

🕒 Создано: 27.11.2025 в 16:00

Обновлено: 01.12.2025 в 18:40

**Москва, Нижегородская улица,**

**Нижегородская, 74**

**24 396 760 ₽**

Москва, Нижегородская улица, Нижегородская, 74

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

74.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

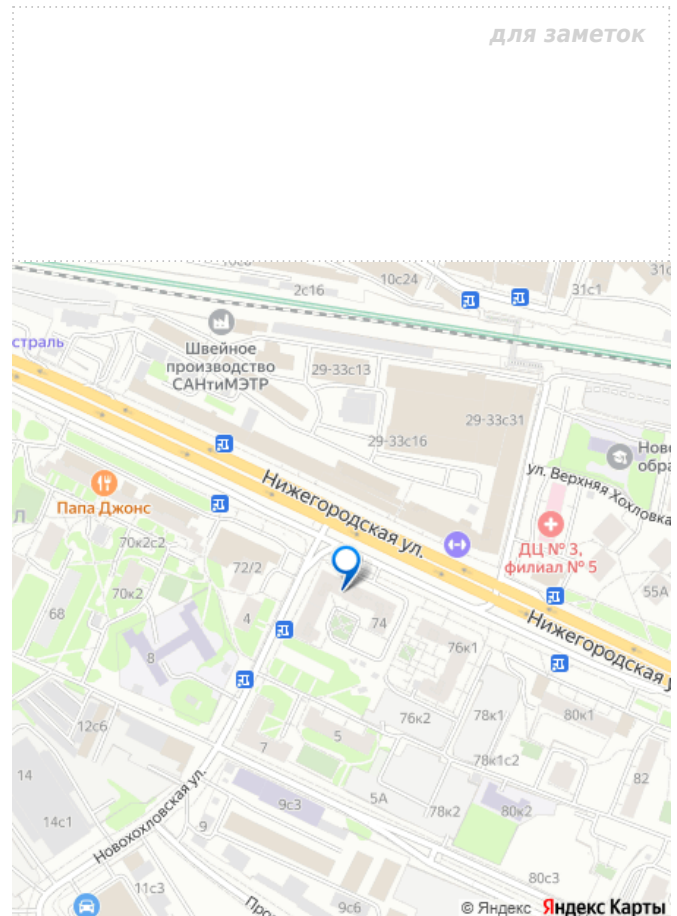
да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

## Описание

Продается квартира, по адресу г. Москва,



Нижегородская улица, дом 74, квартира 176,  
район Нижегородский, удобное  
расположение относительно метро  
Нижегородская. Общая площадь составляет  
74,4 м², в том числе кухня 11,9 м² и жилая  
площадь 45,7 м². Количество комнат 2,  
расположена на 2 этаже из 13. Наличие  
балкона/лоджии: лоджия. Год постройки  
здания 2021. Состояние квартиры:  
улучшенная (повышенная) отделка.  
Количество санузлов 2, тип санузлов  
совмещенный, отдельный. Класс жилья  
комфорт. Предусмотрены следующие  
удобства: наличие грузового и  
пассажирского лифта, мусоропровод.

