

Создано: 02.04.2025 в 16:36
Обновлено: 17.01.2026 в 15:04

<https://move.ru/objects/9283849615>

Илья Зуднев, Илья Зуднев

79230773556

31 990 000 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

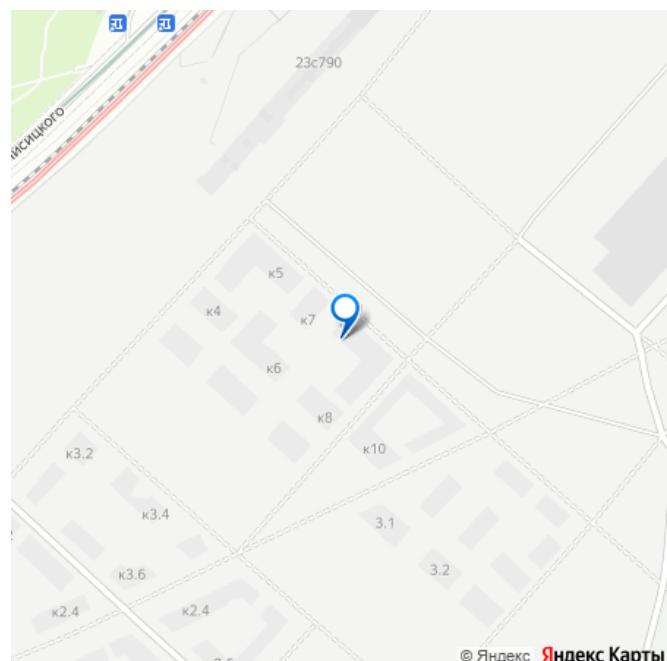
для заметок

Квартира

Количество комнат



3



Жилая площадь

45.6 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

74.5 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

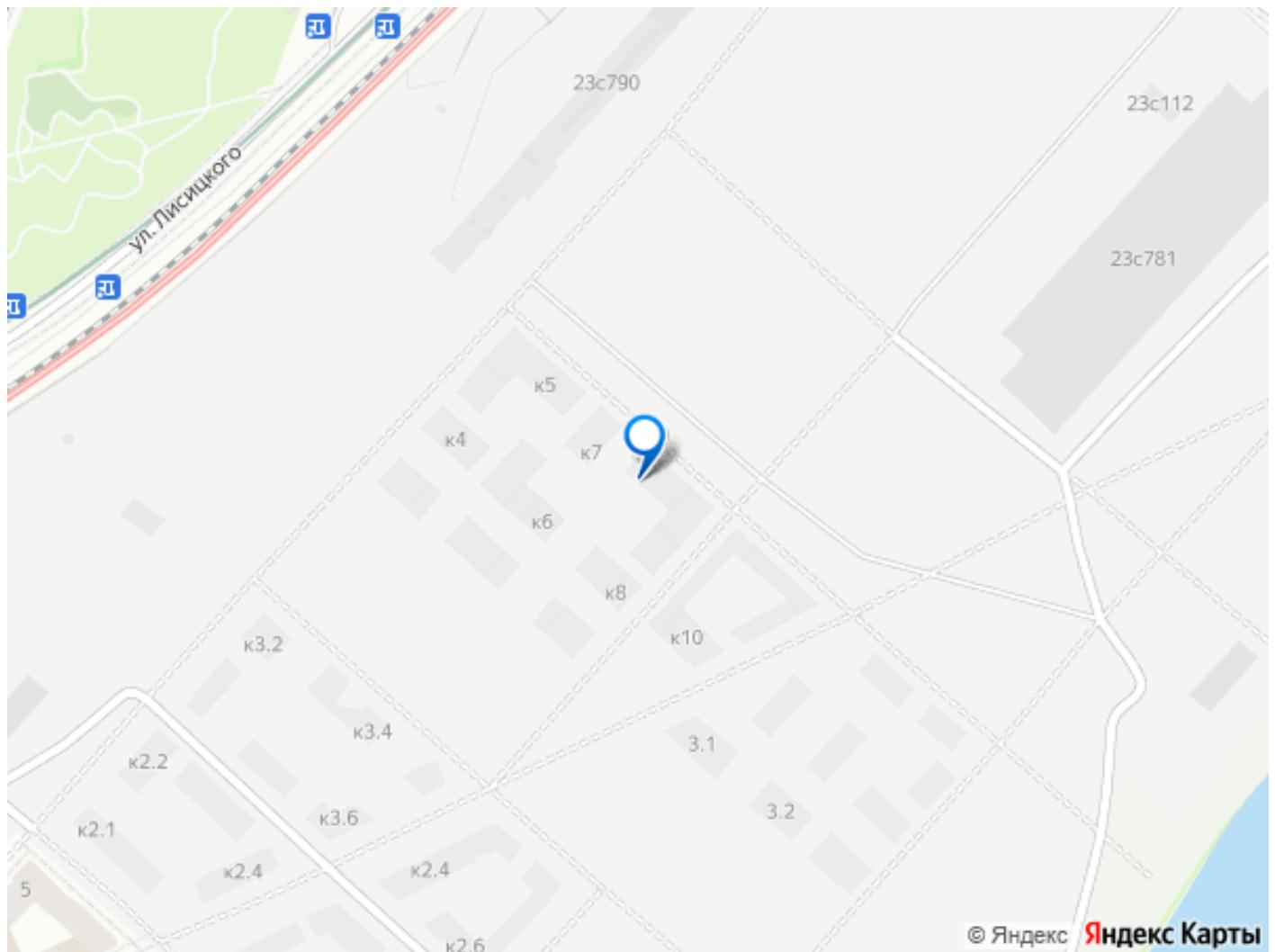
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира по переуступке Один дольщик по ДДУ Оплата переуступки и согласование с застройщиком на Продавце Срок сдачи корпуса = 1-й квартал 2027 года Продаётся просторная 3-к квартира в ЖК Шагал. Идеальный комплекс с концепцией 15-минутного города. Даниловский район - один из самых престижных в Москве, именуемый новыми Хамовниками. Общая площадь (без балконов (лоджий): 74,50 кв.м; жилая площадь: 45,60 кв.м; количество комнат: 3 (три). В квартире 2 санузла, совмещённых. Окна выходят на 2 стороны - на солнечную сторону, на юг и запад (днем и вечером) солнце. Квартира тихая, вид из окон во двор. Рядом пешеходный бульвар, вся инфраструктура к комплексе, детские сады и школы, поликлиника, транспортная доступность. Набережная Марка Шагала в 10 мин ходьбы от корпуса.







Move.ru - вся недвижимость России