

Создано: 04.03.2026 в 21:12

Обновлено: 06.03.2026 в 10:09

<https://move.ru/objects/9291118293>

Мария Арамова, ИП Шакарян Э.А.

79895721919

Москва, улица 800-летия Москвы, 32

25 000 000 ₺

Москва, улица 800-летия Москвы, 32

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица 800-летия Москвы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

74.2 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

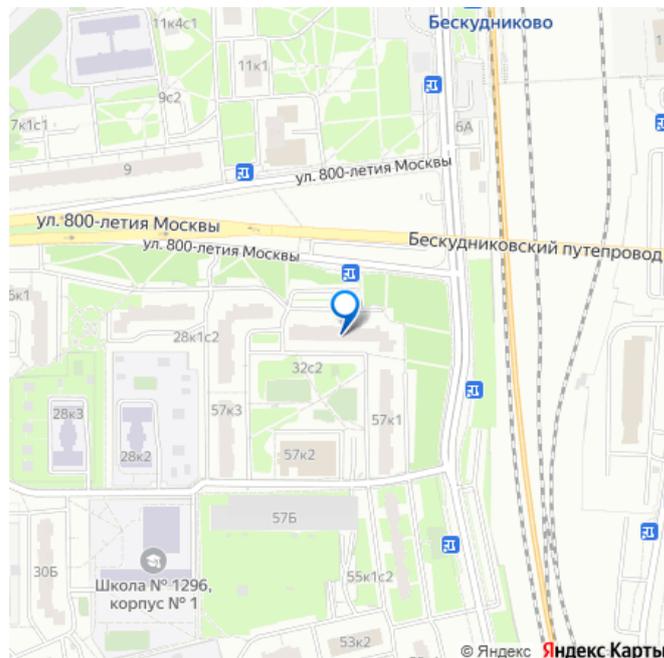
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



лифт, парковка

Описание

Предлагается просторная трёхкомнатная квартира площадью 74,2 м² в районе Восточное Дегунино, по адресу: улица 800-летия Москвы, дом 32. Квартира расположена на 6 этаже 17-этажного дома серии П-44 — одной из самых надёжных и востребованных серий московских домов. Функциональная планировка включает три изолированные комнаты, просторную кухню 10,1 м², отдельный санузел и застеклённую лоджию, что делает квартиру идеальным вариантом для комфортной семейной жизни. Квартира находится в хорошем жилом состоянии. Покупателю остаётся кухонный гарнитур, часть мебели, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Дом обслуживается управляющей компанией ЖСК «Дегунино-3», находится в ухоженном состоянии и оснащён пассажирским и грузовым лифтами, мусоропроводом и благоустроенной придомовой территорией. Рядом с домом предусмотрена удобная наземная парковка. Одним из ключевых преимуществ квартиры является отличная транспортная доступность. Рядом расположен МЦД-1 «Бескудниково», откуда можно быстро добраться до центра Москвы. В пешей доступности также находятся станции метро «Яхромская» и «Селигерская», а удобный выезд на Дмитровское шоссе позволяет комфортно передвигаться на автомобиле. Район отличается развитой инфраструктурой и большим количеством зелёных зон. В шаговой доступности

расположены школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты, кафе и торговые центры. Для прогулок и отдыха идеально подойдёт парк «Северные Дубки» — уютное зелёное пространство с прогулочными аллеями, детскими и спортивными площадками. Квартира полностью готова к продаже: один собственник, без обременений, свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Это отличный вариант для семьи, которая ищет просторную квартиру в районе с развитой инфраструктурой, удобной транспортной доступностью и комфортной городской средой.



