

Создано: 08.12.2025 в 21:42

Обновлено: 23.01.2026 в 16:03

<https://move.ru/objects/9288418287>

Александра Шлейн, Частный маклер

**79153812463**

**Москва, проспект Маршала Жукова, 49**

**28 350 000 ₽**

Москва, проспект Маршала Жукова, 49

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

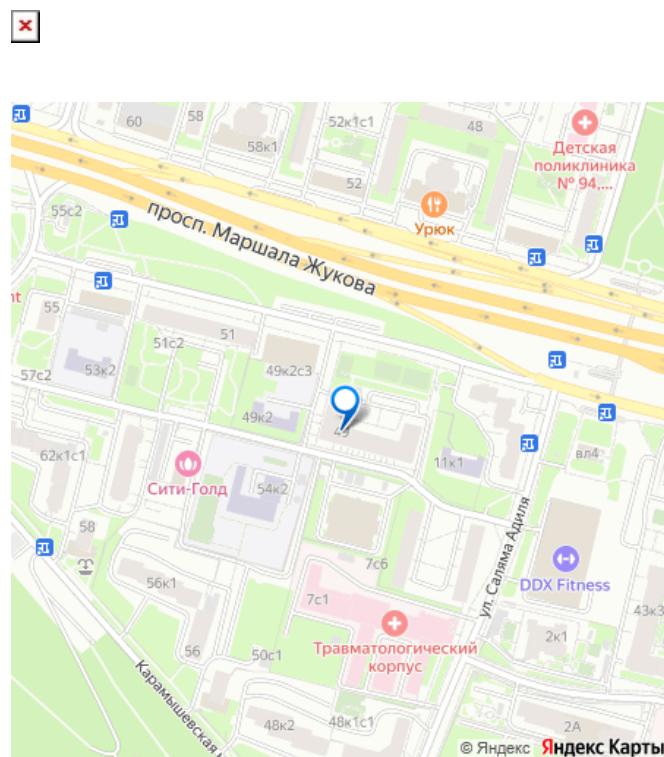
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3х комнатная квартира в районе Хорошево-Мневники Тихий, зеленый двор с детской и спортивной площадками

Прекрасная планировка: 3 изолированные комнаты, 2 лоджии (на кухне и в комнате), раздельный санузел, просторная кухня, широкий коридор и потолки 2,8 м. Развитая инфраструктура: в пешей доступности расположены Гимназия 1517 и детский сад, больница 67, взрослая и детская

поликлиники, магазины (Азбука вкуса, Пятерочка, Вкусвилл), пункты выдачи известных маркетплейсов, почта, банки, кафе, кофейни и многое другое, а также

Колледж Полиции, выход на Карамышевскую набережную с чудесным видом на Москву реку, ТЦ Хорошо и Авиапарк Парки: Серебряный бор и Фили, ледовый дворец

Крылатское, парк развлечения Сказка

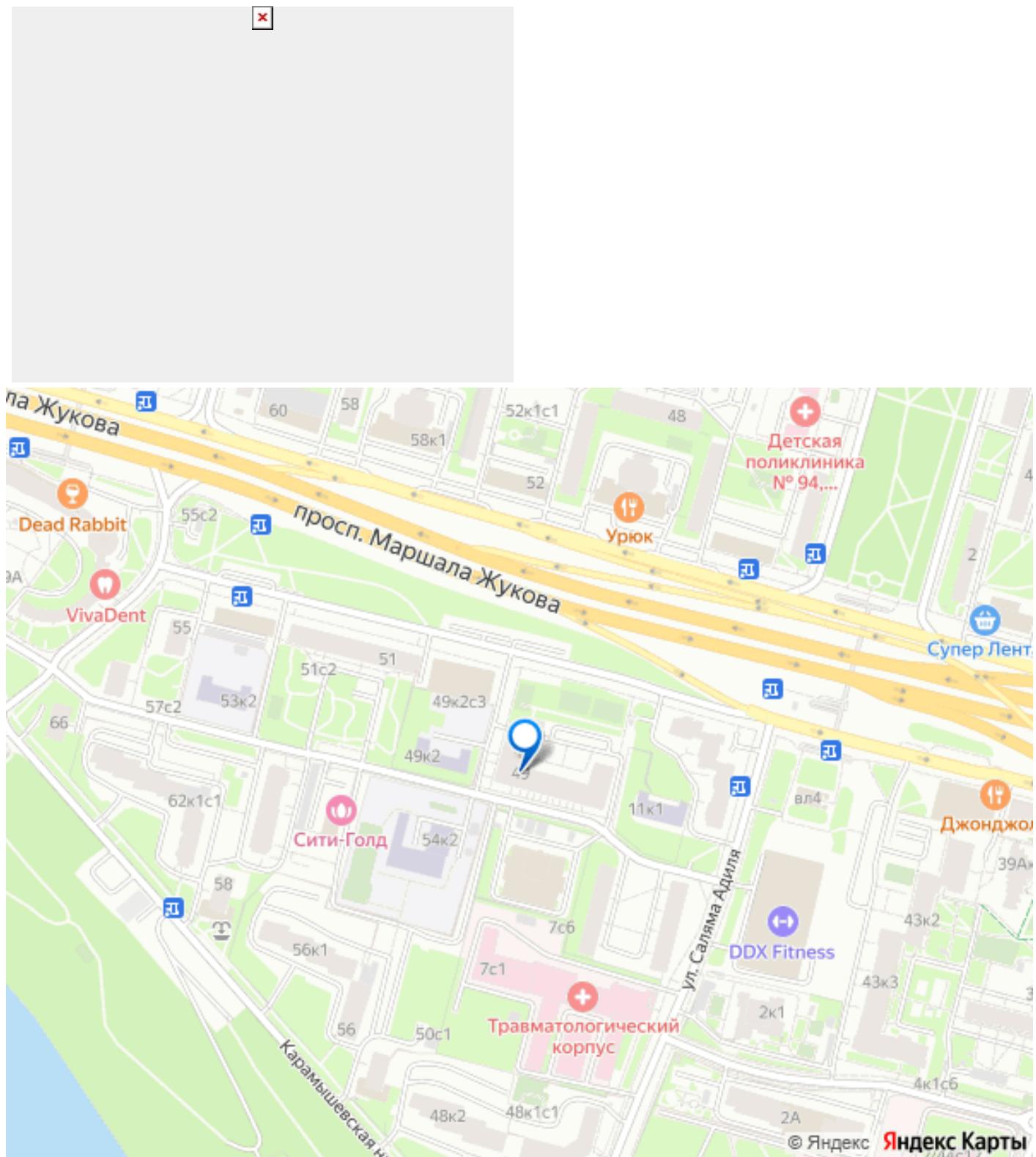
Отличная транспортная доступность: в пешей доступности метро Народное Ополчение (~10 мин.) и МЦК Хорошево (~15 мин.), остановка общественного транспорта (~3 мин.), от которой можно доехать до

любой точки города, а точнее метро

Полежаевская, Шелепиха, Филевский парк, Сокол, Панфиловская, Беговая, улица 1905 года, Баррикадная, Охотный ряд, Театральная, Лубянка, Китай-город,

Бауманская, Электрозводская, Хорошёвская,  
Краснопресненская Для владельцев авто:  
закрытая территория с наземной парковкой,  
удобный выезд на просп. Маршала Жукова,  
МКАД 63 км., ТТК, СЗХ, Новорижское и  
Звенигородское ш. Остались вопросы?  
Звоните! PROНедвижимость - про комфорт! А  
Ваш комфорт - наш приоритет!





Move.ru - вся недвижимость России