

Создано: 27.08.2025 в 03:54

Обновлено: 13.01.2026 в 12:04

<https://move.ru/objects/9287932392>

Елена Кульпина, Частный маклер

79863142806

Москва, Светлогорский проезд, 7

29 800 000 ₽

Москва, Светлогорский проезд, 7

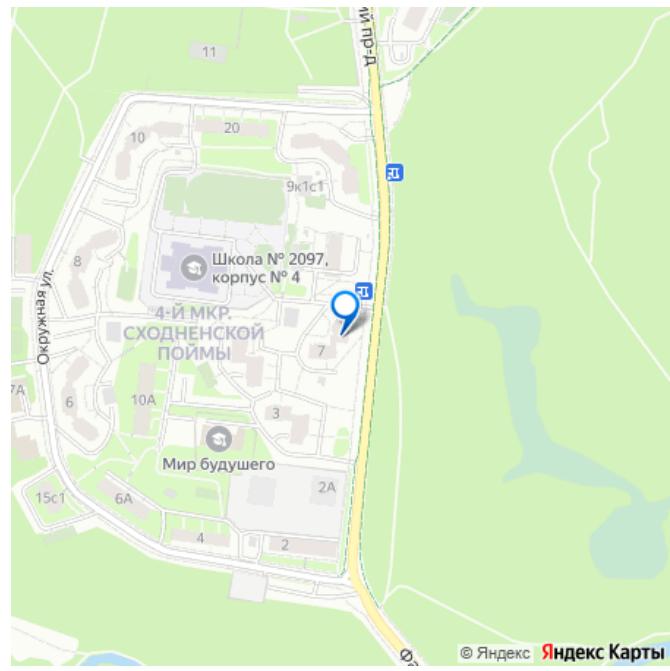
Округ

для заметок

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Светлогорский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74.3 м²

Этаж

22/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира с завораживающим видом!

Прекрасная экология, очень красиво.

Выполнен дорогой дизайнерский ремонт с использованием качественных отделочных материалов. Планировочное дизайнерское решение самой квартиры выполнено в европейском формате с просторной кухней, которая легко превращается в уютное место для отдыха и создания вкусных блюд.

Встроенная бытовая техника в одном стиле от ведущих производителей. Прихожая с очень интересным решением: коридор переходящий в зону гостиной, где можно собраться всей семьей и посидеть у камина, посмотреть фильмы и просто отдохнуть.

Кондиционирование. Тёплый пол.

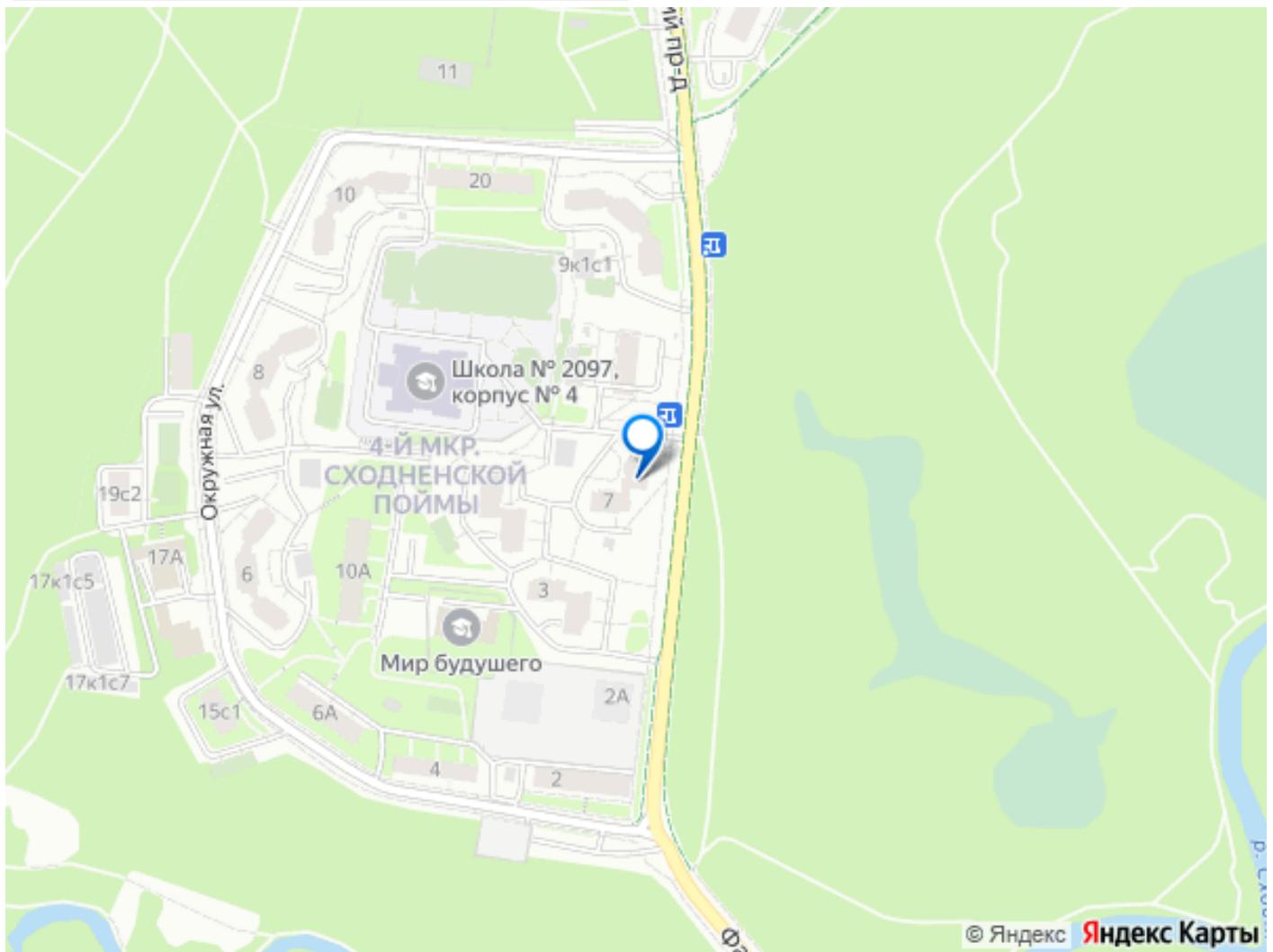
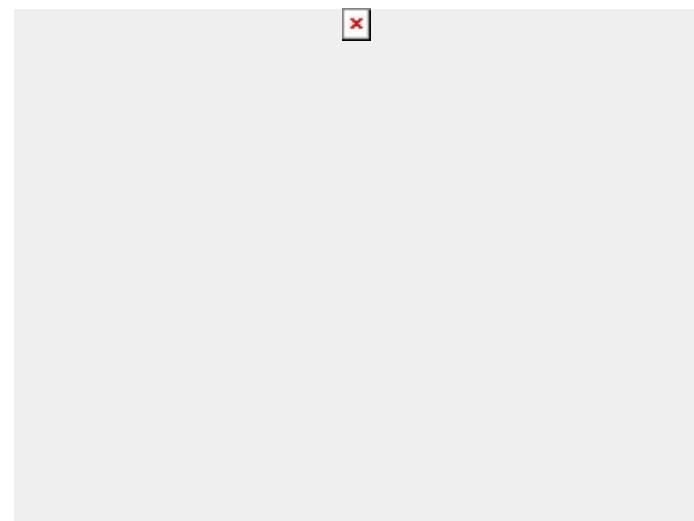
Современное функциональное и декоративное освещение по всей квартире.

Разработаны все опции, чтобы сохранить эргономичность и удобство вашего проживания. В квартире дорогая мебель имеющая визуально-тактильно притягательную фактуру. Всё со вкусом для ценителей красоты, качества и комфорта. Из гостиной попадаем в изолированную спальню со всеми удобствами, двуспальная кровать, Одежда, аксессуары, обувь, сезонные вещи и не только можно легко разместить в удобных

вместительных шкафах, мест для хранения - достаточно, есть утепленный балкон, можно использовать как кабинет, из которого открывается невероятный панорамный вид на красоты города и природы. Так же из гостиной попадаем в детскую комнату, оборудованную всем необходимым для ребенка. Раздельный санузел: ванная комната оснащена душевой кабиной с тропическим душем, Стиральной машиной и отдельной сушкой, В сан узле- инсталляция. Дом очень теплый, подъезд чистый и ухоженный, три лифта, один из них грузовой. Благополучные соседи, тамбур на этаже 4 квартиры, сделан ремонт на площадке, качественная металлическая дверь, камера наблюдения. Территория района продумана так, чтобы каждый мог найти здесь идеальное пространство для отдыха и вдохновения. Вы можете быть уверены: все, что нужно, есть у дома. Отличительная особенность района это хорошо развитая и сбалансированная инфраструктура. Здесь есть детские дошкольные учреждения, общеобразовательные и специализированные школы, высшие учебные заведения. Различные магазины дают замечательную возможность для жителей полноценно отдыхать и совершать покупки всей семьей, не покидая пределов своего района. Так же шикарные лесопарки в пяти минутах ходьбы парк Братцево, Сходненский ковш где можно провести время на свежем воздухе, прекрасное место для прогулок, здесь можно проводить время с семьей, гулять с собаками и наслаждаться тишиной. Один взрослый собственник, Быстрый выход на сделку. Квартира ничем не обременена, Долгов нет. Юридическая помощь при согласовании и последующем оформлении договора купли-продажи. Гарантия чистоты сделки. Показ в

день звонка. Остались вопросы?- звоните. Все
подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России