

Создано: 21.03.2025 в 12:44

Обновлено: 16.01.2026 в 10:49

<https://move.ru/objects/9275188867>

Собственник

**79153139081**

**Москва, проезд Черепановых, 38к1**

**22 000 000 ₽**

Москва, проезд Черепановых, 38к1

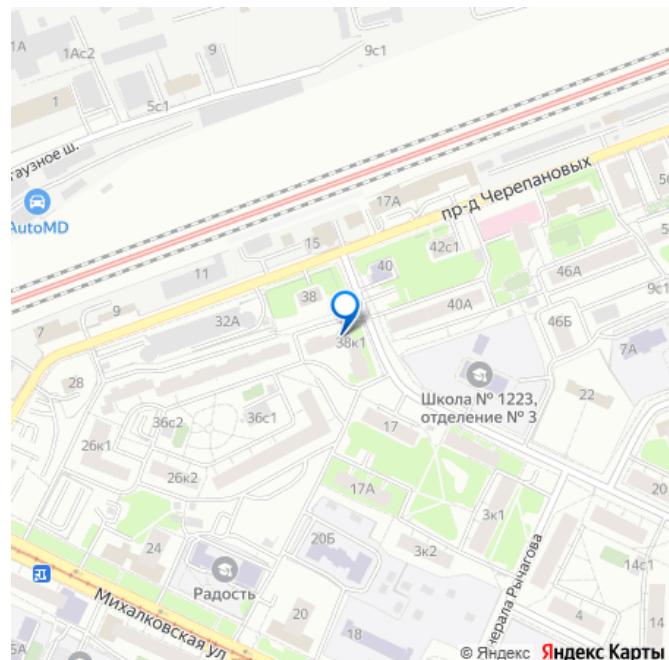
Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица



[проезд Черепановых](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

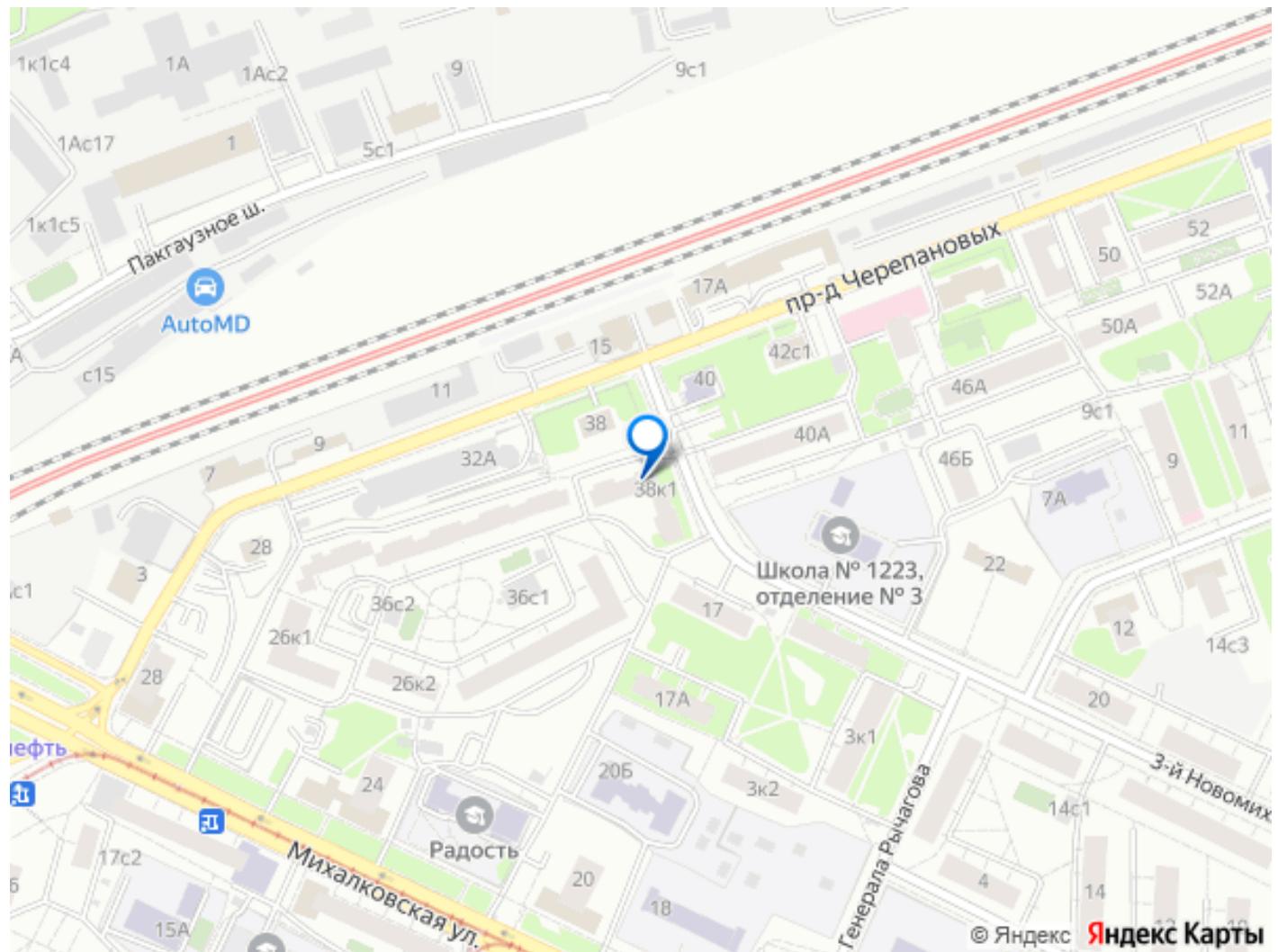
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю 3-х комнатную уютную квартиру в  
хорошем месте ! Рядом находится  
многоуровневый гаражный комплекс. За все  
время с момента постройки дома ОДИН  
СОБСТВЕННИК !!! Приобреталась у  
застройщика на этапе строительства. В этом  
2025 году заменены два лифта но Новые  
Современные ! В квартире никто не  
прописан, я - собственник выписался 11  
марта 2025 г. Коммунальные платежи все  
оплачены, имеются все квитанции с оплатой  
с момента постройки дома. Из недочетов -  
отошла плитка от стены в ванне и на кухне.  
ПРОШУ ПОСРЕДНИКОВ,РИЭЛТОРОВ НЕ  
ЗВОНИТЬ ! Я - СОБСТВЕННИК, ищу покупателя  
! ДКП сделаю сам и сами подадимся на  
регистрацию, в этом проблем никаких нет.  
При встрече покажу все оригиналы  
правоустанавливающие документы:  
Свидетельство на собственность, выписку из  
ЕГРН, выписку из домовой книги. Покупателю  
в подарок красивый городской телефонный  
номер: .





Move.ru - вся недвижимость России