

MANOR, MANOR
79850729266

Создано: 11.09.2025 в 17:23
Обновлено: 21.01.2026 в 12:02

Москва, улица Нижние Мневники, 12

44 500 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 12

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74.5 м²

Этаж

15/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

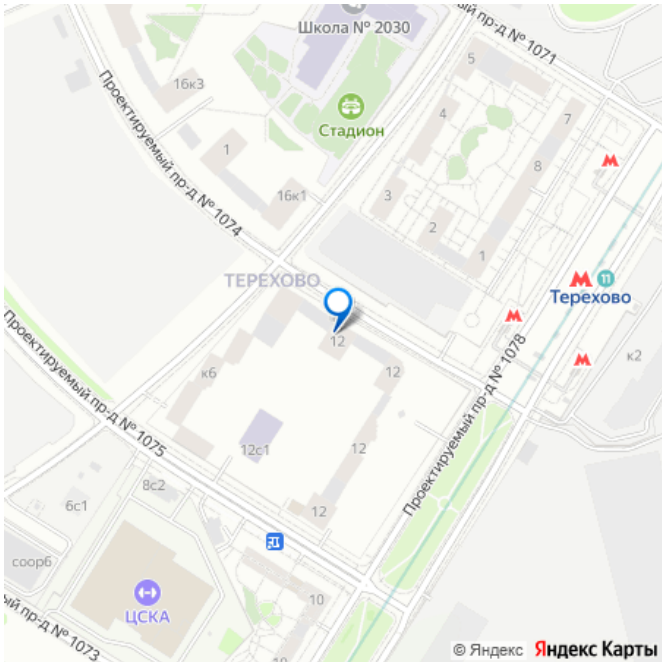
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная квартира формата евро-3 в экологичном районе! Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение — просторную трехкомнатную квартиру на высоком 15-м этаже с потолками 3,4 метра и панорамными окнами, которая станет идеальным воплощением ваших представлений об идеальном жилье. О Квартире: - Свободная планировка: Квартира сдается без внутренних перегородок. Это ваша возможность создать интерьер своей мечты. - Потрясающие виды и свет: Высокий этаж и отличная инсоляция гарантируют море солнечного света в течение всего дня. Наслаждайтесь панорамными видами из своих окон. - Идеальные параметры: Просторная кухня-гостиная 21.1 м² с лоджией, Две полноценные изолированные спальни, Два совмещенных санузла, Просторный холл. Локация: Жилой комплекс расположен в престижном и экологически чистом районе Хорошево-Мневники, на берегу Москвы-реки. Вашими соседями станут: - Москворецкий парк, парк Фили и Крылатские холмы — для пробежек, прогулок и пикников. - Гребной канал, гольф-клуб и горнолыжный комплекс — для активного отдыха и спорта в шаговой доступности. - Тишина и свежий воздух, благодаря

отдаленности от городской суеты водной преградой. Транспортная доступность: - Собственная станция метро Терехово прямо на территории комплекса. - Всего 10 минут на автомобиле до делового сердца столицы — Москва-Сити. - 15 минут — до Садового кольца. - Легкий выезд на Рублево-Успенское и Новорижское шоссе для путешествий за город. Инфраструктура комплекса: В шаговой доступности всё для жизни без лишних поездок: - Navka Arena , Академия Будущего Терехово, Crocus Fitness. - Собственные детские сады и школы. - Супермаркеты, фитнес-центры, детские клубы. - Прогулочные зоны и спортивные объекты. - Подземный паркинг с зарядками для электромобилей, кладовыми и велопарковками. Застройщик: Проект реализует один из ведущих девелоперов Москвы с 1994 года, специализирующийся на проектах бизнес- и премиум-класса. Гарантия качества, внедрение инновационных технологий и комплексное развитие территорий — его визитная карточка. Таких планировок и цен больше нет у застройщика! Самое выгодное предложение в комплексе! Получение ключей ожидаем в ближайший месяц! Звоните, чтобы узнать больше подробностей!





