

🕒 Создано: 16.03.2026 в 10:39

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 11:03

**Москва, улица 800-летия Москвы, 32**

**25 000 000 ₺**

Москва, улица 800-летия Москвы, 32

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица 800-летия Москвы](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

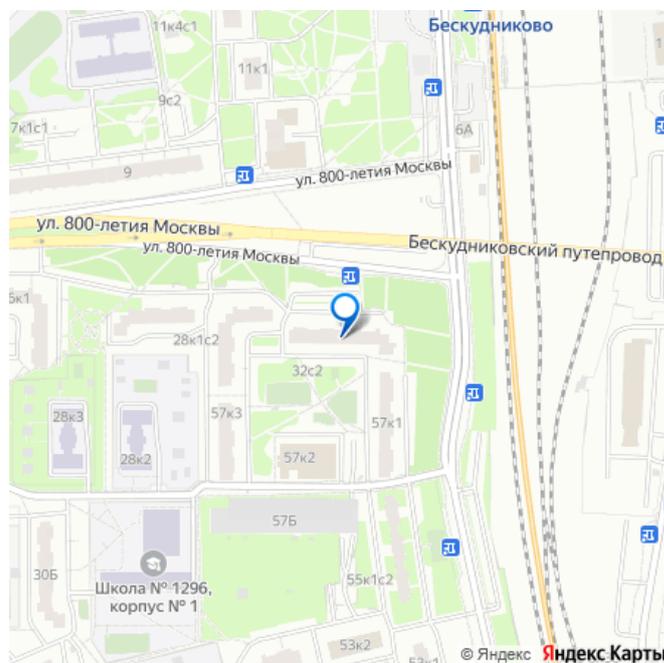
<https://move.ru/objects/9292095284>

**Александр Кариков, CENTURY 21**

**Столичная недвижимость**

**79862742085**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 132441783 Уникальное предложение!  
Просторная 3-комнатная квартира в Москве с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой Ищите светлую, уютную квартиру в районе с высокой транспортной доступностью? Обратите внимание на этот великолепный вариант — полностью готовую к переезду 3-комнатную квартиру в Москве, расположенную в доме 1991 года постройки в Восточном Дегунино. Продажа осуществляется напрямую от собственника, без обременений и с быстрым выходом на сделку. Это идеальный выбор для семей, ценящих комфорт, простор и развитую инфраструктуру. Общая информация об объекте: Общая площадь: 74,2 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 44,8 м<sup>2</sup> Площадь кухни: 10,1 м<sup>2</sup> Количество комнат: 3, изолированные Этаж: 6 из 17 Высота потолков: 2.64 м Вид из окон: во двор и на улицу Грузовой лифт: есть Мебель: остается Особенность: продажа от собственника, более 5 лет в собственности, свободная продажа, полная стоимость по договору Информация о доме: Построен в 1991 году, типовая серия П44 Управляющая

компания: ЖСК «ДЕГУНИНО-3» Надежная многоквартирная застройка с развитой инфраструктурой. Безопасность и комфорт обеспечены грузовым лифтом и благоустроенной территорией. В доме есть просторный коридор, лоджия застекленная, что добавляет уюта. Инфраструктура и транспортная доступность района: Расположена в районе с развитой инфраструктурой — рядом школы, детские сады и парки. Территория благоустроена, есть детская площадка и много зелени. В шаговой доступности платформа МЦД Бескудниково (5 мин пешком), до метро Яхромская можно пройти за 15 минут. В районе хорошо развита сеть общественного транспорта, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Бесплатная, свободная при домовая парковка для жильцов и гостей.

Юридические аспекты сделки: В собственности более 5 лет, никто не прописан. Обременений и препятствий для сделки нет. Полная стоимость по договору, возможен быстрый выход на сделку. Продажа осуществляется напрямую от собственника, что исключает дополнительные риски. Эта квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, надежность и развитую инфраструктуру. Не упустите шанс стать обладателем этого замечательного жилья! Позвоните прямо сейчас для организации просмотра и получите возможность приобрести квартиру по выгодной цене! Не откладывайте — предложение ограничено! Проведите сделку с лидером рынка «Century 21 Столичная недвижимость». Быстро. Безопасно. Надежно.



