

Создано: 15.09.2025 в 16:10

Обновлено: 24.12.2025 в 10:40

**Москва, улица Архитектора Власова,  
71к2**

**37 990 000 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.4 м<sup>2</sup>

Этаж

20/34

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

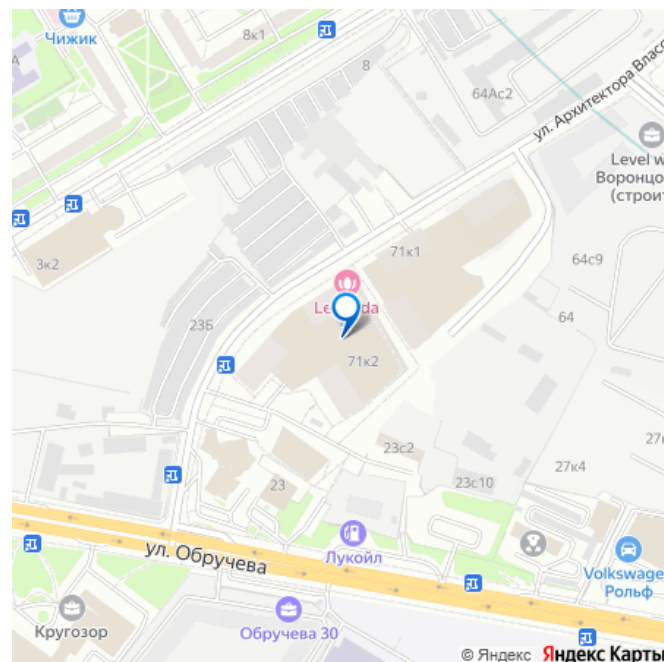
Тип санузла

<https://move.ru/objects/9284964971>

**Екатерина Мигунова, EstateLiga**

**79168631518,7916429  
7682**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

лифт, парковка

## Описание

Id 56486. Продается просторная квартира!

Квартира на 20 этаже ЖК Бизнес-класса Ever, с панорамными окнами на улицу Обручева и на юго-запад Москвы. Просторная

планировка 74,4 метра квадратных, делают квартиру привлекательной для покупки как семьям с детьми, так и без! Есть семейное машиноместо и кладовка, в стоимость не входят. Одним из преимуществ

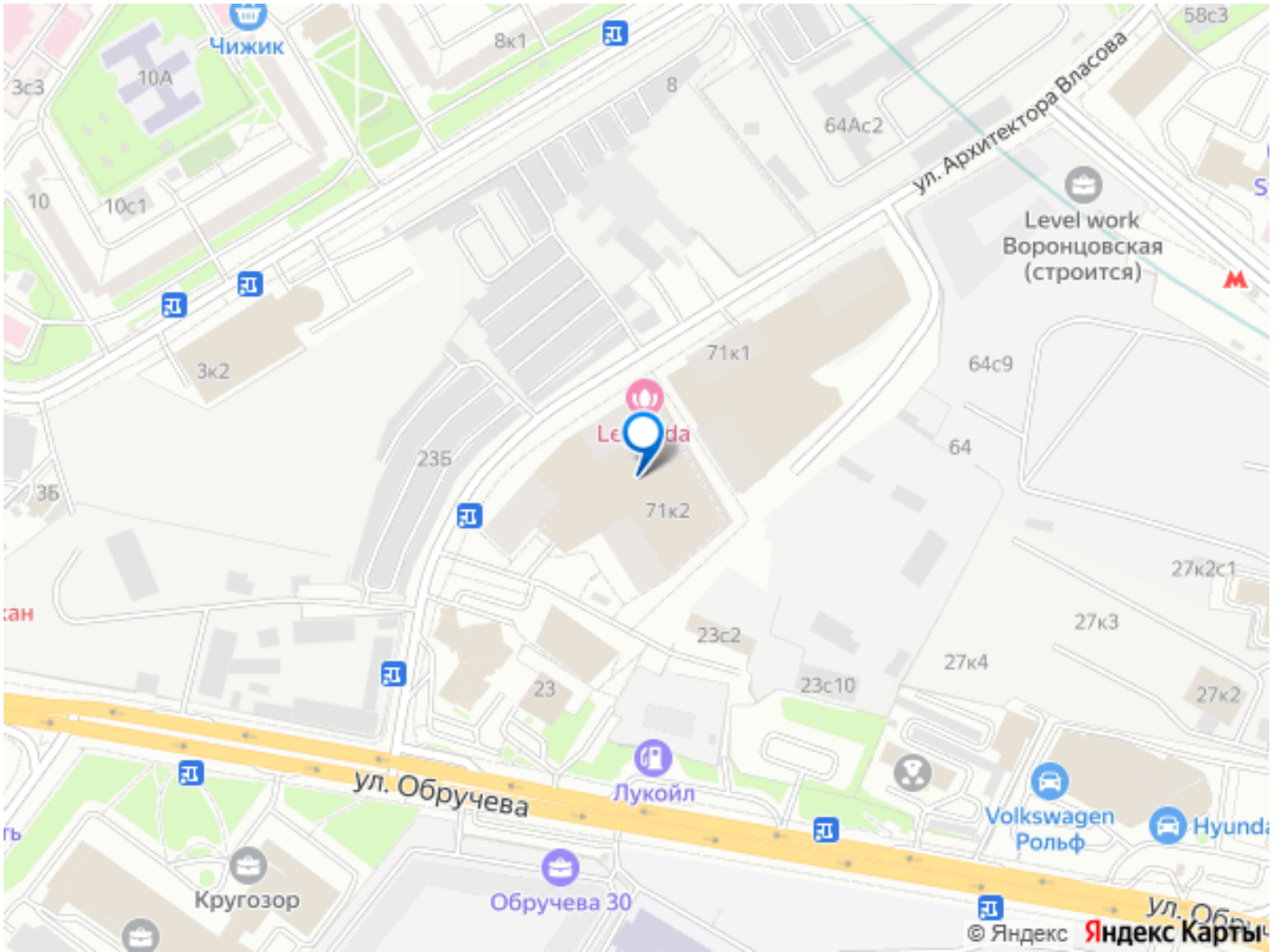
расположения ЖК является его близость к основным транспортным артериям: автомобилистам будет удобен быстрый выезд на улицу Обручева и Профсоюзную улицу.

Расстояние до Ленинского проспекта составляет всего 1,5 километра, до МКАД 5,5 километров, до ТТК 8 километров, а до Садового кольца 11 километров. Жилой комплекс Ever содержит все необходимое для комфортной жизни: Единый,

неразрывный двор с мостом, проходящий над пешеходной торговой улицей. Уникальные арт-объекты, многофункциональные перголы для отдыха и игр детей, природные амфитеатры, городские балконы, секретный и дзен-сады, детский игровой маршрут. В

пешей доступности крупные зеленые зоны:  
Воронцовский парк и Юго-Западный лесопарк  
площадью более 88 га. А в нескольких минут  
езды расположены ландшафтный заказник и  
второй по величине парк Москвы. Все  
документы готовы, быстрый выход на сделку,  
оперативный показ. По всем вопросам  
можете обращаться по телефону, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России