

Создано: 08.08.2025 в 17:34

Обновлено: 13.02.2026 в 04:03

<https://move.ru/objects/9285920648>

**МИЦ на Цветном, МИЦ-Столичный
ипотечный центр недвижимости**

79163236639

Москва, Ленинградский проспект, 24

35 000 000 ₽

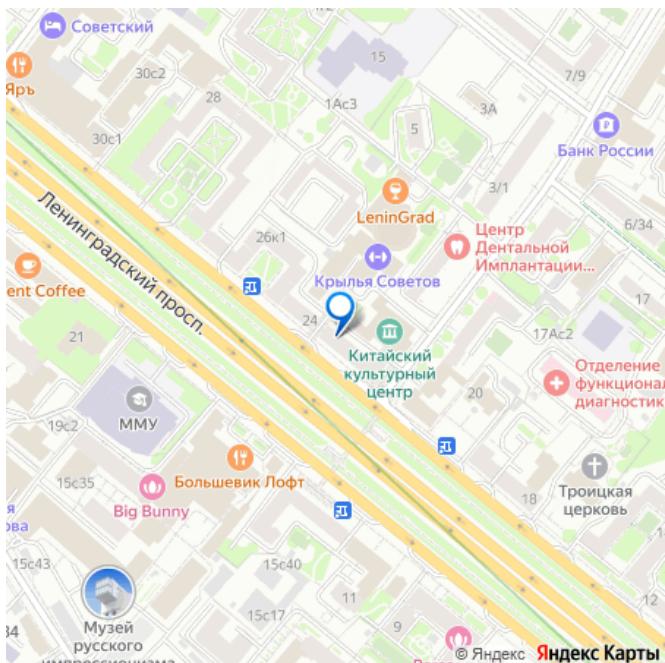
Москва, Ленинградский проспект, 24

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

74.5 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 50522746 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ПРОДАЕТСЯ 3-хкомнатная

квартира в доме, построенном по

индивидуальному проекту в стиле -

Сталинский ампир в 1937 году. Оптимальная

плотность застройки, зеленые дворы,

палисадники, детские площадки. Въезд во

двор через шлагбаум, парковка во дворе.

Кирпичные стены. В квартире два балкона.

Из кухни выход на застекленный балкон, из

спальни - на незастекленный. Удобная

планировка, изолированные комнаты

квадратной конфигурации, с высокими

потолками 3,2 м., сохранилась лепнина.

Пассажирский лифт, чистый подъезд, две

квартиры на этаже. Комфортный 5-й этаж,

окна на обе стороны: во двор и на

Ленинградский проспект, панорамный вид на

Тверскую, Сити, здание Большевика, музей

Импрессионизма. Вся инфраструктура района

в пешей доступности: школы, детские сады,

поликлиники, множество магазинов. Дом

расположен от станции метро Белорусская

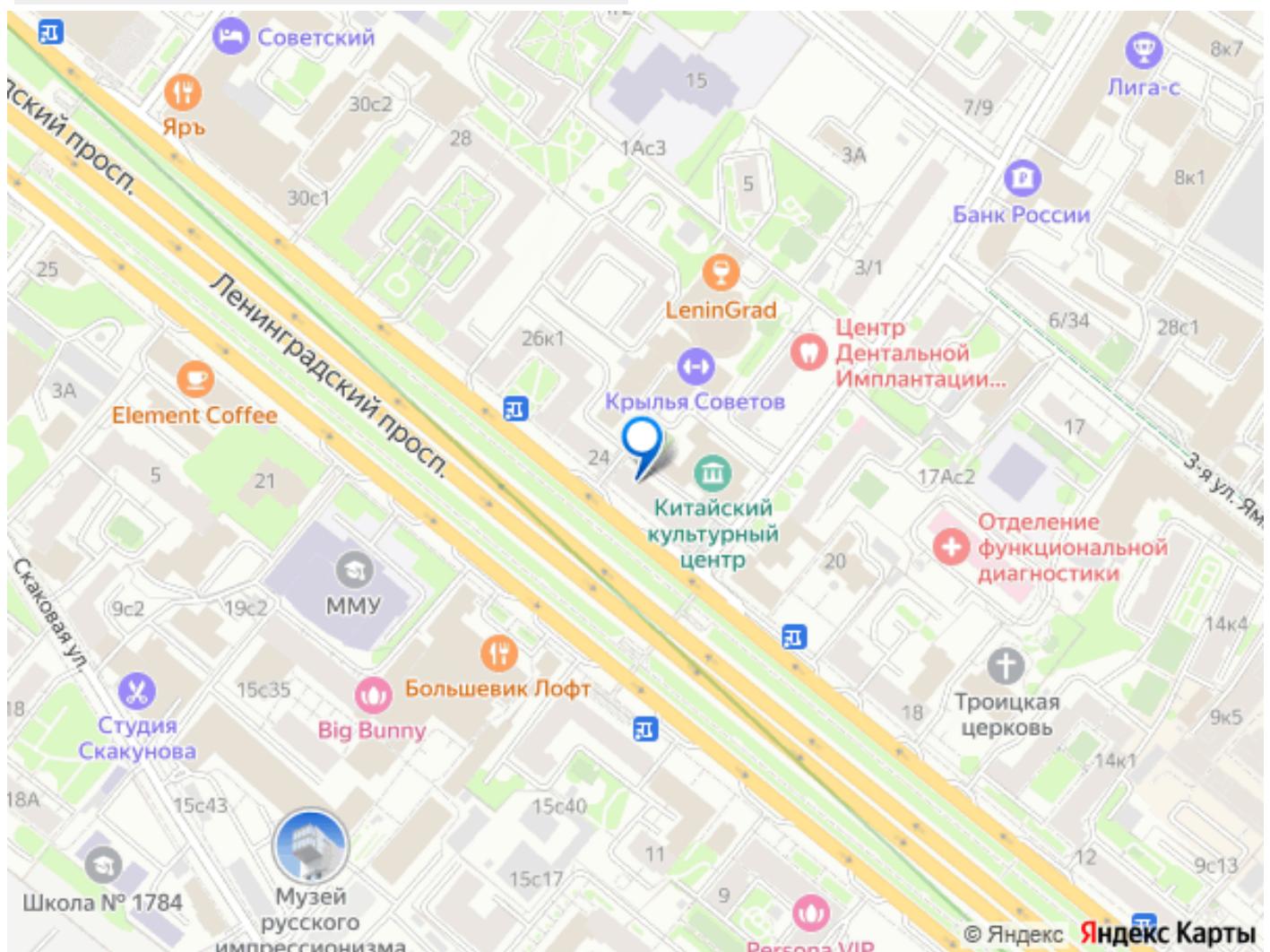
10 мин неспешным шагом, 10 мин на машине

до Красной площади, 30 мин до аэропорта

Шереметьево. Петровский парк в пешей

доступности. Удобный выезд на
Ленинградский проспект и ТТК. Полная
стоимость в ДКП. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России