

Создано: 25.10.2025 в 20:28

Обновлено: 25.12.2025 в 10:55

<https://move.ru/objects/9286113261>

Владлена Мунтян, Isaev Estate

**79150963849, 7933936  
6503**

Москва, Нагатинский бульвар, 6

**26 690 000 ₽**

Москва, Нагатинский бульвар, 6

Округ

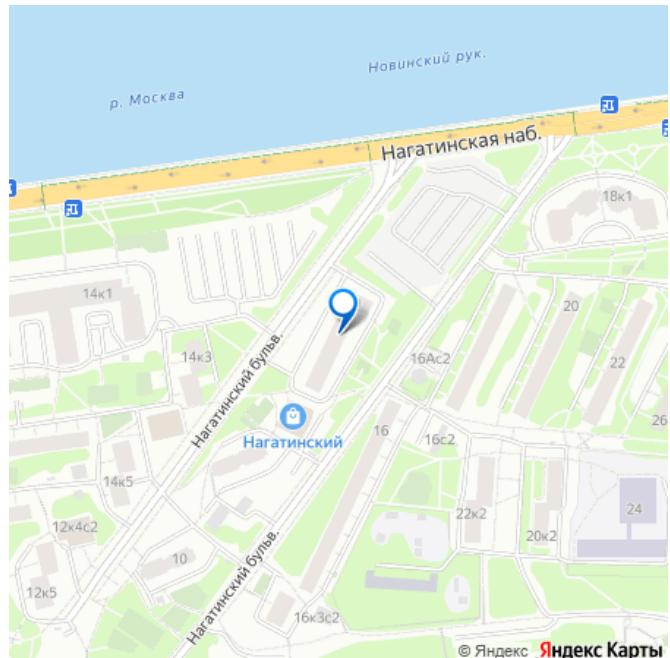
[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[бульвар Нагатинский](#)



для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

О ДОМЕ: жилой панельный дом серии П44 1992 года постройки. Всего 17 этажей. Дом в хорошем состоянии, пассажирский и грузовой лифты. Во дворе большая парковка, всегда есть места для машин, детская и спортивная площадки. О КВАРТИРЕ: общая площадь квартиры 74.3 м, просторная кухня 10.2м.

Ремонт косметический. Мебель остается.

Окна на 2 стороны во двор. Отдельный, большой, закрывающийся тамбур на 2 квартиры. Санузел совмещенный.

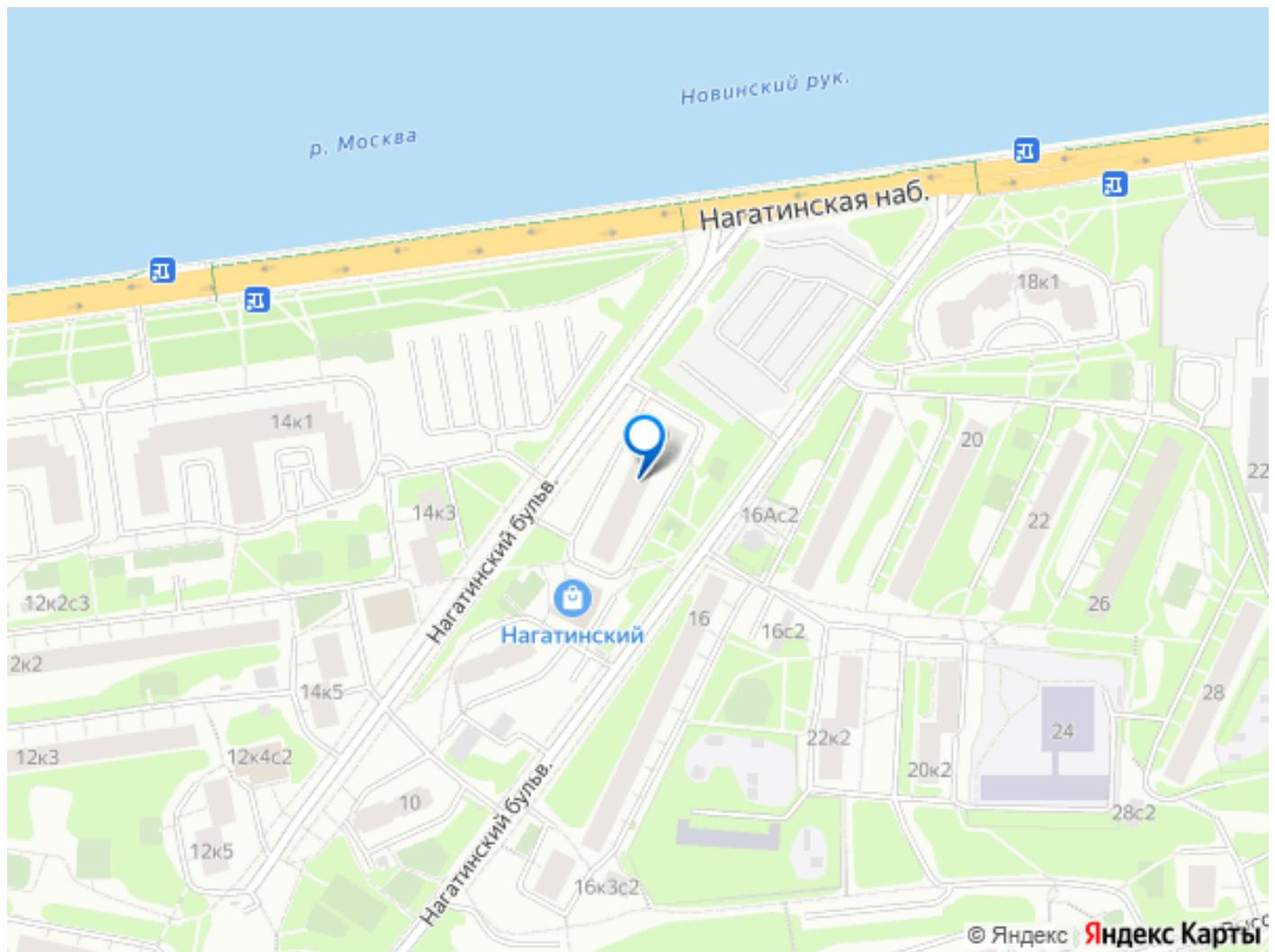
ИНФРАСТРУКТУРА: до м. Коломенская 12 минут спокойным шагом. Район с развитой инфраструктурой, школы, детские сады, сетевые магазины, поликлиники, магазины.

Дом расположен на берегу Москва-реки. Возле метро парк Коломенское. Удобное транспортное сообщение, можно быстро добраться до центра и других районов.

ДОКУМЕНТЫ: ДКП более 5 лет. Один взрослый собственник, никто не прописан. Свободная продажа. Возможна ипотека.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России