

**Наира Варданян, Частный маклер**  
**79341033493**

🕒 Создано: 02.04.2026 в 14:27

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 13:43

**Москва, Бескудниковский бульвар, 2К2**

**26 000 000 ₺**

Москва, Бескудниковский бульвар, 2К2

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[бульвар Бескудниковский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

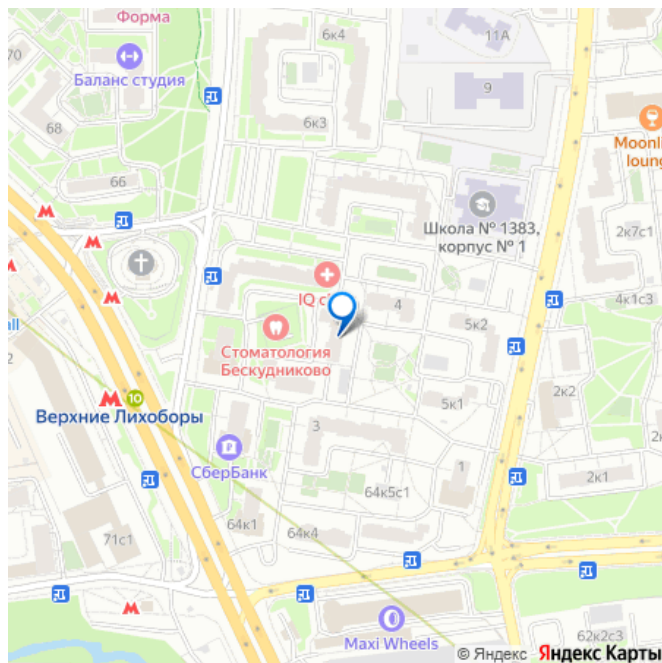
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

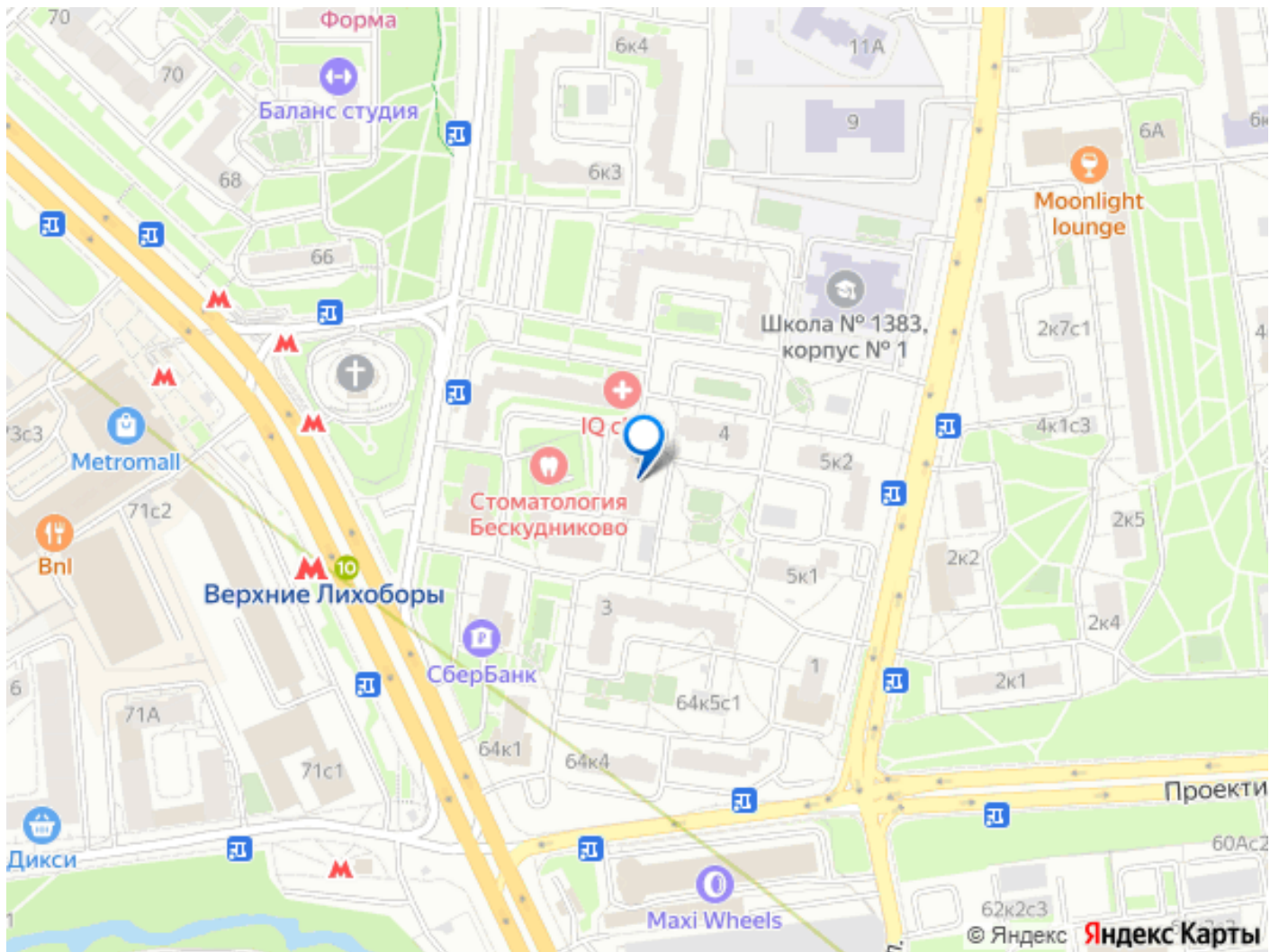
для заметок



## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру в районе Верхние Лихоборы. Общая площадь — 74,4 кв. м, с жилой площадью 45,1 кв. м и просторной кухней в 10 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 17-этажного блочного дома, построенного в 1999 году. Высота потолков составляет 2,64 метра. До метро Верхние Лихоборы всего 3 минуты пешком, что делает расположение квартиры очень удобным для проживания в городе. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к заселению без дополнительных вложений. Комнаты светлые и просторные, а один из них имеет выход на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел отдельный, что обеспечивает дополнительный комфорт для семьи. Дом находится в отличном состоянии, регулярные ремонты и наличие двух пассажирских и двух грузовых лифтов облегчают подъем на этаж. Во дворе предусмотрена удобная парковка для жильцов. Мусоропровод функционирует, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и различные магазины. Все необходимое для комфортной жизни — буквально под рукой. Продажа квартиры осуществляется без обременений, что упрощает процесс сделки. Возможна ипотека, все документы готовы к проверке и подписанию. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы уверены, что она станет вашим уютным домом!





Move.ru - вся недвижимость России