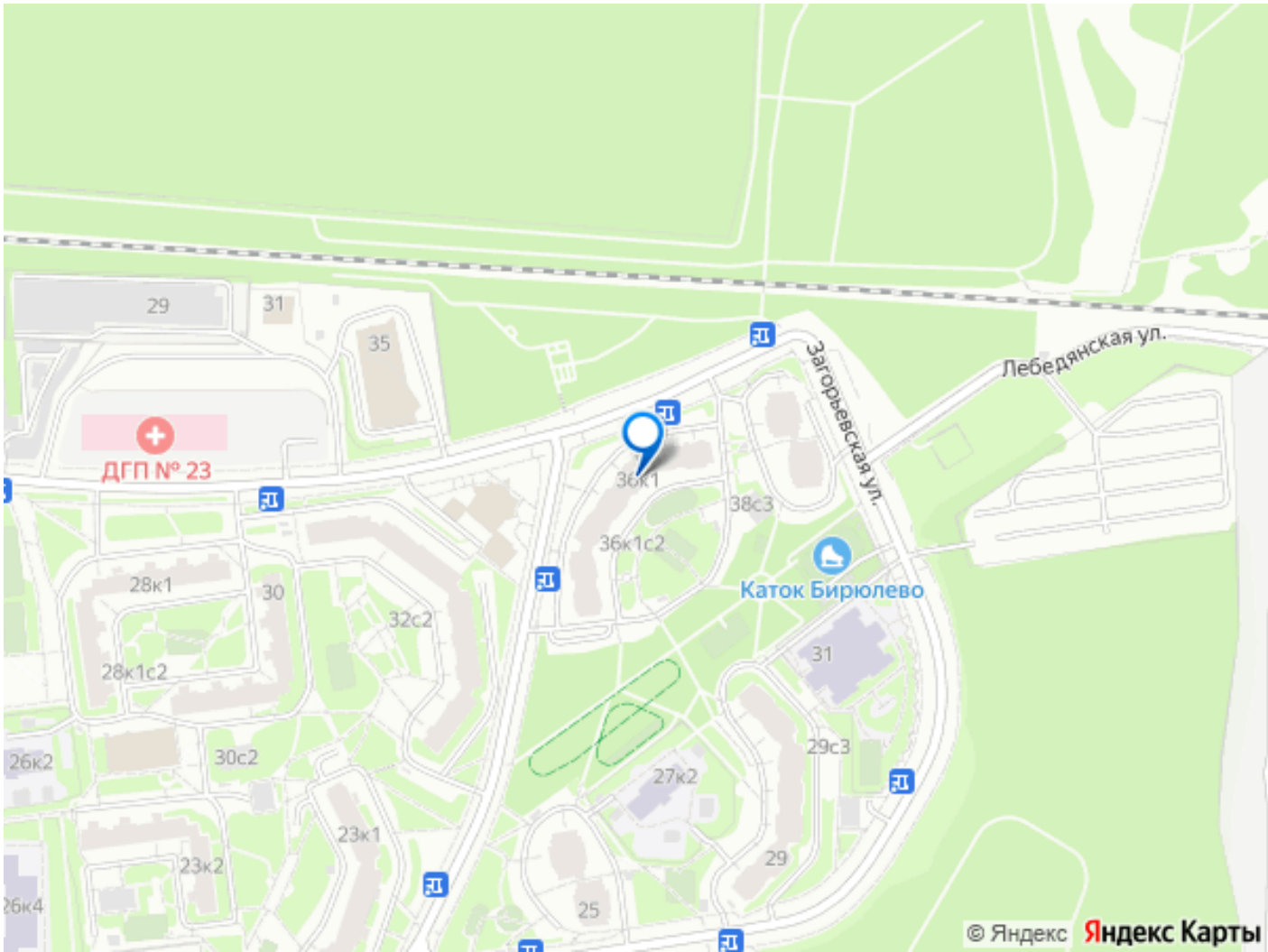
Представляем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру на продажу в Москве, на Лебединской улице, дом 36к1.

Общая площадь квартиры составляет 74,2 кв. м, жилая площадь — 44 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 2003 году. Высота потолков — 2,9 метра, что добавляет ощущение простора и свободы. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и начать обживать.

Планировка удобная и функциональная, с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире есть один отдельный санузел. На кухне достаточно места для обустройства зоны отдыха и принятия пищи. Дом ухоженный, с надежной инфраструктурой: есть наземная парковка для вашего автомобиля, пассажирский и грузовой лифты, а также мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых неудобствах. Район прекрасно подходит для комфортной жизни — в шаговой доступности школы, детские сады и магазины. До станции метро Царицыно всего 9 минут на автомобиле, что позволяет легко добраться до центра города

и других районов Москвы. Условия сделки просты и прозрачны: квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и предоставить всю необходимую юридическую информацию. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в одном из лучших районов Москвы!





Move.ru - вся недвижимость России