

🕒 Создано: 06.04.2026 в 18:25

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 12:46

Москва, улица Кржижановского, 8К2

25 000 000 ₺

Москва, улица Кржижановского, 8К2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

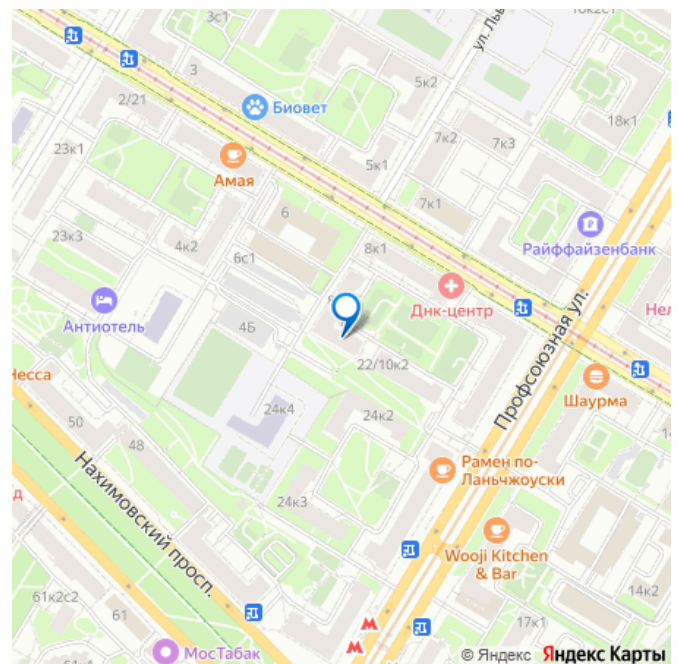
косметический

<https://move.ru/objects/9293538468>

**Радик Рифатович Армиханов, Этажи
Москва**

79921284188

для заметок



Описание

Номер в базе: 12290698. Показы после 25 апреля. ДОМ БЕЗ ЛИФТА, 1 собственник, никто не прописан, ДКП 2006 года.

Предлагается к продаже уютная и светлая квартира, это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобное расположение в развитом районе столицы.

ДОМ БЕЗ ЛИФТА. О квартире Просторная и функциональная, идеально подходит для семьи с детьми или для тех, кто любит принимать гостей. Квартира продаётся с мебелью и всей необходимой бытовой техникой. Это позволит вам заселиться сразу после покупки, не тратя время и деньги на обустройство. Особенностью являются удобные двухъярусные кровати, что особенно актуально для детской комнаты. Есть уютный балкон, где можно обустроить зону отдыха или место для хранения. О доме и районе Дом построен из кирпича, что обеспечивает превосходную шумоизоляцию от соседей и улицы, а также помогает сохранять тепло зимой и прохладу летом. В подъезде всегда чисто и ухоженно, соседи — приятные и спокойные люди. Район полностью благоустроен. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты, фитнес-центры и кафе. Транспортная доступность Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ: Пешая доступность до станции метро «Профсоюзная» (около 7 минут спокойным шагом). В непосредственной близости расположены остановки автобусов и троллейбусов, которые обеспечивают быстрый доступ к станциям метро «Новые Черёмушки», «Академическая», «Калужская» и другим районам ЮЗАО. Удобный выезд на Профсоюзную улицу и Ленинский проспект

позволяет без пробок добраться до ТТК, МКАД и вылетных магистралей. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ищет готовое к проживанию жильё в тихом центре с отличной транспортной развязкой.

ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ Всё необходимое для комфортной жизни находится в пешей доступности: Образование: рядом расположены школы и детские сады.

Торговля: супермаркеты «Перекрёсток», «ВкусВилл», магазины у дома, рынки. Код пользователя: 108863

