

🕒 Создано: 13.02.2026 в 17:37

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 19:20

Москва, Нагорная улица, 24К10

20 990 000 ₹

Москва, Нагорная улица, 24К10

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Нагорная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.6 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

74.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

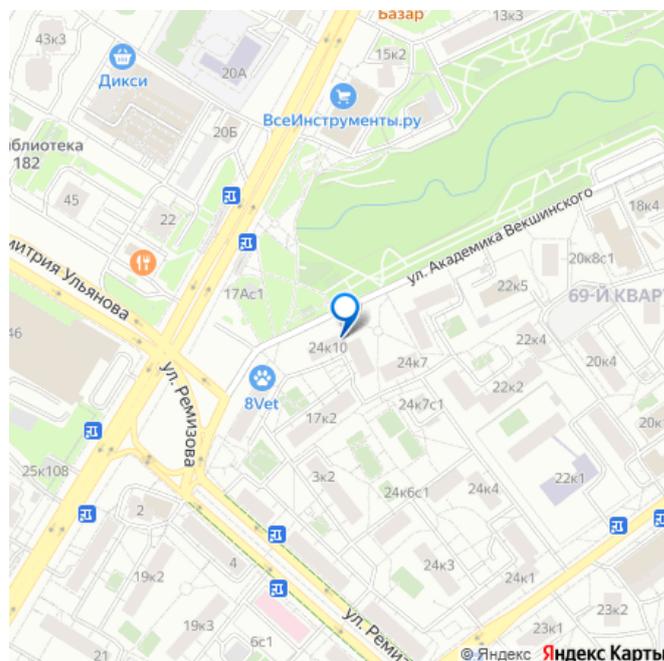
<https://move.ru/objects/9290169094>

Елена Соловьева, Самолет плюс

Троицк

79854584001

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Ваша идеальная квартира в зеленом сердце Москвы: комфорт, спокойствие и доступность на первом этаже! Ищете квартиру, где каждый день будет начинаться с комфорта? Представляем вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру площадью 74,3 м² в живописном и благоустроенном районе Москвы! Преимущества первого этажа без компромиссов: Идеально для молодых родителей: Забудьте о зависимости от лифта и трудностях с коляской! Свободный доступ на улицу делает прогулки легкими и приятными, а безопасность на первом этаже дарит спокойствие. Забота о старшем поколении: Никаких лестниц и ожиданий лифта! Удобство и независимость для тех, кто ценит комфорт и легкое передвижение. Квартира, готовая к жизни: В комнатах выполнен частичный ремонт, а новая мебель и бытовая техника остаются для вашего удобства — заезжай и живи! Высокие потолки (2,65 м) создают ощущение простора и света. Отличный вариант для инвестиций: Если вы рассматриваете эту квартиру под сдачу в аренду, это особенно выгодное предложение! Все комнаты изолированные, что позволяет сдавать их по отдельности и получать более высокий доход. Жизнь в гармонии: Наслаждайтесь тишиной и спокойствием благодаря доброжелательным и проверенным соседям, которые живут здесь годами. В шаговой доступности

раскинулся живописный парк Коршуниха — идеальное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Это тихий, зеленый район, который при этом удобно расположен всего в 15 минутах на метро от центра столицы. Вся инфраструктура у дома: Всё, что нужно для комфортной жизни, находится рядом: детская и взрослая поликлиники, разнообразные магазины, уютные кафе, МФЦ, банки, а также детские сады и школы. Превосходная транспортная доступность позволит вам быстро добраться в любую точку города. Надежность и прозрачность сделки: 4 собственника готовы к быстрой сделке. Квартира не имеет обременений, что гарантирует оперативное оформление всех документов. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, и мы с удовольствием покажем вам вашу будущую квартиру! Арт. 130041448



