

Создано: 05.02.2026 в 03:40

Обновлено: 12.02.2026 в 17:54

<https://move.ru/objects/9288847305>

Ольга Зотова, Альфа Дом

**89251234567**

Москва, Люблинская ул, 130

**24 500 000 ₽**

Москва, Люблинская ул, 130

Улица

[улица Люблинская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

74.4 м<sup>2</sup>

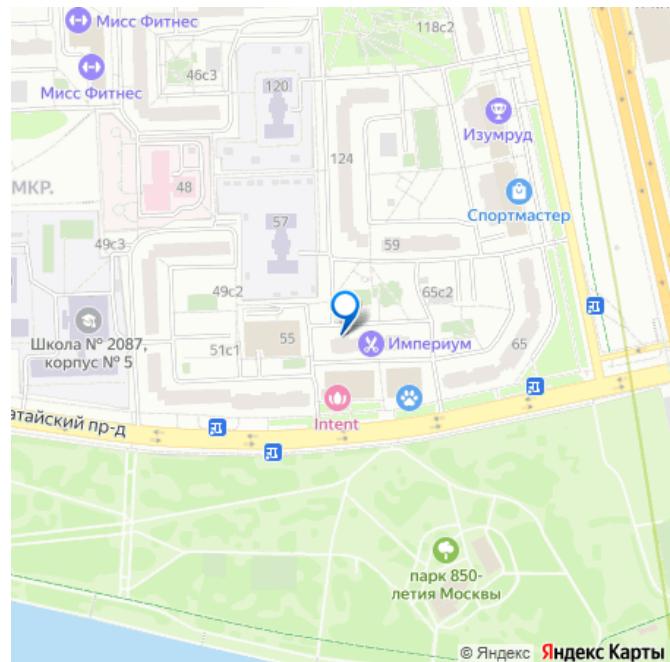
Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Уютная, светлая, полностью мебелированная 3-х комнатная квартира в красивом и тихом районе Москвы. Панорамный вид на парк и Москву-Реку. Зрелищные виды не выходя из квартиры на фейерверки и салюты. Качественный современный ремонт, вся мебель и техника остается новому собственнику: - Кровати компании dream land. - Встроенная мебель Mr. Doors. - Диван и кресло с подставкой для

ног (все - натуральная кожа), Германия, Mebel in zeit. - Кухня Мария. - Техника: кондиционеры, телевизоры, стиральная машинка, варочная панель Bosh, духовой шкаф и микроволновая печь Neff, холодильник Siemens, посудомоечная машина Aristone, видеодомофон, проточный водонагреватель, интернет. Квартира оборудована охранной сигнализацией. Ухоженный дом, новые лифты, ремонт в подъездах. Ответственная УК, тихие, спокойные соседи. В шаговой доступности магазины, ТЦ, фермерский рынок, школы, детские сады, поликлиники, фитнес-клубы, парки и зоны отдыха, оборудованные пляжные зоны, детские площадки, прогулочные и велосипедные дорожки, аквапарки. Также недалеко находится причал для прогулочных теплоходов. 7 минут пешком до станции метро Марьино (20 мин - и вы в центре Москвы), свободные места на наземной парковке около дома, рядом есть подземный паркинг. Удобные транспортные развязки (5 км до МКАД, 2,5 км МСД). 1 собственник, в квартире никто не прописан, свободная продажа, обременений нет. В квартире сделана перепланировка (согласована в БТИ, все документы на руках). Работаем с любым источником средств. Поможем с одобрением ипотеки. Предоставим юридическое сопровождение. Показ - в удобное для Вас время. Звоните: Квартира ждет своего нового владельца! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Перепланировка согласована. Мебель и техника остаются. Кухня остается. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.

✗

✗

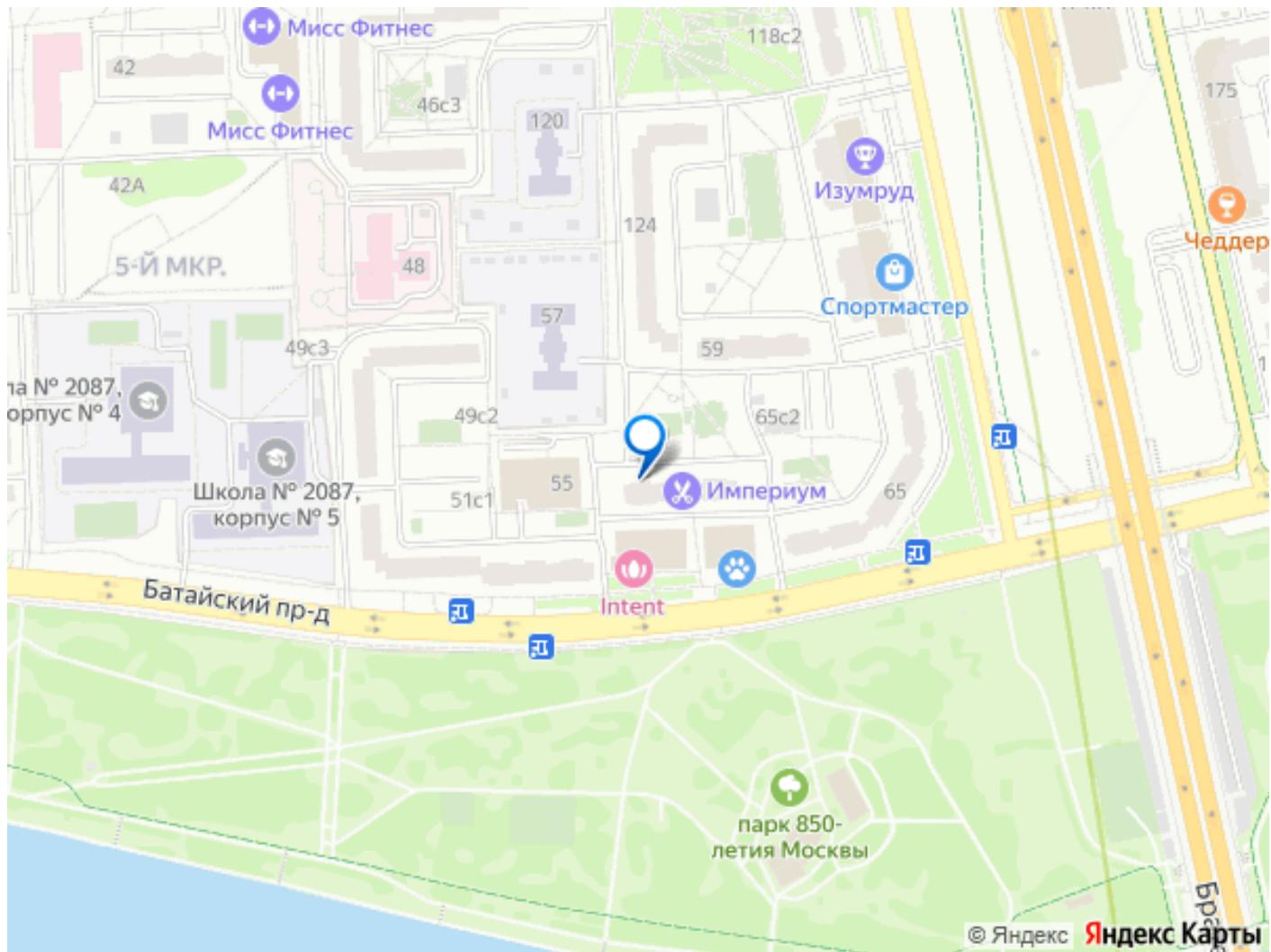
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России