

Создано: 16.06.2025 в 12:13

Обновлено: 05.12.2025 в 14:31

<https://move.ru/objects/9281435266>

ИПОМАКС, ИПОМАКС

79230793719

**Москва, улица Борисоглебская Слобода,
6к2**

9 700 000 ₽

Москва, улица Борисоглебская Слобода, 6к2

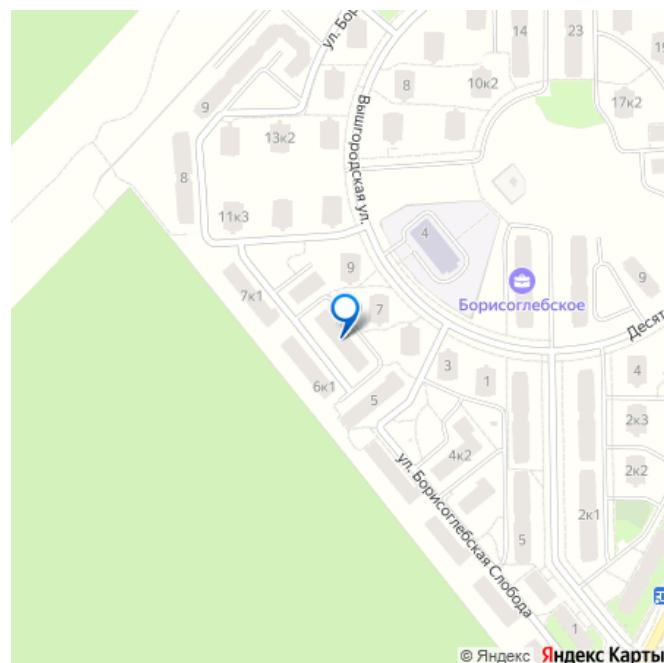
Квартира



Количество комнат



3



Жилая площадь

50.9 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

74.4 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 107407605 Вашему вниманию предлагается уютная 3- комнатная квартира в ЖК « Борисоглебское» Новая Москва! Данный ЖК расположен в эко-районе Новой Москвы, граничит с лесным массивом, представлен домами малоэтажной застройки, благодаря чему здесь нет проблем перенаселенности, всегда есть свободные парковочные места! О квартире: общая площадь 74,4 кв.м., 3 изолированные комнаты, окна выходят на разные стороны. уютная кухня 9 кв.м.; просторная прихожая; раздельный с/у; застекленная лоджия.

Документы: 1 взрослый собственник, приобретена от застройщика, свободная продажа. Инфраструктура: на территории ЖК открыт новый детский сад (1 минута ходьбы), аптека, магазин «Пятерочка», кафе Pizza, пункты выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет, храм. Школа находится в п. Яковлевское, куда от ЖК и обратно возит школьный автобус, во дворах оборудованные детские площадки. Транспортная доступность: ЖК расположен в 42 км от МКАД по киевскому шоссе. От комплекса регулярно ходит рейсовый автобус до ж/д станции Рассудово (3 минуты транспортом или 20 минут пешком), откуда можно за 50 минут добраться до Киевского вокзала, 15 минут до МЦД-4 Апрелевка. О плюсах жизни в этой квартире: в квартире установлен индивидуальный 2- х контурный газовый котел, что очень удобно и экономно. Окна

ПВХ обеспечат отличную тепло и шумоизоляцию, создавая уютную атмосферу в квартире. Мебель остается в подарок. Никто не ходит по вашим головам! Чистая придомовая территория, рядом с домом лес - отличное место для прогулок и отдыха, всегда свежий воздух - что может быть лучше для здоровья! Возможность въехать в квартиру на следующий день после сделки! Агент Потемкина Светлана была на объекте и с удовольствием ответит на все интересующие вас вопросы! Звоните, не стесняйтесь!



