

🕒 Создано: 08.03.2026 в 10:48

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 07:36

**Янина Юрьевна Бондарева, Этажи
Дмитров**

79863042735

**Московская область, Дубна, Центральная
улица, 4/2**

9 500 000 ₺

Московская область, Дубна, Центральная улица, 4/2

Улица

[улица Центральная](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

74.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

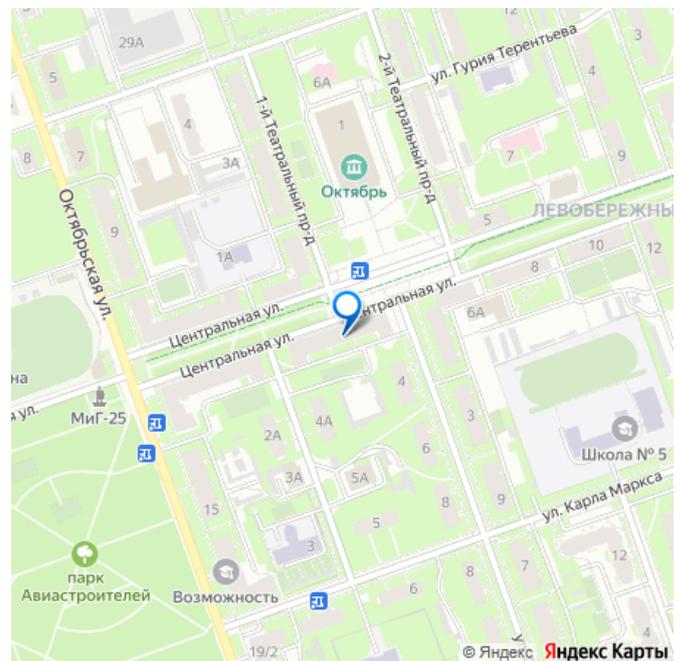
совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок

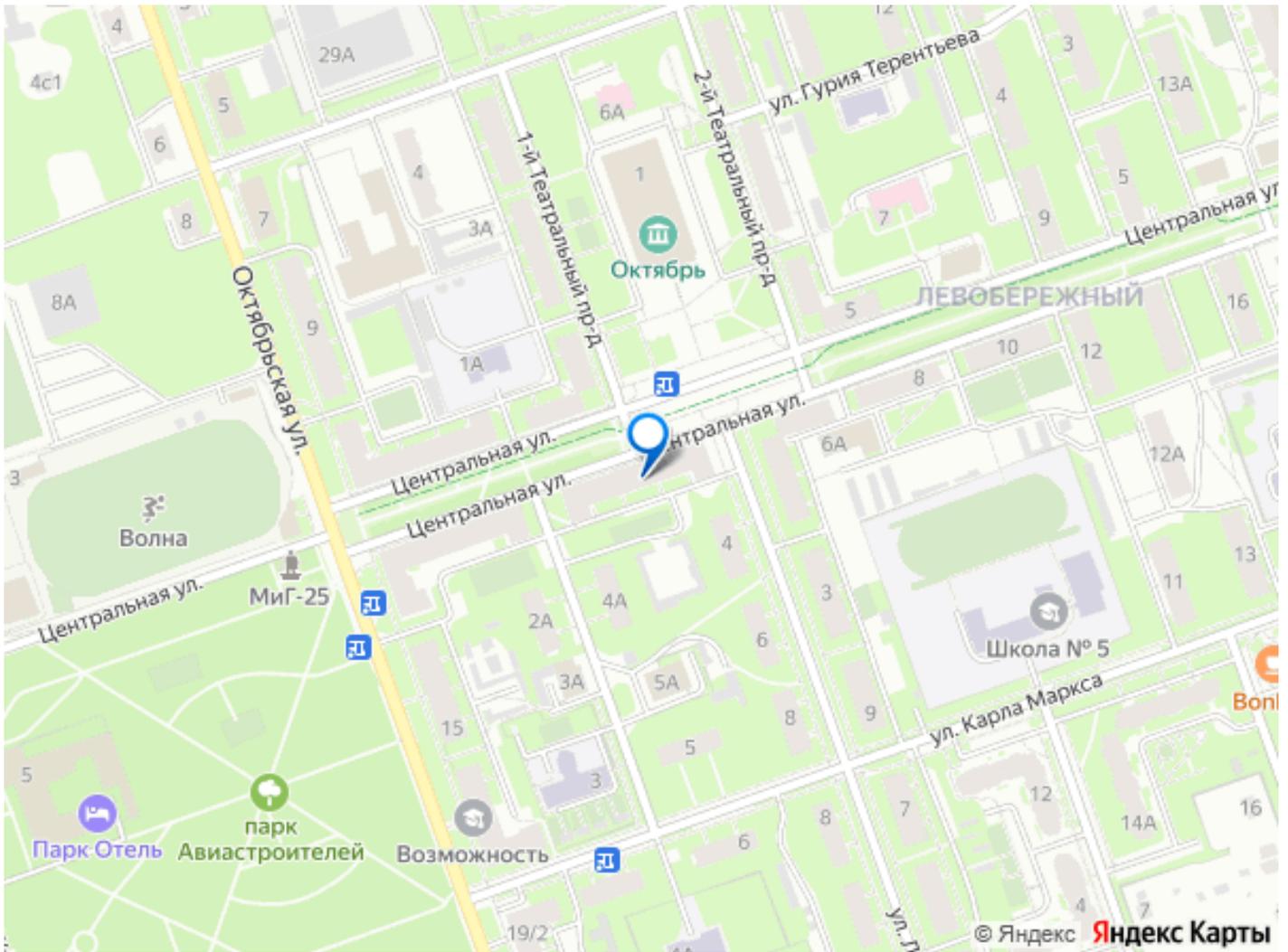


Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 74,4 кв.м. на втором этаже пятиэтажного кирпичного сталинского дома по адресу ул. Центральная, 4. Цена: 9 500 000 рублей. Объект находится в самом центре левого берега Дубны, что обеспечивает исключительную транспортную доступность и развитую инфраструктуру в шаговой доступности. Рядом расположены Площадь Космонавтов и Дом Культуры «Октябрь», аптеки, продуктовые магазины и автобусные остановки. Квартира имеет классическую планировку с большой гостиной, смежной со спальней, отдельной спальней, отдельным санузлом и кухней. Состояние объекта — жилое, с так называемым «бабушкиным» ремонтом, что представляет собой отличную возможность для нового собственника выполнить современный ремонт по собственному дизайн-проекту без необходимости демонтажа недавно сделанных и переплаты за чужие материалы. Дом характеризуется надежными кирпичными стенами, высокими потолками и общей фундаментальностью построек той эпохи. Квартира имеет двух взрослых собственников, не обременена, возможен быстрый выход на сделку, в том числе с использованием ипотечных программ. Это предложение сочетает выгодную локацию, потенциал для создания современного жилого пространства и юридическую чистоту. Приобретая недвижимость в сопровождении компании «ЭТАЖИ» Вы получаете: - юридический сертификат - защита права собственности - аудит объекта и документов - юридическое сопровождение сделки Для Вашего удобства в нашем офисе Вы можете подать заявление

на ипотеку, с получением персональных
преференций от агентства недвижимости, в
удобное для Вас время! Оперативный показ.
Звоните! Код пользователя: 195004 Номер в
базе: 11705643





Move.ru - вся недвижимость России