

🕒 Создано: 26.03.2026 в 14:21

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 15:16

ОЛЬГА МЫЦКИХ, ГОРОБМЕН

79852495486

Москва, Братиславская улица, 17К1

26 550 000 ₺

Москва, Братиславская улица, 17К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.4 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

74.3 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

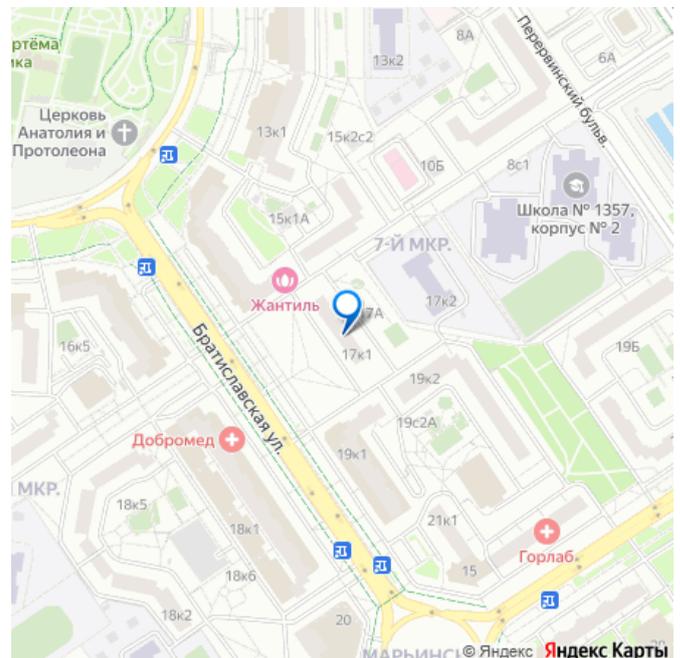
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лучшее эксклюзивное предложение в районе.

Для тех кто любит роскошь, красоту и лоск.

Отрываем от сердца в хорошие руки 3-комнатную квартиру 74,3 м² на 11 этаже.

Обратите внимание на виды из окон: они выходят на открытые стороны без визуальных препятствий. Панорамно просматривается все, что окружает этот дом.

Для спальных районов это большая редкость.

Квартира с грамотной организацией пространства, подходит как для семьи с детьми, так и для творческих людей любого возраста, предпочитающих сочность и яркость красок как в жизни, так и в домашнем быту. Ремонту 4 года. Все новое, качественное, экологичное. Только увидев

квартиру воочию вы сможете понять, как много души и любви было вложено в

обустройство квартиры и организацию пространства.

- Три комнаты — легко распределить под спальню, детскую/кабинет или гостиную. Каждая комната обособлена.

- Кухня 10,1 м² — достаточная площадь для обеденной зоны.

- Раздельный санузел —

- практичное решение для семьи.
- Лоджия — дополнительное функциональное

- пространство со шкафом купе.
- Прихожая

- удобной формы с местом для хранения.

Ламинат во всех комнатах. Натяжные

потолки. Квартира светлая, тёплая и готова к проживанию без дополнительных вложений. Дом расположен в обжитом районе с полностью сложившейся инфраструктурой. Рядом школы, детские сады, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта — всё необходимое в пешей доступности. Район спокойный, удобный для постоянного семейного проживания. До станции метро Братиславская 7 минут пешком. Быстрый выход на сделку. Свободная продажа. 4 собственника(3 взрослых + 1 несовершеннолетний). ДКП 2020 года. Оперативный показ по договорённости. Звоните!



