

Создано: 03.01.2026 в 01:46

Обновлено: 03.01.2026 в 01:35

Москва, улица Ватутина, 2к2

**18 500 000 ₽**

Москва, улица Ватутина, 2к2

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

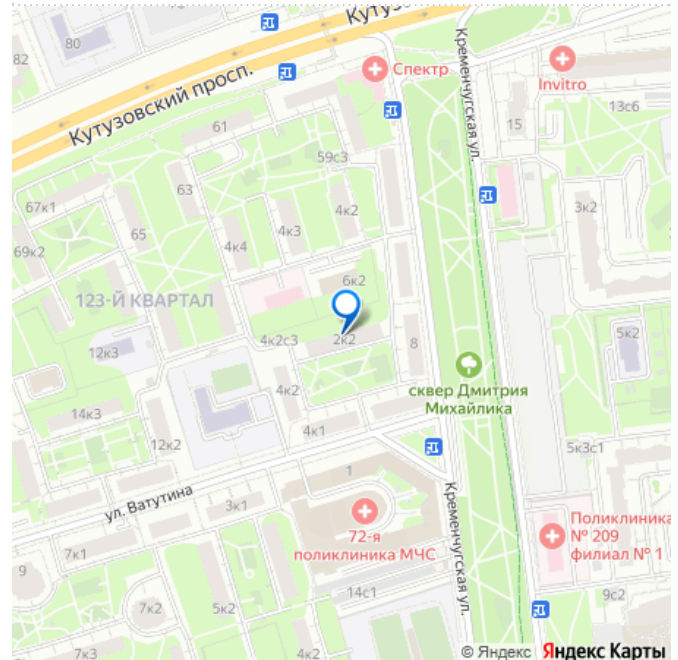
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

для заметок



На продажу предлагается объект на первом этаже кирпичного пятиэтажного жилого дома. Вход через подъезд. Статус - нежилое помещение, идеально под сдачу в аренду. 74,7 кв. м., хорошая планировка: коридор, 4 изолированных комнаты, туалет и ванная комната (душ, раковина). Свежий косметический ремонт Пластиковые окна с двойным остеклением Пол: ламинат Год постройки дома: 1961 Перед домом и во дворе есть парковки для машин и детская площадка. В непосредственной близости автобусная остановка. До станции метро Кунцевская - 18 мин. пешком, до Славянского бульвара - 15 мин. пешком и до станции метро Давыдково - 17 мин. пешком. Необходимая для комфортной жизни и/или работы инфраструктура находится в непосредственной близости. Оперативный показ. Арт. 128326615

