

Создано: 26.05.2025 в 12:45

Обновлено: 25.11.2025 в 16:06

<https://move.ru/objects/9280129833>

**Наталья Вербовская, Частный маклер**

**79153163522**

**Москва, Братиславская улица, 19К1**

**24 000 000 ₽**

Москва, Братиславская улица, 19К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

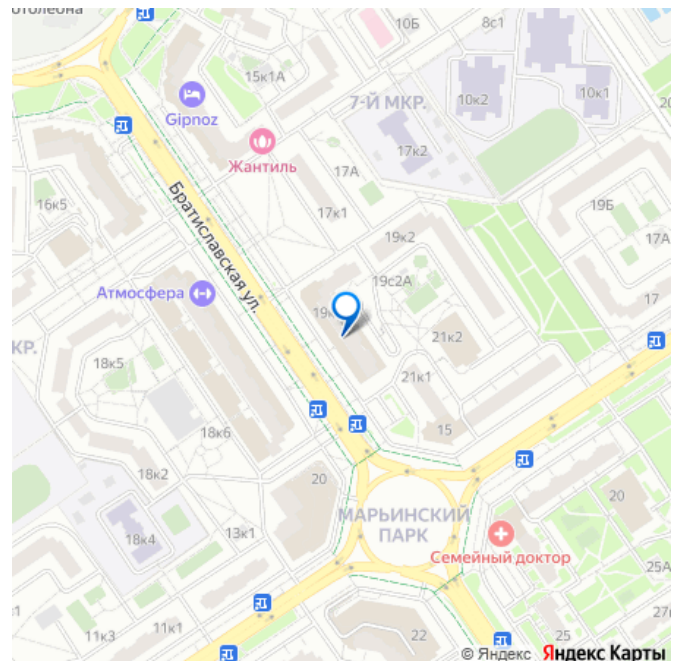
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Москве на Братиславской улице, дом 19к1.

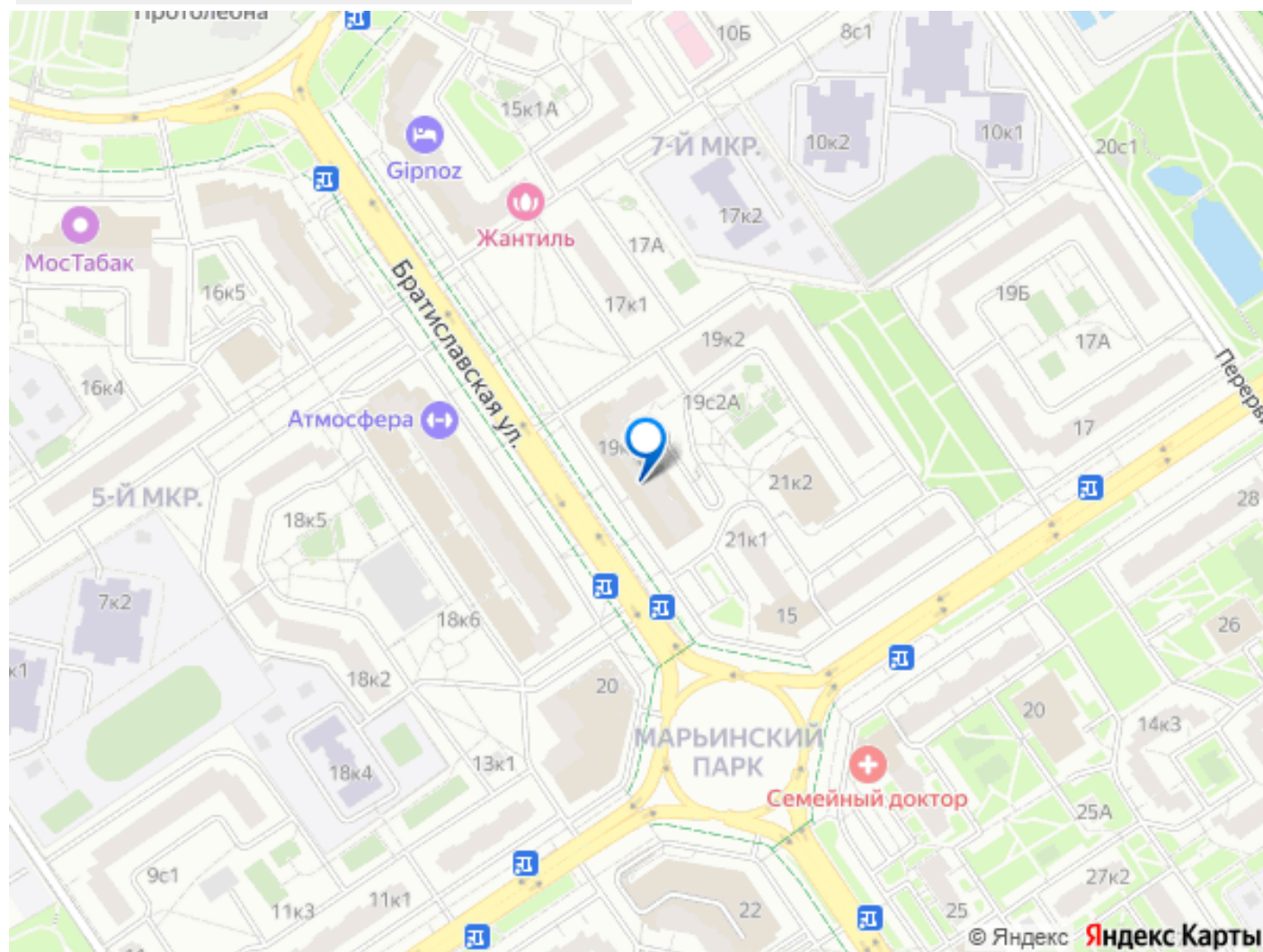
Квартира расположена на 9 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1998 году. Общая площадь квартиры составляет 74.3 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, а кухня — 10.2 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. До метро «Братиславская» всего 8 минут пешком. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Планировка удобная и продуманная: три светлые комнаты и просторная кухня.

Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. В квартире есть одна лоджия, откуда открывается приятный вид. У квартиры четыре собственника, использовался маткапитал, есть доля детей. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом.

Для удобства жителей предусмотрена подземная парковка, что особенно актуально для крупных городов. Жилой район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Это идеальное место для семей с детьми. Также рядом расположены

остановки общественного транспорта,  
поэтому все необходимое всегда будет под  
рукой. Квартира готова к продаже, возможна  
ипотека. Все документы на объект в порядк,  
обременений нет. Это отличный вариант для  
тех, кто ищет комфортное жилье в Москве.  
Приглашаем вас на просмотр! Звоните и  
записывайтесь, чтобы оценить все  
преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России