move.ru
10 лет вместе

Создано: 06.11.2025 в 19:01

Обновлено: 02.04.2026 в 12:22

https://move.ru/objects/9286384453

**Октава-Недвижимость, Октава-Недвижимость**

**79315459006**

для заметок

## Москва, улица Каретный Ряд, 5/10С2

# 39 950 000 ₽

Москва, улица Каретный Ряд, 5/10С2

Округ

ЦАО, Тверской район

Улица

улица Каретный Ряд

### Квартира

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 3 |
| Высота потолков | 3 м |
| Жилая площадь | 46 м$^2$ |
| Площадь кухни | 8.2 м$^2$ |
| Общая площадь | 74.3 м$^2$ |
| Этаж | 2/11 |

### Детали объекта

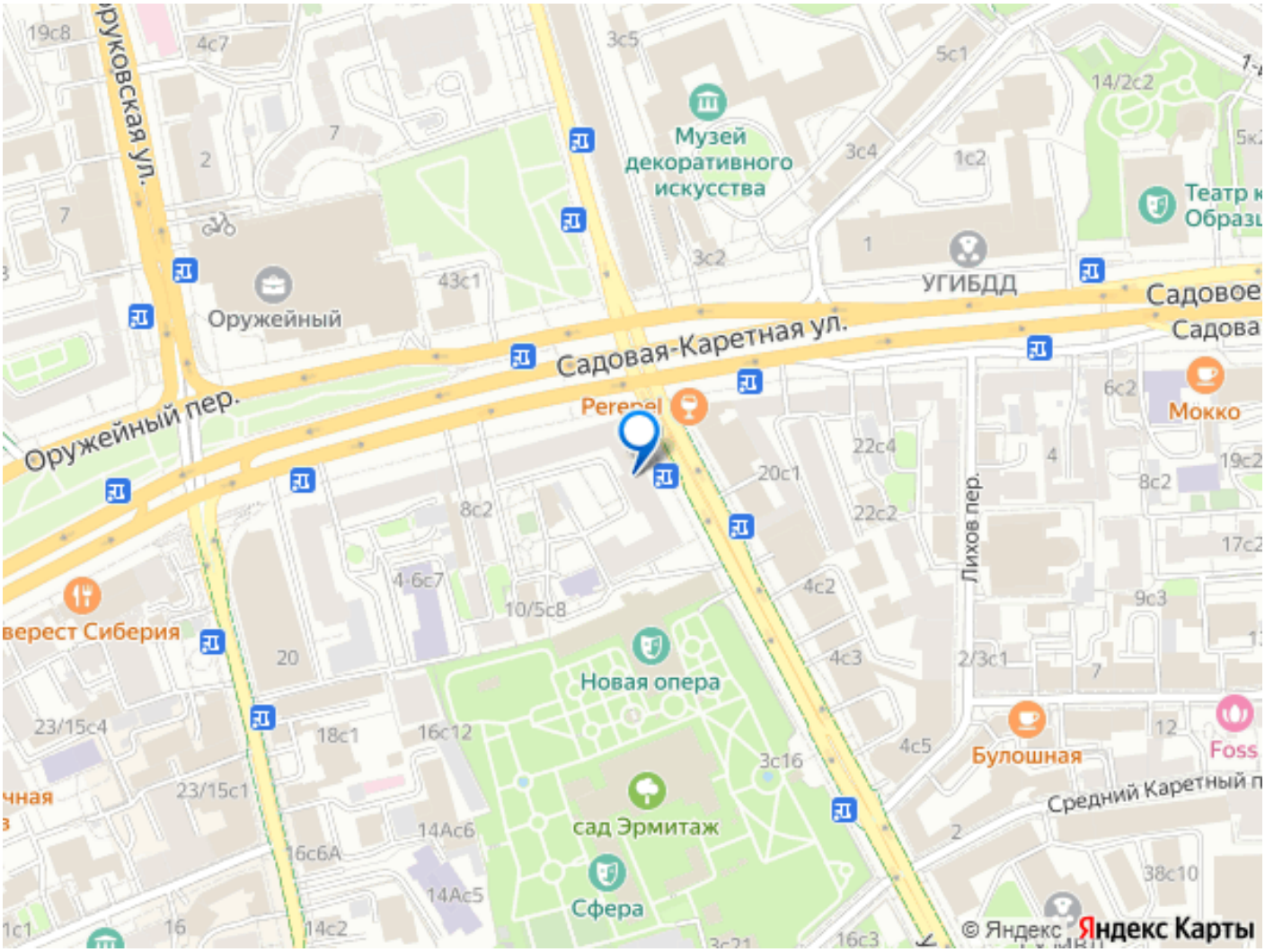
| | |
|---|---|
| Тип сделки | Продам |
| Раздел | Квартиры |
| Тип балкона | балкон |

| | |
|---|---|
| Тип санузла | раздельный |
| Вид из окна | на улицу |
| Ремонт | без ремонта |
| Покупка в ипотеку | да |

возможна ипотека, лифт

**Описание**

Арт. 123619651 Продаётся 3-х комнатная квартира в историческом доме артистов Большого Театра. Комфортная локация, в шаговой доступности вся инфраструктура города: магазины, образовательные учреждения, сад Эрмитаж с прогулочными зонами, офисы и представительства деловой Москвы, театры. В квартире 3 изолированные комнаты, высокие потолки и только одна капитальная межкомнатная перегородка, что позволяет перепланировать жилое пространство под свои интересы (в квартире два коридора общей площадью более 20 м2). Одна комната с балконом обращена в тихий зелёный московский дворик, остальные две комнаты и кухня смотрят на Садовое кольцо. Въезд на территорию внутреннего двора дома через шлагбаум. Дом имеет своё бомбоубежище, подземный гараж (есть вероятность приобретения парковочного места), на первых этажах толщина стен до 1.5 м. В договоре полная стоимость, торг только после просмотра.




Move.ru - вся недвижимость России