

Создано: 09.02.2026 в 10:38

Обновлено: 09.02.2026 в 10:20

Москва, Ясный проезд, 9А

20 990 000 ₽

Москва, Ясный проезд, 9А

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[проезд Ясный](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

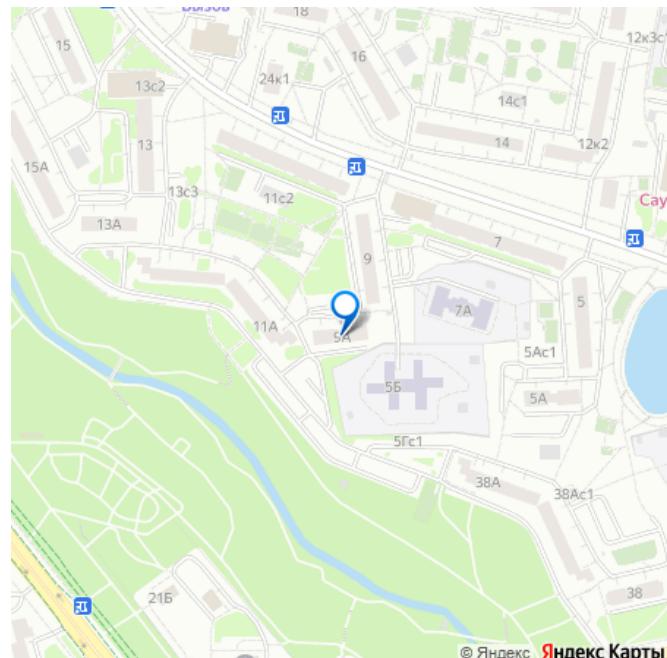
45.7 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

74.4 м²



Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

<https://move.ru/objects/9289399876>

Геннадий Кравец, Геннадий Кравец

**79855716941, 7985249
0528**

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем Вашему вниманию отличный вариант для спокойной и комфортной жизни! Продается квартира- « распашонка» (окна на две стороны), общей площадью 74,4 кв.м, расположенная на 3-м этаже 16-ти этажного панельного дома 1979 года постройки. Дом находится в зелёном тихом районе с развитой и давно сложившейся инфраструктурой, вся , что нужно для жизни рядом: в шаговой доступности прогулочная зона с живописными прудами. У дома имеется большая наземная парковка. Жилая площадь квартиры 45,7 кв.м, все комнаты изолированные : 14кв.м (+ лоджия) /13,9 кв.м /17,8 кв.м (+балкон), уютная кухня 10,2 кв.м, санузел раздельный. Состояние квартиры среднее, жилое. Один взрослый собственник, (наследство по закону 2020 г. и присоединение доли путем выкупа доли 2022 г.), полная стоимость в договоре. Не сложная альтернатива. Показы оперативно, в любой день по договоренности.

☒

☒

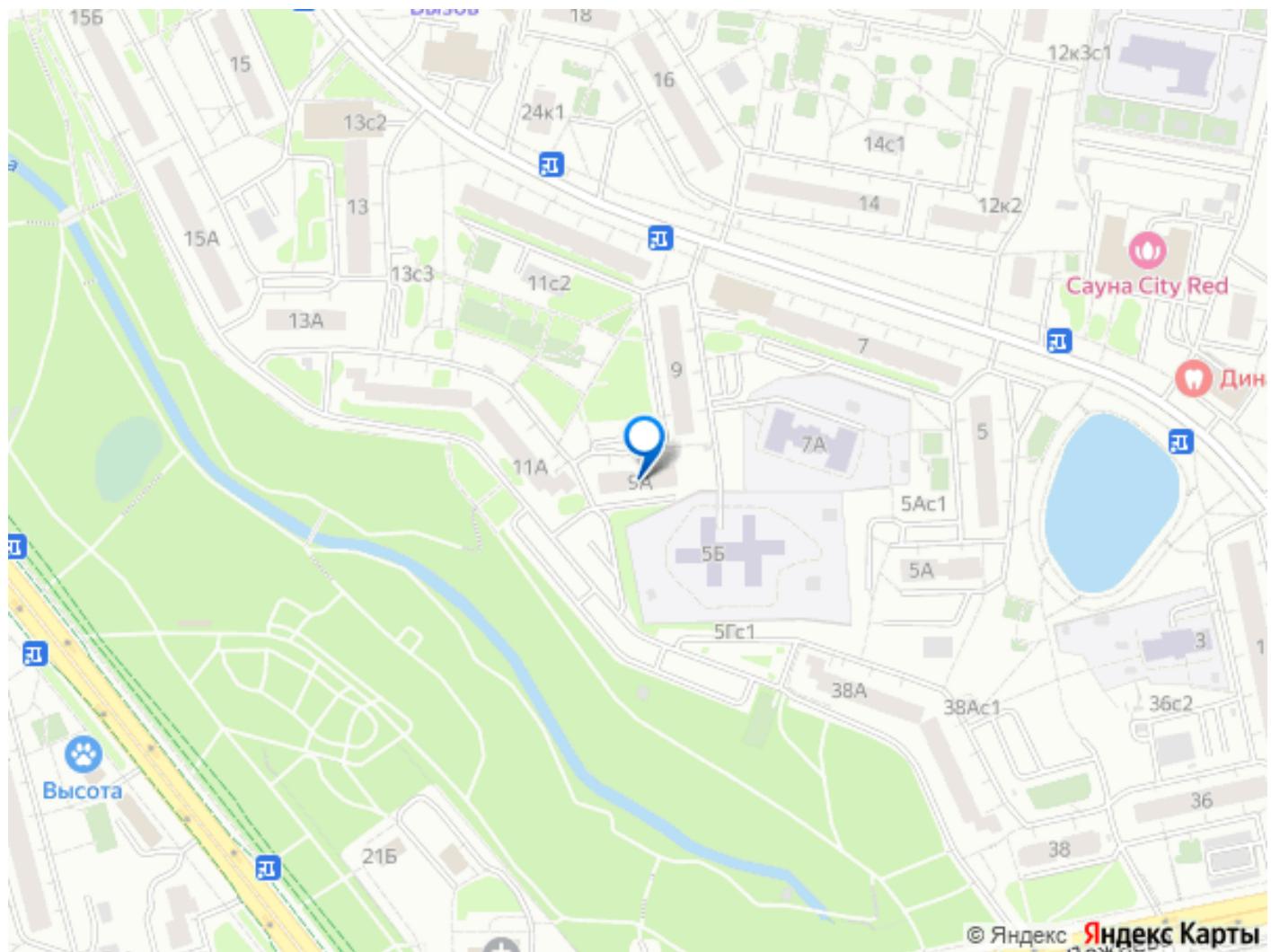
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России