

Создано: 11.02.2026 в 13:49

Обновлено: 13.02.2026 в 00:32

<https://move.ru/objects/9289782411>

**Елена Малофеева, Альянс Агора**

**79162710697**

**Москва, улица Мусы Джалиля, 7К6**

**21 200 000 ₽**

Москва, улица Мусы Джалиля, 7К6

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Мусы Джалиля](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

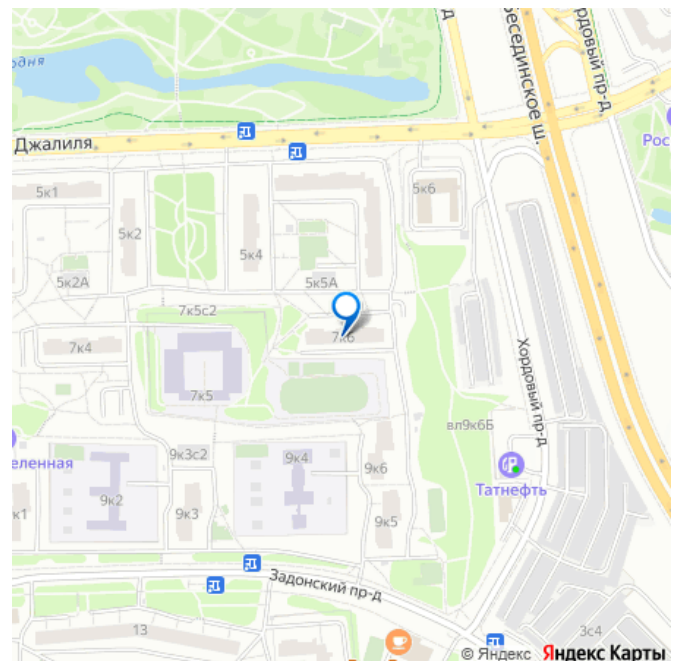
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира с панорамным видом из окон в тихом районе Зябликово. Квартира полностью готова к проживанию благодаря свежему современному ремонту с качественной отделкой. Планировка включает изолированные комнаты площадью 17, 14 и 12 кв. м, просторную кухню 10 кв. м с функциональным гарнитуром, который остается новым владельцам. Окна выходят во двор и парковую зону, обеспечивая тишину и приятный вид. Лоджия застеклена, что увеличивает полезное пространство. В квартире установлены пластиковые окна, исправны все инженерные коммуникации. Двор оборудован парковочными местами и имеет огражденную территорию. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, включая учреждение программы «Моя школа», детские сады, спортивные секции, теннисный клуб и бассейн. В пяти минутах ходьбы — станции метро «Борисово» и «Шипиловская», до «Красногвардейской» и «Алма-Атинской» можно добраться на транспорте за 5 минут. В пешей доступности

— парк 850-летия Москвы, набережная Москвы-реки с велодорожками, Борисовские пруды с благоустроенной зоной отдыха и музей-заповедник «Царицыно». Для повседневных нужд в округе работают поликлиника ФМБА, торговые центры «Каширская Плаза», «Мариэль» и «Hoff», а также Театр Юного зрителя. Рассматриваются варианты покупки в ипотеку. Объект подойдет для семей с детьми благодаря близости образовательных учреждений и парковых зон, а также для тех, кто ценит транспортную доступность — центр Москвы находится в 15 минутах езды.



