

Создано: 29.12.2025 в 17:49

Обновлено: 08.01.2026 в 18:43

<https://move.ru/objects/9287832264>

Ренат Игнатюк, Прайм Самолет Плюс

79162361705

Москва, улица 800-летия Москвы, 32

24 990 000 ₽

Москва, улица 800-летия Москвы, 32

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица 800-летия Москвы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

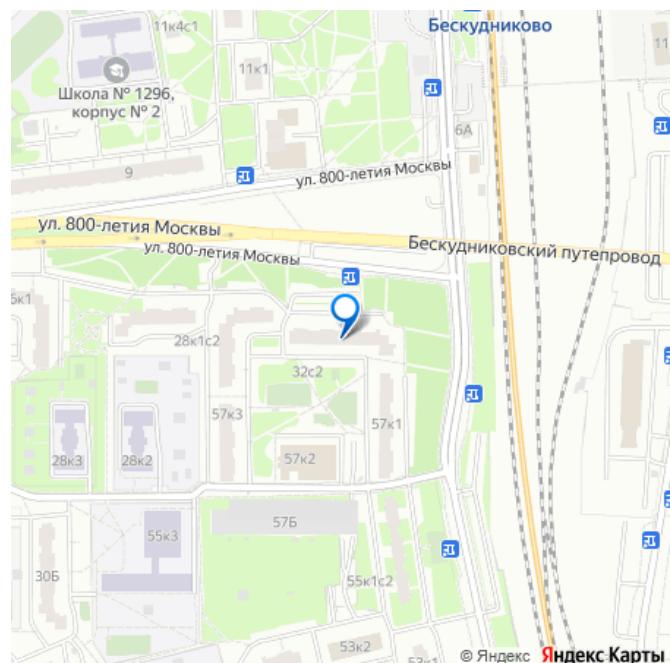
46 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74.3 м²



Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

Описание

Арт. 128238161 Эксклюзив: 3-комнатная квартира 75 м² с ремонтом и мебелью — ипотека от 12,25% только для наших клиентов! Заезжай и живи: светлая, уютная, панорамный вид со среднего этажа. О квартире Общая площадь 74,275 м², жилая 44,8 м² 3 изолированные комнаты: 18,9 / 14,8 / 11,1 м² Кухня 10,1 м² с гарнитуром, встроенной техникой (холодильник, плита, духовой шкаф, вытяжка) Просторный коридор, застеклённая лоджия, раздельный санузел, просторная ванная Качественный ремонт, мебель в комнатах остаётся, готова к заселению О доме Панельный П-44, 1991 г., 17 этажей ЖСК «ДегуниноЗ», пассажирский + грузовой лифты, мусоропровод Ухоженная территория с детской/спортивной площадками, много зелени Бесплатная наземная парковка О инфраструктуре Школы (1296, 1794, 183 и др.), детсады, поликлиники в шаговой доступности Магазины (Перекрёсток, Пятёрочка), кафе, аптеки — всё рядом Идеально для семей с детьми, инфраструктура 10/10 О транспортной доступности МЦД «Бескудниково» — 5 мин пешком Метро «Яхромская» — 15 мин пешком (Люблино-Дмитровская линия) Удобный выезд на Алтуфьевское, Дмитровское, Ленинградское шоссе; до МКАД — 10 мин О сделке 1 взрослый собственник, 5 лет в собственности (ДКП 2018) Никто не прописан, все выписываются к сделке Полная стоимость в договоре, свободная продажа, без обременений Быстрый выход, помощь с ипотекой (ВТБ/Сбер), субсидия 12,25% Кому идеально подойдет и почему Семьям с детьми: 3 просторные комнаты для каждого

члена семьи, школы/детсады рядом, безопасный двор с площадками — всё для комфортного воспитания и отдыха. Молодым парам или инвесторам: низкая ипотечная ставка 12,25%, полная готовность к заселению, высокая ликвидность района — выгодная покупка с быстрым ростом стоимости. Автовладельцам: бесплатная парковка у дома, удобные выезды на трассы без пробок — минимум хлопот с машиной. Не упустите возможность стать владельцем лучшей квартиры! Помощь в одобрении ипотеки, ставка 12,25%. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Помощь в сопровождении сделки. Звоните.



