

Создано: 31.01.2026 в 18:36

Обновлено: 08.02.2026 в 01:59

<https://move.ru/objects/9288629913>

Prospekt Group, Prospekt Group

**79857751038, 7916166**

**6424**

Москва, Новочеремушкинская улица, 27

**55 000 000 ₽**

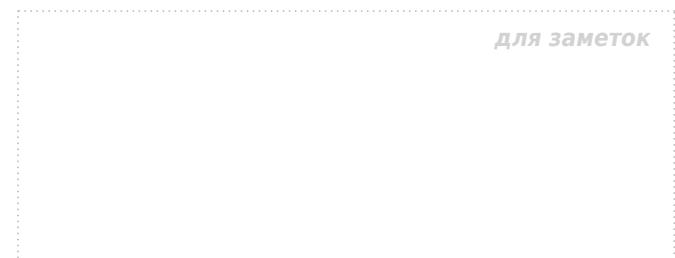
Москва, Новочеремушкинская улица, 27

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

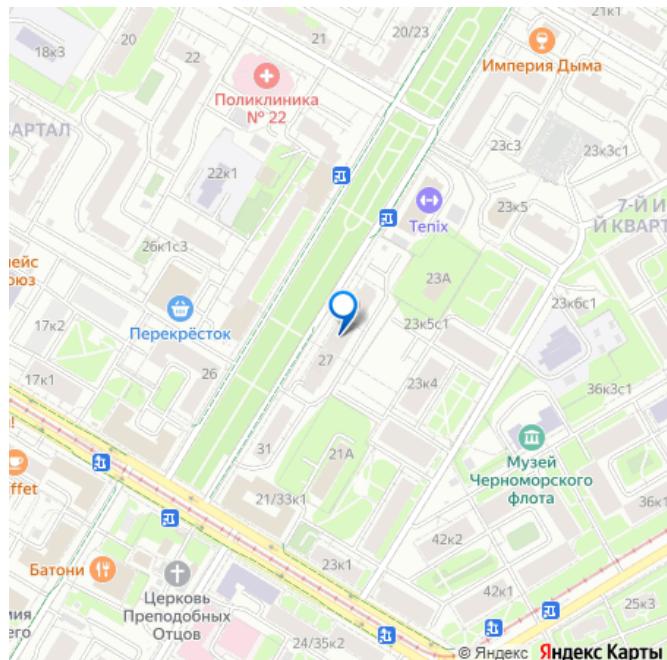
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Великолепная квартира — воплощение стиля и комфорта Представляем вам квартиру, словно сошедшую с обложки глянцевого журнала: полностью готова к проживанию и ждёт лишь вас и вашу семью! Ключевые преимущества: Полная юридическая чистота: собственность оформлена, нет обременений, никто не зарегистрирован, не относится к программе реновации. Готовый ремонт и обустройство: в квартире никто не проживал — ремонт делался специально для дочери собственника. Быстрый выход на сделку: всё готово для оперативного оформления договора. Прозрачность сделки: полная стоимость указывается в договоре. Стиль и атмосфера Интерьер сочетает технологичность и атмосферу тихой роскоши — словно аристократические апартаменты на Манхэттене с элементами Art Deco. Тёплая, уютная обстановка располагает к безмятежному проживанию. Планировка и функциональность Площадь — 74,2 кв. м. Продуманная планировка гармонично разделяет гостевые и приватные зоны. Каждая деталь интерьера работает на комфорт, эргономику и эстетику. Что уже

есть в квартире: Гардеробные и системы хранения: вместительные шкафы с подсветкой в каждой комнате. Мультимедиа: современные телевизоры (55) в спальне и гостиной — для семейных и частных просмотров. Освещение: несколько световых сценариев в каждом помещении; многоуровневая подсветка зонирует пространство, создаёт настроение и позволяет передвигаться по квартире ночью без основного света. Климат-контроль: кондиционеры во всех помещениях для комфортной температуры. Кухня: оборудована современной техникой, включая винный шкаф; установлена система водоподготовки для питьевой воды. Безопасность и надёжность: системы антипротечек в санузлах и на кухне. Детали премиум-класса: скрытые двери итальянской фирмы Union. Свет и пространство Днём квартира наполняется солнечным светом, а продуманное освещение вечером подчёркивает уют и стиль интерьера. Ваш новый дом ждёт вас! Здесь всё готово для жизни — осталось только внести в него тепло вашей семьи.



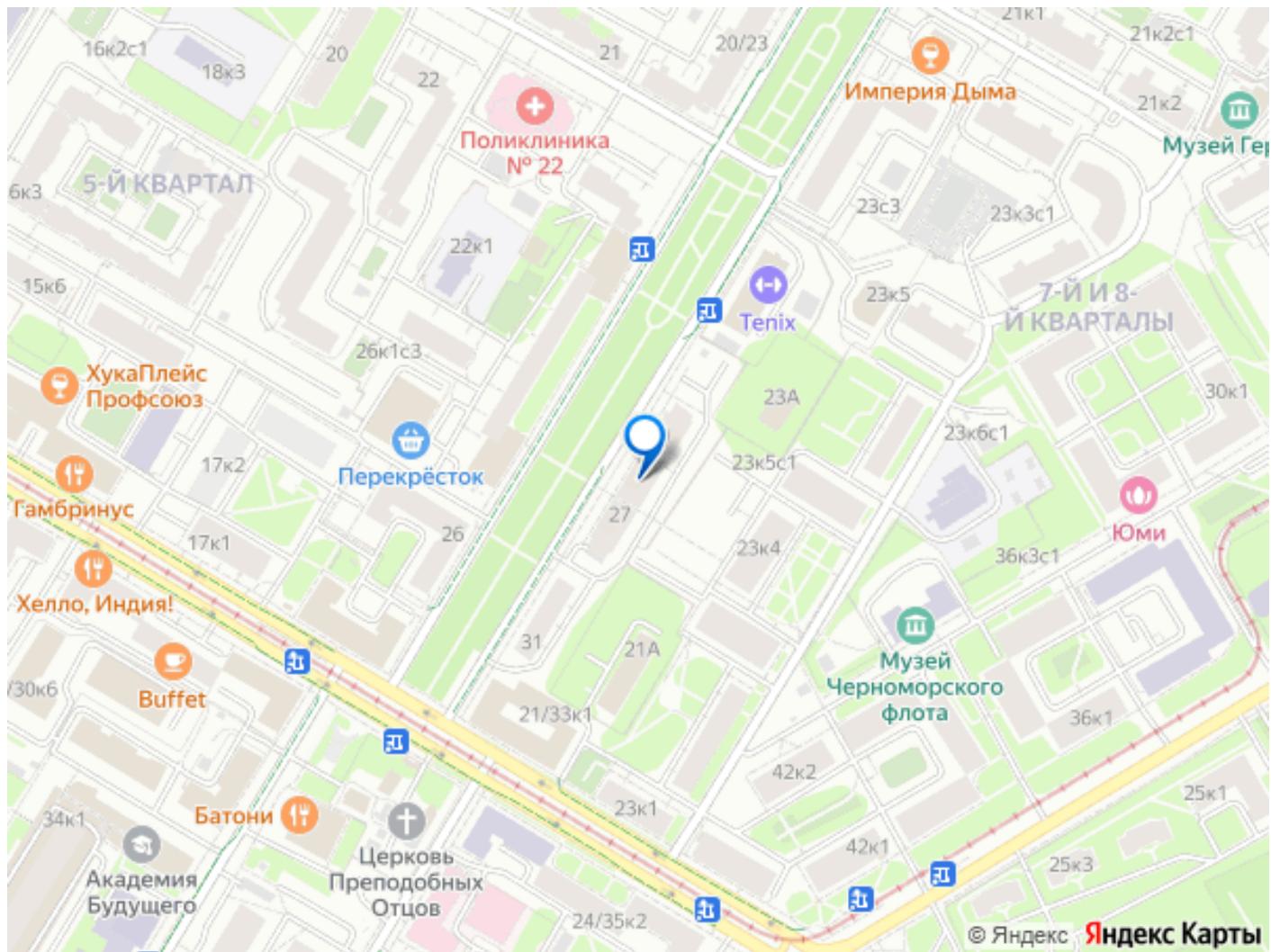
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России