

Создано: 12.12.2025 в 17:25

Обновлено: 31.01.2026 в 09:34

<https://move.ru/objects/9287385662>

Ольга Зотова, Альфа Дом

79230738775

Москва, Люблинская улица, 130

24 500 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 130

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

52.4 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

74.4 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

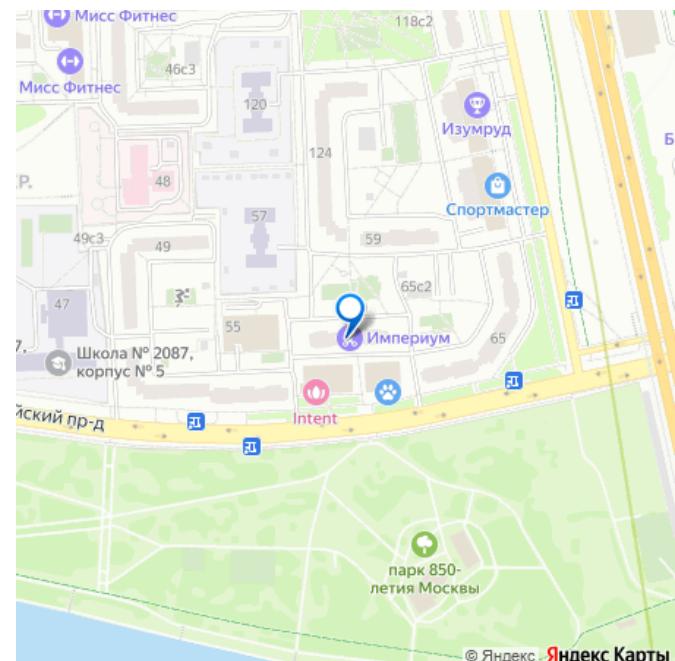
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Уютная, светлая, мебелированная 3-х комнатная квартира в красивом и тихом районе Москвы.

Панорамный вид на парк и Москву-Реку.

Зрелищные виды не выходя из квартиры на фейерверки и салюты. Качественный современный ремонт, вся мебель и техника остается новому собственнику: - Кровати

компании dream land. - Встроенная мебель

Mr. Doors. - Диван и кресло с подставкой для

ног (все - натуральная кожа), Германия,

Mebel in zeit. - Кухня Мария. - Техника:

кондиционеры, телевизоры, стиральная

машинка, варочная панель Bosch, духовой

шкаф и микроволновая печь Neff,

холодильник Siemens, посудомоечная

машина Aristone, видеодомофон, проточный

водонагреватель, интернет. Квартира

оборудована охранной сигнализацией.

Ухоженный дом, новые лифты, ремонт в

подъездах. Ответственная УК, тихие,

спокойные соседи. В шаговой доступности

магазины, ТЦ, фермерский рынок, школы,

детские сады, поликлиники, фитнес-клубы,

парки и зоны отдыха, оборудованные

пляжные зоны, детские площадки,

прогулочные и велосипедные дорожки, аквапарки. Также недалеко находится причал для прогулочных теплоходов. 7 минут пешком до станции метро Марьино (20 мин - и вы в центре Москвы), свободные места на наземной парковке около дома, рядом есть подземный паркинг. Удобные транспортные развязки (5 км до МКАД, 2,5 км МСД). 1 собственник, в квартире никто не прописан, свободная продажа, обременений нет. В квартире сделана перепланировка (согласована в БТИ, все документы на руках).

Работаем с любым источником средств.

Поможем с одобрением ипотеки.

Предоставим юридическое сопровождение.

Показ - в удобное для Вас время. Звоните:

Квартира ждет своего нового владельца!



