

Создано: 08.11.2025 в 11:40

Обновлено: 28.01.2026 в 12:59

<https://move.ru/objects/9286418114>

UNIVERSE-REALTY GROUP, UNIVERSE-
REALTY GROUP

79104122983

Москва, улица Куусинена, 11к3

23 400 000 ₽

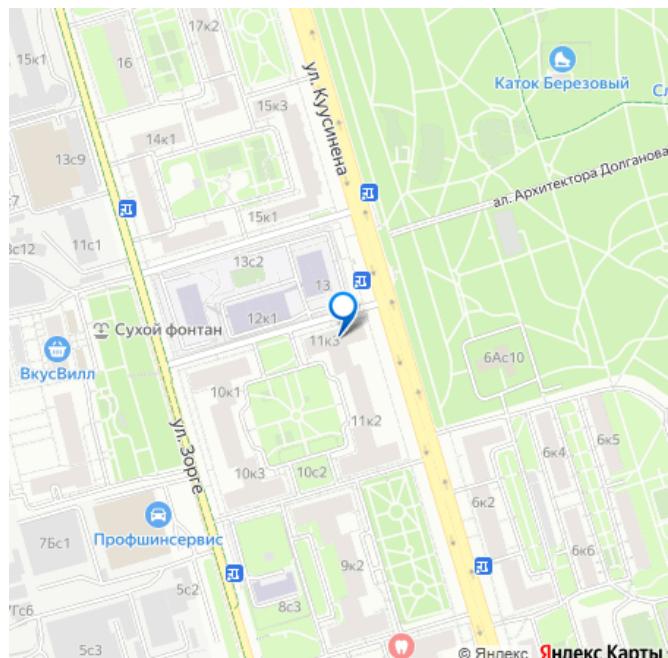
Москва, улица Куусинена, 11к3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Куусинена](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74.5 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

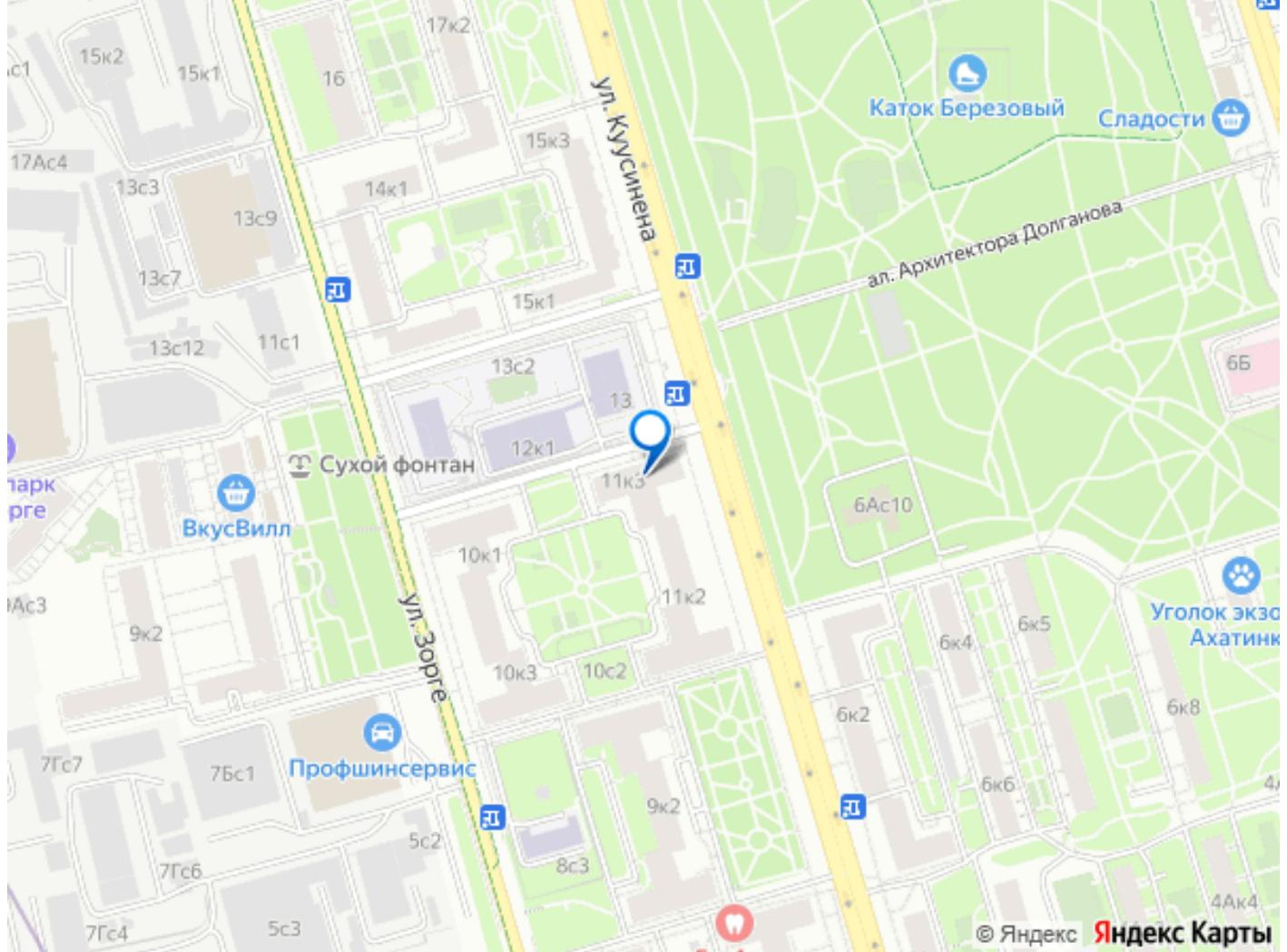
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Свободная продажа. Один собственник , никто не прописан. Полная стоимость в договоре. Продается уютная трехкомнатная квартира в районе метро Полежаевская. Общая площадь составляет 74,5 кв. м, из которых 48 кв. м — жилая, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на первом этаже шестиэтажного Сталинского дома, построенного в 1955 году. Высокие потолки — 3 метра — создают ощущение простора. Дом огорожен, в подъезде консьерж. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи. В планировке предусмотрены три комнаты и отдельный санузел. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии: есть пассажирский лифт и мусоропровод, а также наземная парковка. Благодаря этим удобствам, ваша жизнь здесь будет комфортной и беззаботной. Район, где расположена квартира, богат инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины, что идеально подходит для семей с детьми. До метро Полежаевская всего 9 минут пешком, поэтому добираться до центра города будет очень удобно. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира находится в юридически чистом состоянии, без обременений, что гарантирует вам спокойствие при оформлении сделки. Не

упустите возможность обзавестись жильем в
этом уютном и развитом районе Москвы.
Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить
все преимущества этой квартиры лично. Мы
ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России