

Создано: 18.08.2025 в 13:49

Обновлено: 09.01.2026 в 20:54

<https://move.ru/objects/9287879086>

**Виктория Васильева, Виктория
Васильева**

79175456790

Москва, Перовское шоссе, 6

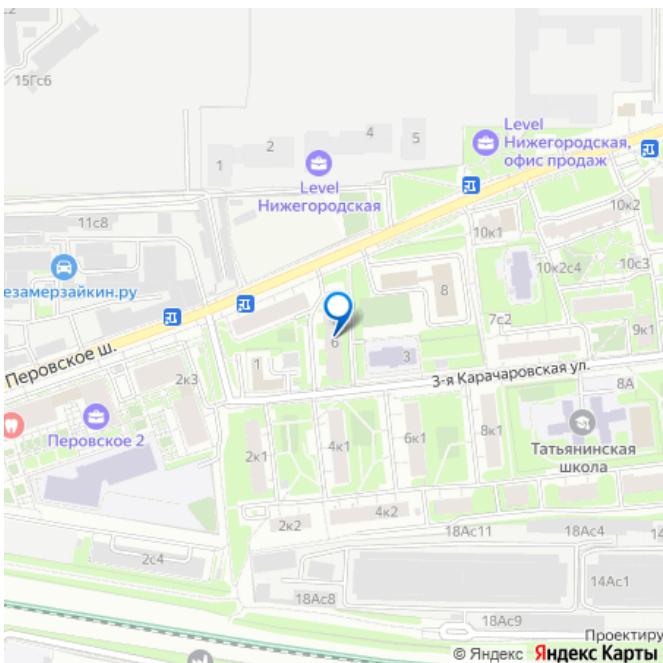
19 950 000 ₽

Москва, Перовское шоссе, 6

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

74.3 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Москве на Перовском шоссе, дом 6. Общая площадь — 74,3 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 12 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2002 году. До метро «Нижегородская» всего 11 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и чувствовать себя комфортно. Просторная кухня идеально подходит для семейных обедов и встреч с друзьями. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, обеспечивая приятное естественное освещение в течение дня. В квартире есть один санузел, лоджия и балкон, которые добавляют дополнительное пространство для хранения или отдыха. Дом в отличном состоянии, оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что делает переезд и повседневную жизнь максимально удобной. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. В доме есть мусоропровод, поэтому можно легко избавляться от мусора. Район отлично обеспечен инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины — все необходимое для комфортной жизни и воспитания детей.

Удобное транспортное сообщение позволяет
быстро добраться до других районов города.
Продажа осуществляется через агента, все
документы готовы к сделке. Возможна
покупка в ипотеку. Квартира без
обременений и юридически чиста.
Приглашаем вас на просмотр этой
замечательной квартиры. Свяжитесь с нами,
чтобы записаться на удобное для вас время и
лично оценить все преимущества этого
жилья.



