

Создано: 11.11.2025 в 22:37

Обновлено: 11.12.2025 в 12:31

<https://move.ru/objects/9286512161>

Собственник

**79240815098**

Москва, Лосиноостровская улица, вл45к4

**24 500 000 ₽**

Москва, Лосиноостровская улица, вл45к4

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Лосиноостровская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/26

## Детали объекта

Тип сделки

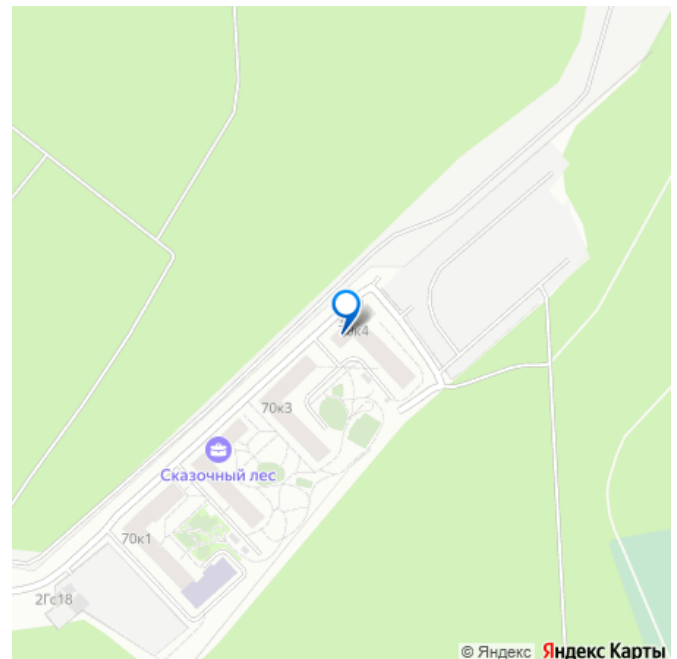
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

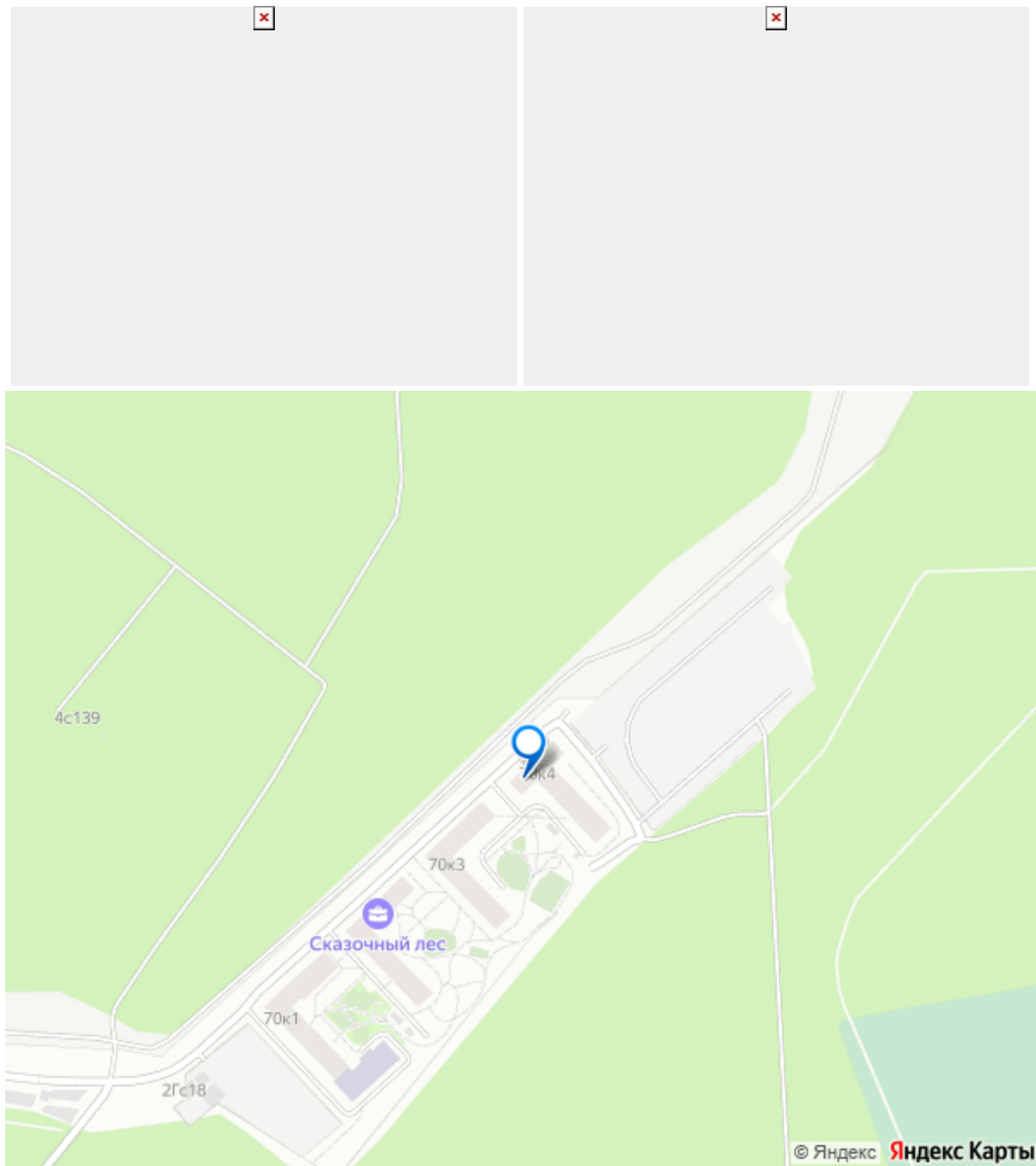
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уникальная квартира в жилом комплексе премиум-класса — окружена лесом, в черте Москвы! Продается просторная квартира с невероятно удобной планировкой — можно сделать кухню-гостиную 24 м² и три изолированные комнаты (по сути — формат Евро-4). Такого окружения нет больше нигде в Москве — жилой комплекс полностью закрыт со всех сторон лесом, что обеспечивает чистый воздух, тишину и ощущение загородной жизни, при этом вы остаётесь в Москве! До центра — всего 15 минут! К 2030 году откроется станция метро Красной ветки, что значительно повысит стоимость жилья и удобство передвижения. Преимущества комплекса: Полностью закрытая охраняемая территория; На территории — детский сад и школа; Поблизости — СВХ Белокаменное и удобный выезд на Ярославское шоссе в сторону области или центра; Всегда свежий воздух,

идеален для тех, кто хочет жить в тишине и гармонии с природой, не покидая город. В ближайшее время начнётся строительство застройщика премиум-класса, что сделает этот район одной из самых перспективных локаций столицы. О квартире: Один собственник; Без обременений; Документы готовы к сделке — можно выйти на подписание в тот же день! Если не отвечаю утром — звоните днём. Риелторам — просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России