

Создано: 27.11.2025 в 11:19

Обновлено: 20.12.2025 в 18:03

## Москва, 3-й Новомихалковский проезд, 5

# 19 900 000 ₽

Москва, 3-й Новомихалковский проезд, 5

Округ

[САО, район Коптево](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

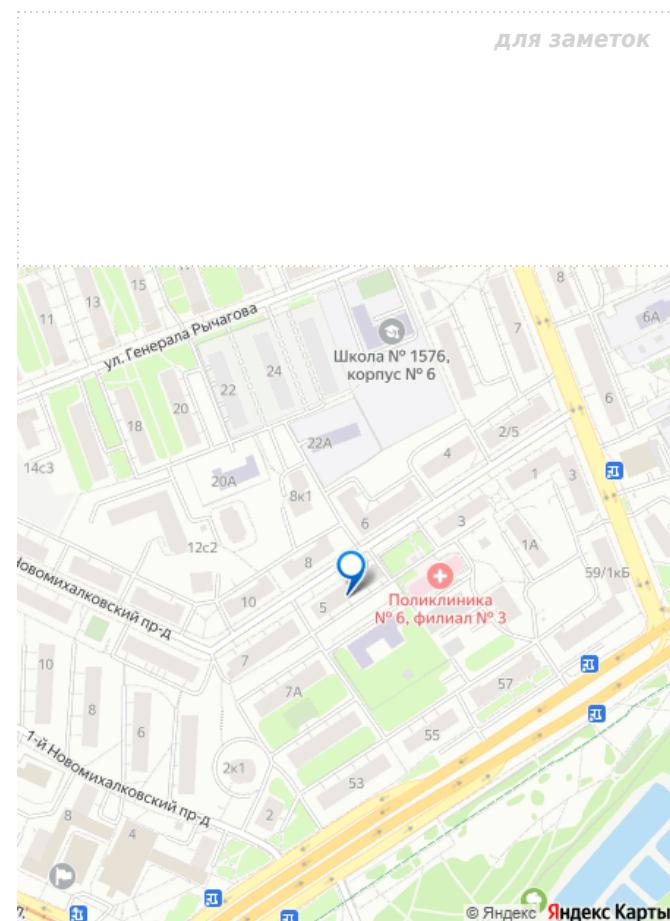
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

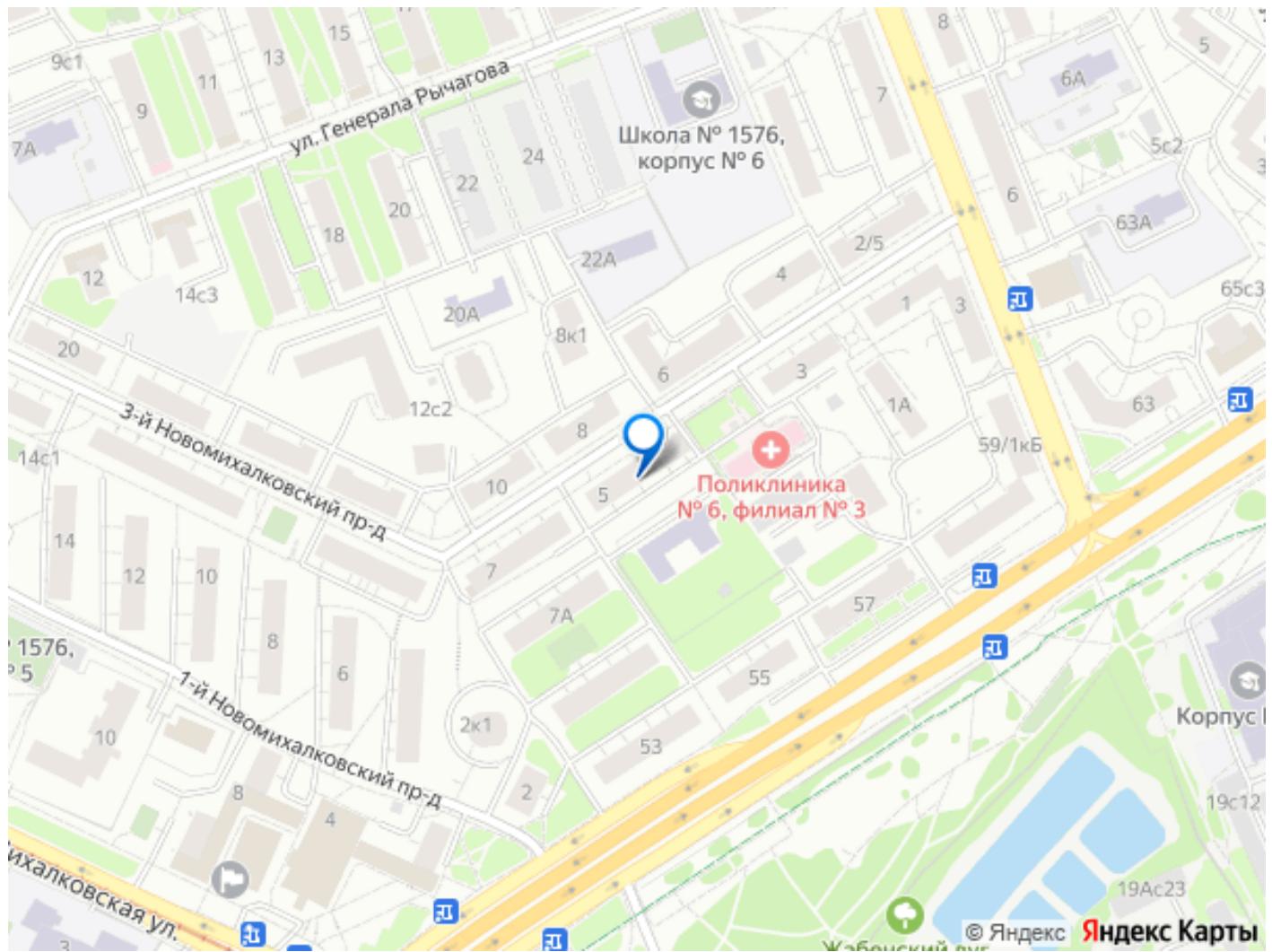
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная 3-комнатная квартира в доме под реновацию, в г. Москве! Адрес: 3-й Новомихалковский проезд, д. 5 Этаж: 4 из 5 Общая площадь: 74,3 м<sup>2</sup> Ваш идеальный вариант для семьи! - Расположение: Тихий зеленый район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности школы, детские сады, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта. - Дом: Кирпичный, теплый, чистый подъезд, доброжелательные соседи. - Квартира: Удобная планировка, изолированные комнаты, большая кухня. Окна выходят во двор — много света и зелени. - Инфраструктура: Рядом парки для прогулок с детьми, спортивные и детские площадки, зоны для отдыха. Преимущества сделки: - Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку - Без обременений - Подходит под ипотеку любого банка Не упустите шанс купить просторную квартиру в перспективном районе столицы! Продается просторная 3-комнатная квартира в Москве! Адрес: 3-й Новомихалковский проезд, д. 5 Этаж: 4 из 5 Общая площадь: 74,3 м<sup>2</sup> Ваш идеальный вариант для семьи! - Расположение: Тихий зеленый район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности школы, детские сады, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта. - Дом: Кирпичный, теплый, чистый подъезд, доброжелательные соседи. - Квартира: Удобная планировка,

изолированные комнаты, большая кухня.  
Окна выходят во двор — много света и зелени. - Инфраструктура: Рядом парки для прогулок с детьми, спортивные и детские площадки, зоны для отдыха. Преимущества сделки: - Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку - Без обременений - Подходит под ипотеку любого банка Не упустите шанс купить просторную квартиру в перспективном районе столицы! Готовы договориться о просмотре? Квартира требует ремонта. Один собственник. Альтернатива на другой район. Все вопросы по телефону. На смс не отвечаю, так как постоянно в разъездах и могу прочитать его только поздно вечером. Поэтому лучше звоните!  
Продается просторная 3-комнатная квартира в Москве! Адрес: 3-й Новомихалковский проезд, д. 5 Этаж: 4 из 5 Общая площадь: 74,3 м<sup>2</sup> Ваш идеальный вариант для семьи! - Расположение: Тихий зеленый район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности школы, детские сады, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта. - Дом: Кирпичный, теплый, чистый подъезд, доброжелательные соседи. - Квартира: Удобная планировка, изолированные комнаты, большая кухня.  
Окна выходят во двор — много света и зелени. - Инфраструктура: Рядом парки для прогулок с детьми, спортивные и детские площадки, зоны для отдыха. Преимущества сделки: - Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку - Без обременений - Подходит под ипотеку любого банка Не упустите шанс купить просторную квартиру в перспективном районе столицы! Готовы договориться о просмотре?



Move.ru - вся недвижимость России