

Создано: 27.01.2026 в 10:32

Обновлено: 27.01.2026 в 12:01

Москва, улица 800-летия Москвы, 32

**25 000 000 ₽**

Москва, улица 800-летия Москвы, 32

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица 800-летия Москвы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

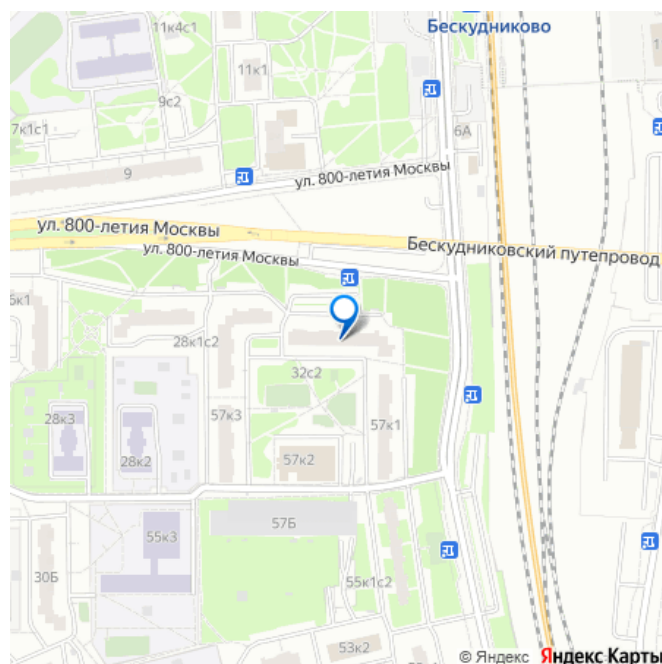
косметический

<https://move.ru/objects/9288425610>

**Алсу Рамилевна Абубекерова, Этажи  
Москва**

**79315461987**

для заметок



возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 10858646. Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 74,2 м² в пешей доступности от станции метро «Яхромская». Объект расположен на 6-м этаже, окна выходят в тихий двор, что обеспечивает спокойную атмосферу. Планировка классическая и рациональная: три изолированные комнаты площадью 18,9 м², 14,8 м² и 11,1 м², кухня 10,1 м² и широкий коридор. Квартира полностью освобождается от мебели по желанию покупателя. Ключевое преимущество — юридическая чистота: один взрослый собственник, отсутствие обременений и полностью готовый пакет документов для быстрой сделки. Транспортная доступность отличная: до станции метро «Яхромская» можно доехать на автобусе за 5-7 минут от ближайшей конечной остановки или дойти пешком за 15-20 минут. Рядом расположена станция МЦД «Бескудниково», обеспечивающая быстрый доступ к другим районам Москвы, а также удобный выезд на Дмитровское шоссе. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, школы и детские сады. Дополнительным преимуществом объекта является застекленная лоджия. Район отличается развитой социальной средой и спокойной жилой атмосферой. Квартира идеально подходит для постоянного проживания семьи или для стабильной сдачи в аренду благодаря удачному расположению,

продуманной планировке и безупречному  
юридическому статусу. Код пользователя:  
197079



